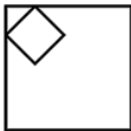




Generalinis projektuotojas	IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	 REMEIKA DESIGN
Statytojas (užsakovas)	KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA	
Statinio projekto pavadinimas	SOCIALINIŲ DIRBTUVIŲ VERSLO G. 6, KRETINGOS M., SUPAPRASTINTAS STATYBOS PROJEKTAS	
Statinio kategorija	NESUDĖTINGAS II GRUPĖS	
Statinio grupė	PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO	
Naudojimo paskirtis	PAGALBINIO ŪKIO PASTATAI	
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA	
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Projekto dalis	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
Statinio projekto numeris	348142	
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0	
Direktorius	SAULIUS REMEIKA	
Projekto vadovas/ architektas	AURIMAS KLIUČININKAS Atestato Nr. A 1222	

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
348142**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Dokumentai				
348142-PP-BDSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis	
348142-PP-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
348142-PP-AR	8	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
348142-PP-SP-01	1	0	Situacijos planas, M1:1000	
348142-PP-SP-02	1	0	Sklypo planas, M1:500	
348142-PP-SP-03	1	0	Sklypo vertikalus planas, M1:500	
348142-PP-SP-04	1	0	Sklypo sutvarkymo planas, M1:500	
348142-PP-SA-01	1	0	Aukšto planas, M1:100	
348142-PP-SA-02	1	0	Stogo planas, M1:100	
348142-PP-SA-03	1	0	Fasadai tarp ašių 1-2, A-B, 2-1, B-A, M1:100	
348142-PP-SA-04	1	0	Pjūvis A-A, B-B, M1:100	
348142-PP-SA-05	1	0	Vizualizacijos	

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas		
A 1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01 – Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	LAIDA	
A 1222	PDV	Aurimas Kliučininkas		0	
	ARCH.	Evelina Žigutytė Bankovskė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-BDSŽ	LAPAS 1	LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

348142

	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS (kad. Nr. 5634/0004:266)			
Sklypo plotas	m ²	3029 (0,3029 ha)	
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	
Sklypo užstatymo tankumas	%	15	
II. PASTATAI			
1.1. Pastatas-Pagalbinio ūkio (dirbtuvės) (nesudėtingas II gr. statinys)			
1.2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	79,97	
1.3. Pastato pagrindinis plotas.*	m ²	79,97	
1.4. Pastato tūris*	m ³	460	
1.5. Aukštų skaičius	vnt.	1	
1.6. Pastato aukštis	m	4,58	
1.7. Energinio naudingumo klasė		B	
1.8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
2. Pastatas – Dienos veiklos centras			Esamas
2.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	533,93	
2.2. Pastato tūris	m ³	2953	
3. Pastatas - Garažas			Esamas
3.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	48,20	
3.2. Pastato tūris	m ³	248	


*Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas **Aurimas Kliučininkas Nr. A1222, 2024-10-22**
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. TURINYS

1. TURINYS	1
2. BENDRIEJI DUOMENYS	2
2.1. Duomenys, pagrindžiantys statinio kategorijos ir statybos rūšies pasirinkimą.....	3
2.2. Trumpas statybos sklypo aprašymas.....	3
3. PROJEKTINIAI STATINIO SPRENDINIAI	4
3.1. Projektuojamo statinio architektūrinių sprendinių aprašymas.....	4
3.2. Projektuojamų architektūrinių ir interjero apdailos sprendinių aprašymas	5
3.3. Dirbtinis apšvietimas.....	5
3.4. Natūralus apšvietimas apšvietimas.....	5
3.5. Universalus dizainas. Patalpų pritaikymas žmonių su negalia poreikiams	5
3.4. Sklypo plano sprendiniai.....	7
4. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI IR KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS	7
5. DUOMENYS APIE ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS	7
6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS	7
6.1. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams	7
6.2. Atitiktis nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimams	7
6.3. Atitiktis aplinkos ir kraštovaizdžio reikalavimams.....	7
6.4. Atitiktis esminiams statinių reikalavimams	8
7. TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ APSAUGA	8

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kv. dok. Nr.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas
A 1222	PV	Aurimas Kliučininkas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1222	PDV	Aurimas Kliučininkas		01 – Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė		Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-AR	LAPAS 1
				LAPŲ 8

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:	Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas
Statybos vieta:	Verslo g. 6, Kretinga
Statytojas (užsakovas):	Kretingos rajono savivaldybės administracija
Statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio kategorija:	Nesudėtingas II grupė
Statinių grupės:	Pagalbinio ūkio
Statinių pogrupis:	Dirbtuvės
Bendrasis pastato plotas:	80,00 m²
Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žemės sklypo unik. Nr.	5634-0004-0266
Sklypo nuosavybės teisė:	Lietuvos Respublika, a.k. 111105555
Valstybės žemės panaudos teisė:	Dienos veiklos centras, a.k. 164307319
Valstybės žemės patikėjimo teisė:	Kretingos rajono savivaldybė, a.k. 111106657
Statinio projekto etapas:	Projektiniai pasiūlymai
Projekto parengimo metai:	2025 m.

Dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas:

- Paslaugų sutartis;
- Projektavimo užduotis;
- Projekto rengimo metu galiojusios įstatymų, reglamentų, normų ir taisyklių redakcijos:

Nr. I-1240 Lietuvos Respublikos statybos įstatymas (galiojanti redakcija nuo 25-07-01);

Nr. I-2223 Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (galiojanti redakcija nuo 25-10-07);

Nr. XIII-425 Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas (galiojanti redakcija nuo 24-05-01);

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“ (galiojanti redakcija nuo 16-10-12);

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (galiojanti redakcija nuo 25-05-21);

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (galiojanti redakcija nuo 24-11-01);

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (galiojanti redakcija nuo 24-11-01);

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (galiojanti redakcija nuo 24-11-08);

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ (galiojanti redakcija nuo 05-09-21);

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (galiojanti redakcija nuo 02-10-05);

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“ (galiojanti redakcija nuo 02-11-09);

STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ (galiojanti redakcija nuo 07-12-27);

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“ (galiojanti redakcija nuo 08-03-12);

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ (galiojanti redakcija nuo 24-11-01);

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (galiojanti redakcija nuo 23-06-09);

STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ (galiojanti redakcija nuo 22-02-25);

HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ (galiojanti redakcija nuo 14-11-01).

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510).

ISO 212542 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	2	8	0

LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

2.1. Duomenys, pagrindžiantys statinio kategorijos ir statybos rūšies pasirinkimą

Projektuojamas statinys atitinka STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 2 ir 5 prieduose nustatytus kriterijus. Pagal naudojimo paskirtį jis priskiriamas pagalbinio ūkio paskirties pastatams, kurių didžiausias bendras plotas neviršija 80 m², o aukštis – 8,5 m.

Statybos rūšis – nauja statyba.

2.2. Trumpas statybos sklypo aprašymas

Žemės sklypo unik. Nr.: 5699-1014-7029;

Žemės sklypo kadastro Nr. ir kadastro vietovės pavadinimas: 5634/0004:266 Kretingos m. k.v.;

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos;

Sklypo plotas: 0,3029 ha;

Geografinė vieta: Vakarinė Lietuva, Verslo g. 6, Kretinga. Sklypo centro koordinatės X=6195596, Y=4514105 (koordinatų sistema 1942);



Situacijos schema

Nagrinėjamo sklypo užstatymas:

- Pastatas – Dienos veiklos centras (1D3p), unikalus Nr. 5696-8003-9216;
- Pastatas – Garažas (2G1p), unikalus Nr. 5699-1014-7029

Sklype yra įrengtos kietosios dangos (asfalto, trinkelų, betono).

Klimato sąlygos: Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis, Kretingoje vyrauja sekančios klimatinės sąlygos (Imama artimiausia Panevėžio meteorologinės stoties duomenys):

- Vidutinė metinė oro temperatūra – +6,8 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,0 °C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas -33,4 °C;
- Santykinis metinis oro drėgnumas – 82%;
- Vidutinis metinis kritulių kiekis – 797 mm;
- Maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) – 77,3 mm;
- Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – PR, P, PV, V, liepos mėn. – Š, PV, V, ŠV;
- Vidutinis metinis vėjo greitis – 4,0 m/s;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	3	8	0

Žemės reljefas: Nagrinėjamo sklypo reljefas aukštėja į šiaurinę pusę apie - 6 m. Esamos sklypo altitudės svyruoja tarp +30,07 – +36,04.

Augantys želdiniai: Sklypas apsodintas lapuočiais ir spygliuočiais medžiais, krūmais. Visoje teritorijoje yra lapuočių, pavienių spygliuočių medžių. Dalis želdinių patenka į planuojamą darbų zoną. Esant poreikiui bus atliekama želdinių inventorizacija ir gaunami leidimai jų šalinimui ar tvarkymui.

Šalia sklypo esantis užstatymas: Sklypas yra urbanizuotoje aplinkoje, Gretimbėse dominuoja vidutinio tankumo mažaaukštis užstatymas.

Inžineriniai tinklai: Šalia sklypo yra atvesti vandentiekio, nuotekų, skirstomųjų dujotiekių, ryšių bei elektros tinklai.

Kultūros paveldo vertybės: Sklypas nepatenka į nekilnojamų Kultūros paveldo vertybių teritoriją (jų apsaugos zoną). Sklype saugotinių vertybių nėra.

Įregistruotos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;
- Elektros tinklų apsaugos zonos;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali, vizualiai nenustatyta taršos židinių, nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklypas nepatenka į aukštos įtampos, komunalinių, gamybinių ir kitų taršos objektų sanitarinės apsaugos zonas.

Pagal turimus duomenis sklype nėra kultūros paveldo objektų, sklypas nepatenka į kultūros paveldo vietovių ar atskirų objektų teritorijas bei jų apsaugos zonas.

3. PROJEKTINIAI STATINIO SPRENDINIAI

3.1. Projektuojamo statinio architektūrinių sprendinių aprašymas

Projektuojamų statinių sąrašas:

- Pagalbinio ūkio pastatas (dirbtuvės) be gyvenamųjų patalpų
- Pėsčiųjų takai – trinkelio dangos (II gr. nesudėtingas)

Projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis teisės aktais, projektavimo (techninė) užduotimi, esminiais statinio, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų reikalavimais, bei kitais projekto rengimo norminiais dokumentais.

Projektas rengiamas numatant naujo pagalbinio ūkio pastato (dirbtuvių) statybas. Sprendiniai parengti suderinus jus su savivaldybės administracija.

Projektuojamame pastate vienu metu gali būti ne daugiau nei 12 žmonių. Pastate nenumatomas nolatinės darbo vietos, pastatas pagalbinis aptarnaujantis etapiškai pagrindinį pastatą.

Įgyvendinus projektinius sprendinius pastatas sieks ne žemesnės kaip B energinio naudingumo klasės reikalavimus (vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“).

Projektuojamas pastatas numatomas sklypo pietvakarių dalyje, atitraukus ne mažiau nei 3 metrus nuo sklypo ribos.

Projektuojamo pastato patalpų planinė struktūra formuojama atsižvelgiant į patalpų funkcinius ryšius ir patogų judėjimą pastato viduje. Pastato erdvė skirstoma į bendro naudojimo ir pagalbinės patalpas.

Per pagrindinį įėjimą patenkama į holą (pat. Nr. 1-1) iš kurio patenkama į koridorių (pat. Nr. 1-2), kuris atlieka pagrindinio distributoriaus funkciją ir užtikrina patekimą į visas pagrindines patalpas. Iš jo numatomi tiesioginiai įėjimai į šias patalpas:

1-3 patalpa – užsiėmimų patalpa, 1-4 patalpa – dirbinių deginimo patalpa. 1-5, 1-6, 1-7 patalpos – sanitariniai mazgai, iš kurių vienas B tipo pritaikytas žmonėms su negalia. 1-8 patalpa – kita pagrindinė didesnio ploto

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	4	8	0

užsiėmimų patalpa.

Toks zonavimas leidžia atskirti pagrindinės veiklos zonas nuo sanitarinių ir pagalbinių patalpų.

Sanitariniai mazgai ir techninės patalpos suprojektuotos vienoje pastato ašyje, todėl inžineriniai sprendiniai yra racionalūs ir ekonomiški.

Durų angos ir praėjimai suprojektuoti taip, kad būtų patogų judėti tiek pavieniams asmenims, tiek žmonėms su negalia.

3.2. Projektuojamų architektūrinių ir interjero apdailos sprendinių aprašymas

Interjero apdaila:

Lubos – armstrong tipo mineralinės pakabinamos lubos.

LED 600X600 šviestuvai visose patalpose, sanitariniuose mazguose.

Vidaus pertvaros – gipso kartono, glaistomos, dažomos, sanitariniuose mazguose – akmens masės plytelės.

Įrengiama elektrotechnika, visi lizdai, jungikliai, apsaugos sistemos ir kt;

Grindų danga numatoma aukštos kokybės modulinė PVC, san. mazguose akmens masės plytelės.

Eksterjero apdaila:

Fasadas apšiltinimas ir įrengiama fasadinė apdaila – klinkerio plytelės, spalva šviesiai pilka.

Cokolis apšiltinamas ir įrengiama dekoratyvinio tinko apdaila, spalva – šviesiai ruda.

Stogas – sutapdintas, apšiltinamas, parapetai apskardinami (spalva – pilkai ruda, analogiška RAL 7013).

Smulkūs elementai, lietvamzdžiai, angokraščiai, bei palangės numatomos rudos spalvos, analogiška RAL 7013.

3.3. Dirbtinis apšvietimas

Bendras dirbtinis apšvietimas įrengiamas visose patalpose, kuriose vykdoma veikla.

Patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės:

1. Dirbtuvių patalpos 200 lx

Patalpų apšvietimas nustatomas remiantis elektrotechnikos užduotimi ir yra detalizuojamas elektrotechninėje dalyje.

3.4. Natūralus apšvietimas apšvietimas

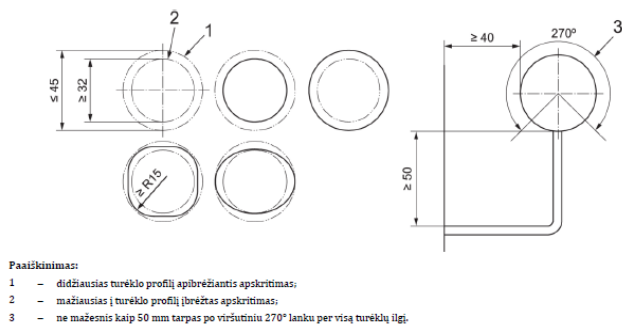
Patalpose projektuojamas natūralus apšvietimas. Šių patalpų natūralios apšvietos koeficientas $\geq 4,0$ proc. kuris matuojamas darbo proceso sąlygomis. Papildomai įrengiamas dirbtinis apšvietimas.

3.5. Universalus dizainas. Patalpų pritaikymas žmonių su negalia poreikiams

Pagal STR 2.03.01:2001 „Statinių prieinamumas“ privaloma patalpas pritaikyti žmonėms su negalia (toliau ŽN). Turi būti užtikrinta galimybė ŽN savarankiškai patekti į patalpas, laisvai jose judėti ir jomis naudotis.

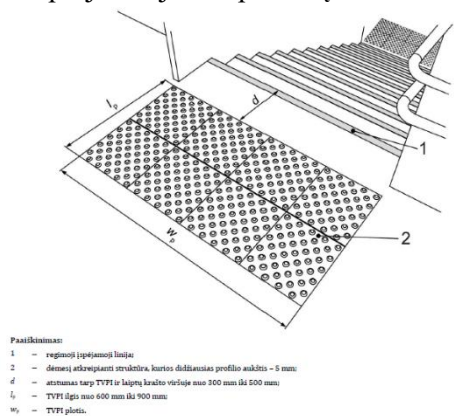
Panduso ir laipto turėklai projektuojami vadovaujantis ISO 21542: 2021 standartu. Turėklai projektuojami dviejų lygių (900mm ir 700mm aukštyje), turėklo skerspjūvis 40mm, apatinio turėklo skerspjūvis 40mm, išdėstomi taip, kad nuo sienos ar kitos kliūties liktų ne mažesnis kaip 40mm tarpas. Turėklai turi būti tvirtai pritvirtinti ir standūs. Tvirtinimo elementai ir medžiagos turi atlaikyti ne mažesnę kaip 1,7Kn taškinę apkrovą vertikaliai ir horizontaliai.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	5	8	0

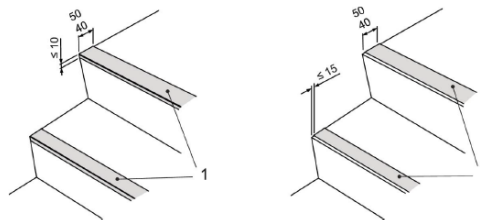


37 paveikslas. Turėklų profilių, atramų ir tarpų pavyzdžiai

Aukščių pasikeitimams ženklinti projektuojami grindiniai taktiliniai indikatoriai. Taktilinės dėmesį atkreipiančios struktūros projektuojamos ne mažiau 600mm gylio ir ne mažesniu kaip 300mm atstumu nuo viršutinio nuožulno krašto ir ne mažiau 100 mm atstumu nuo apatinio nuožulno krašto. Dėmesį atkreipiančios struktūros projektuojamos 50mm pločio ant nuožulno pradžios ir pabaigos. Taktilinės ir dėmesį atkreipiančios struktūros projektuojamos per visą nuožulno plotį.



36 paveikslas. Taktiliniai vaikščiojamo paviršiaus indikatoriai (TVPI)



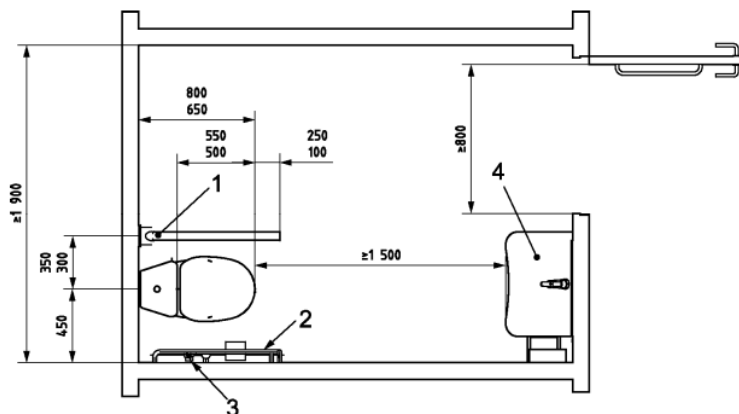
35 paveikslas. Regimasis indikatorius ant laiptų

pav. Taktilinio įrengimo principinė schema

San. patalpos projektuojamos vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, reikalavimais ir ISO 21542: 2021 standartu.

Patalpoje 1-5 įrengiama ŽN B tipo pritaikytas sanitarinis mazgas. Kabinoje numatoma 1500x1500 laisva manevravimo erdvė.

Įrengiamo unitazo viršus- 300mm aukštyje, projektuojami ranktūriai. Projektuojamas praustuvas, užtikrinant laisvą manevravimo erdvę po juo. Neįgaliesiems pritaikytame san. mazge turi būti įrengta pagalbos iškvietimo signalizacija, kurią pasiektų ant grindų sėdintis asmuo. Ši signalizacija turi būti sujungta su vieta, kurioje būna padėti galintis asmuo.



pav. ŽN pritaikyto B tipo san. mazgo įrengimo schema su šoninio persėdimo iš abiejų pusių galimybe

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	6	8	0

ŽN judėjimo kelyje projektuojamas durų angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 850 mm. Jei durys yra dvivėrės, vienos varčios plotis projektuojamas toks, kad ją atidarius beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Durų pritraukėjai turi būti sureguliuoti taip, kad neapsunkintų durų atidarymo galimybės žmonėms su negalia. Slenksčiai ties durimis projektuojami ne aukštesni nei 20 mm.

Rankenas, užraktus, grandinėles ir pan. elementus būtina įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus.

Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, būtina palikti aikštelę ŽN vežimėliui važiuoti.

Informacinių užrašų tekstas ir fonas projektuojami kontrastuojantys – tamsios raidės šviesiame fone. Vidaus apdailos medžiagos projektuojamos mažinančios aidėjimą patalpose.

Įėjimas ir informaciniai ženklai turi būti apšviesti dirbtiniu apšvietimu, bent 100 lx.

3.4. Sklypo plano sprendiniai

Numatomas minimalus esamos aikštelės ir takų remontas pritaikant teritoriją prie projektuojamo pastato bei žmonių su negalia (ŽN) judėjimui bei patekimui į pastatą.

4. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI IR KAIMYNIŲ TERITORIJOMS

Gretimoms teritorijoms neigiamos įtakos nebus - priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų ir pastatų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

5. DUOMENYS APIE ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Vidaus apdailai naudojamos šviesios, lengvai plaunamos, ekologiškos, turinčios SAM atitiktis pažymėjimus, medžiagos. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2004 ir HN 36:2002 reikalavimus. Patalpų mikroklimatas turi atitikti HN 42:2009.

Įrengiamose patalpose projektuojamas apšvietimas, tenkinantis apšvietimo ribinius dydžius, nurodytus galiojančiose higienos normose.

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS

6.1. Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams

Teritorijoje, į kurią patenka projektuojamas pastatas, galioja Kretingos miesto teritorijos bendrasis planas.

6.2. Atitiktis nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams

Pastatas nepatenka į kultūros paveldo vertybių ar kitas saugomas teritorijas, todėl paveldosauginiai ar kiti saugomų teritorijų reikalavimai projektui nėra keliami.



pav. Kretingos miesto bendrojo plano

6.3. Atitiktis aplinkos ir kraštovaizdžio reikalavimams

Projektuojamas pastatas ir jo aplinkos sutvarkymo sprendiniai dera su esama teritorijos urbanistine struktūra ir kraštovaizdžiu. Sklypas nepatenka į saugomas gamtines ar kultūrines teritorijas. Pastato tūris, aukštis ir architektūrinė išraiška atitinka aplinkinių pastatų mastelį. Fasaduose naudojamos aplinkai būdingos, neutralios spalvų ir medžiagų paletės. Projektu nenumatomas neigiamas poveikis aplinkai – numatytas efektyvus energijos ir

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	7	8	0

vandens naudojimas, atliekų rūšiavimo vietos, želdynų formavimas.

6.4. Atitiktis esminiams statinių reikalavimams

Projekto sprendiniai priimami taip, kad atitiktų esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus. Statinys suprojektuotas iš tokių statybos produktų, kurių savybės per ekonomiškai pagrįstą statinio naudojimo trukmę užtikrina šiuos esminius statinio reikalavimus:

- mechaninio atsparumo ir pastovumo, t. y. kad apkrovos, galinčios statinį veikti statybos ir naudojimo metu, nesukels šių pasekmių: viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių deformacijų nei leistinos, žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai; žalos dėl aplinkybių, kurių be didelių sunkumų ir išlaidų galima išvengti ar jas apriboti;

- gaisrinės saugos, t. y. kad kilus gaisrui statinio projektuojamos konstrukcijos tam tikrą laiką galės išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; šiuo projektu priimami sprendiniai užtikrinantys geresnę, nei esamą gaisrinę saugą pastate; statinyje esantys žmonės galės saugiai išeiti iš jo ar bus galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiks žmonių įspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; gelbėtojai (ugniagesiai) galės saugiai dirbti;

- higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos, t. y. kad bus nepažeistos statinyje ar prie jo esančių žmonių higienos sąlygos ir nekils grėsmės žmonių sveikatai dėl šių priežasčių: netinkamo darbinio apšvietimo, kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų atsiradimo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, statinių konstrukcijų ar statinių vidaus drėgmės;

- saugaus naudojimo, t. y. kad statinį naudojant ar prižiūrint bus išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, sužeidimo ar sužalojimo elektros srove, sprogo) rizikos;

- apsaugos nuo triukšmo, t. y. kad statinyje ar prie jo būsiančių žmonių girdimas triukšmas nekels grėsmės sveikatai, leis dirbti normaliomis sąlygomis;

- energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo, t. y. kad naudojamas šiluminės energijos kiekis, nebus didesnis už reikiamą (t. y. apskaičiuotą pagal higienos normų ir pastato ar jo patalpų paskirties reikalavimus).

7. TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESAI, KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ APSAUGA

Statybos objektas tvarkomas taip, kad statybos metu trečiųjų asmenų darbo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

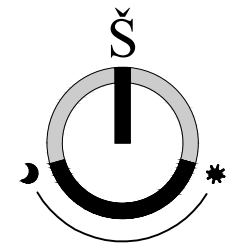
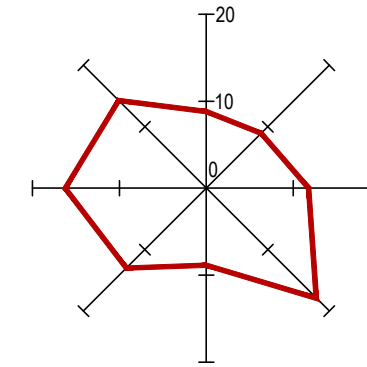
Šios sąlygos yra:

- statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;








- gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
- aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
- gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
- vertingų želdinių išsaugojimas;
- gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- hidrotechnikos statinių įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Iš esmės šiuo projektu sąlygos nebloginamos, tačiau pagerinamos pritaikant pastato korpusą ŽN judėjimui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
348142-PP-AR	8	8	0



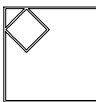
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

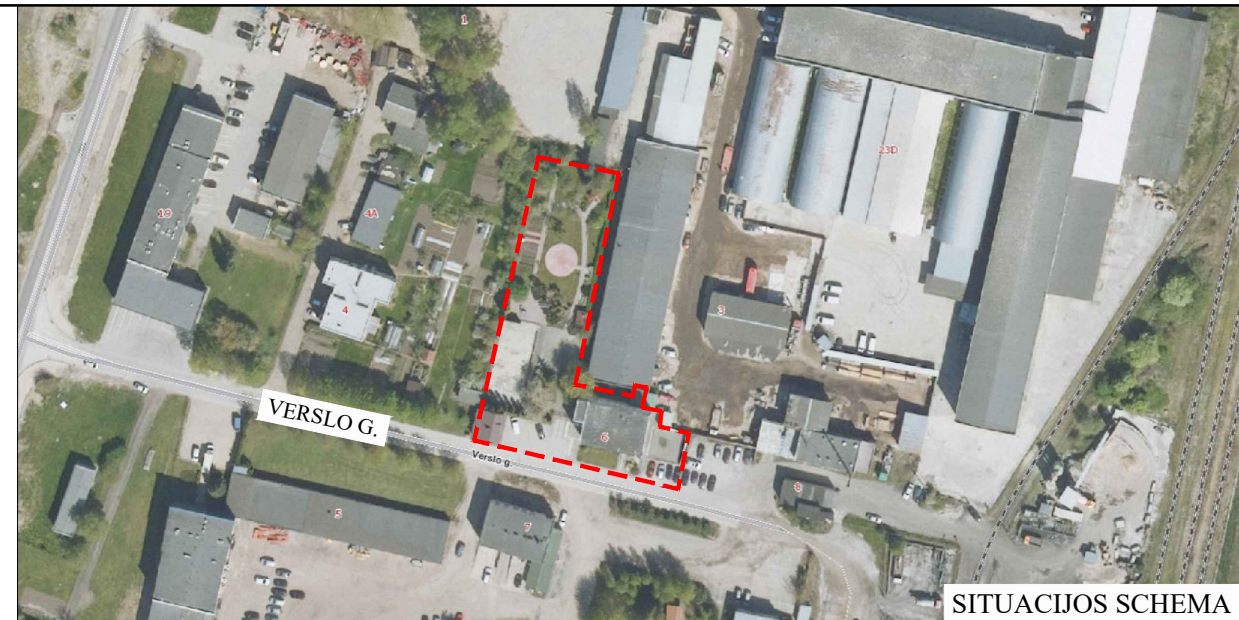
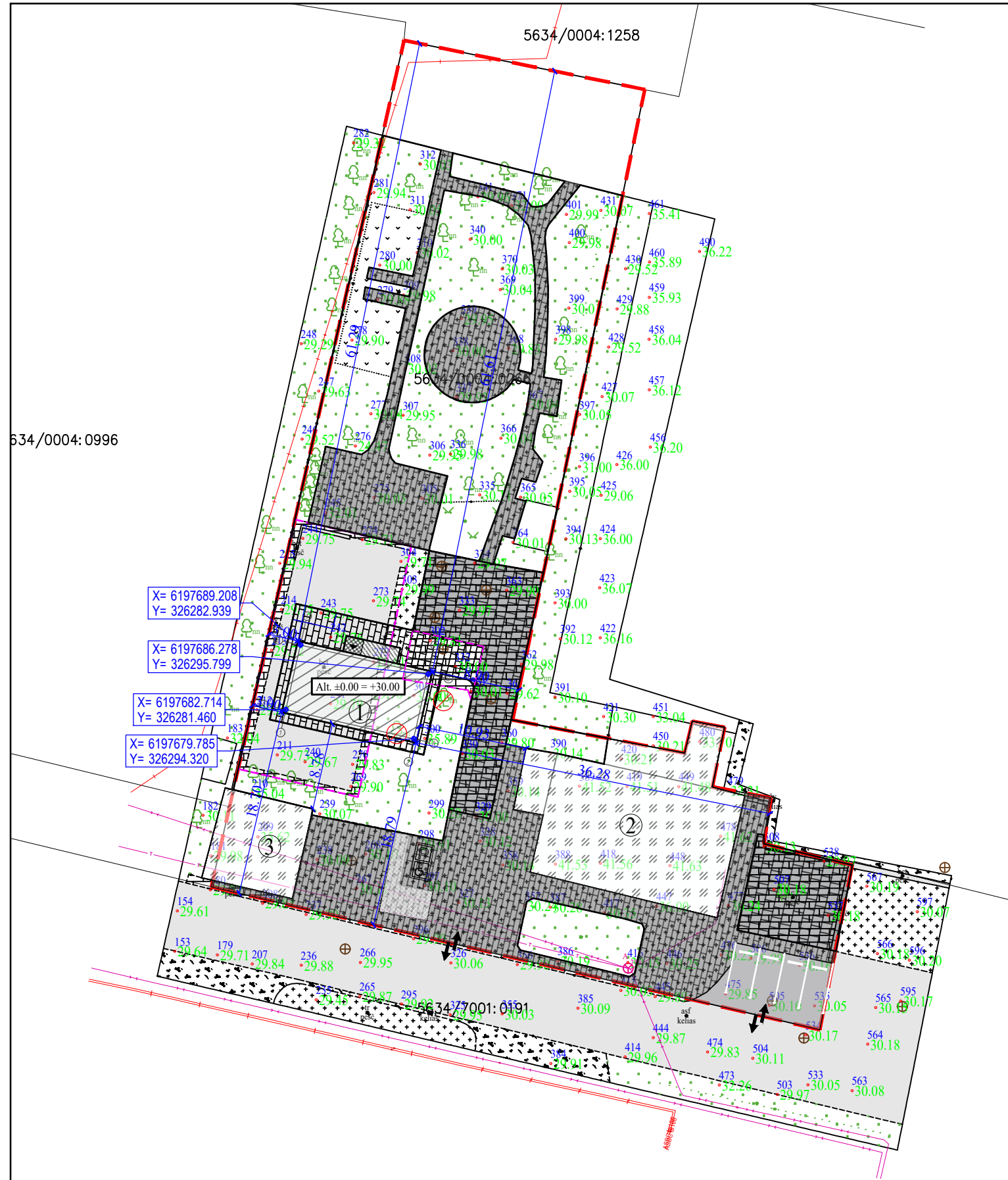
-  Sklypo ribos
-  Projektuojamas pastatas
-  Įvažiavimas/Išvažiavimas
-  Esamos žemosios įtampos elektros oro linijos
-  Esamos ryšių požeminės linijos
-  Žemosios įtampos elektros požeminės linijos apsaugos zona (2 m į abi puses nuo ašies)
-  Ryšių požeminės linijos apsaugos zona (1 m į abi puses nuo ašies)

PASTABOS:

1. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos reikalavimus.
2. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
3. Vykdam darbus *nekeičiamus, esamus tinklus būtina išsaugoti, nepažeisti.*
4. Tranšėja prie esamų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą

5. Pastato statybos darbų metu pažeisti žalieji plotai, dangos ir kiti elementai turi būti atstatyti į ne blogesnę nei pradinę būklę.
6. Visi teritorijoje esantys želdiniai turi būti išsaugoti ir nepažeisti, jei nenurodyta kitaip.

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		Į Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas			
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas	01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai			
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė	Situacijos planas			
			M1:1000			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SP-01	LAIDA 0	LAPAS 1	LAPŲ 1



5634/0004:0996

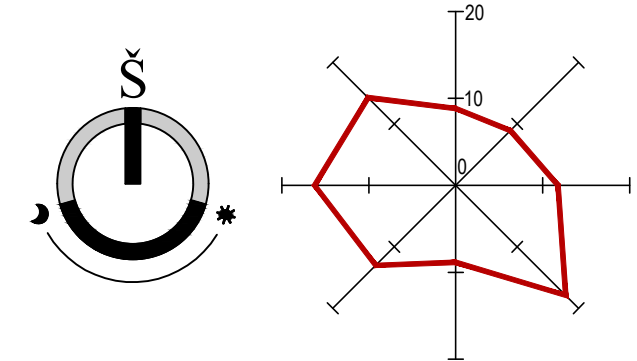
5634/0004:1258

X= 6197689.208
Y= 326282.939

X= 6197686.278
Y= 326295.799

X= 6197682.714
Y= 326281.460

X= 6197679.785
Y= 326294.320

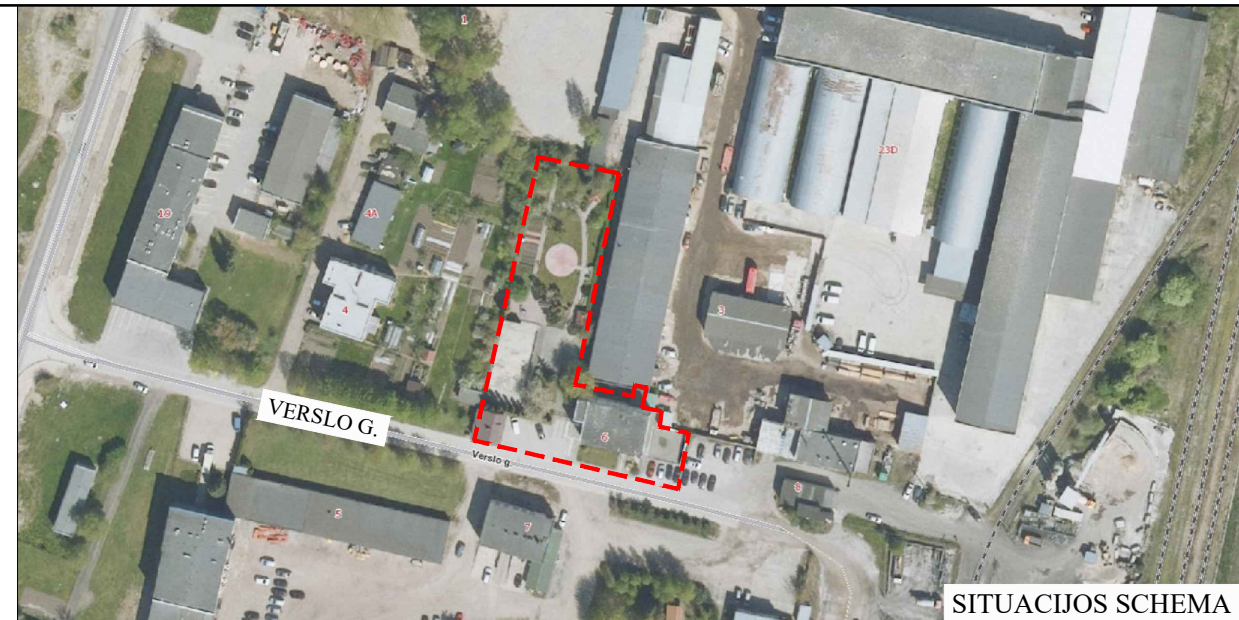


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Sklypo riba (Unik. Nr. 5634-0004-0266)
 - Projektuojamas pagalbinio ūkio (dirbtuvių) paskirties pastatas (nesudėtingas II gr. negyvenamasis pastatas)
 - Esamas pastatas - Dienos veiklos centras
 - Esamas pastatas - Garažas
 - Projektuojami įėjimai
 - Projektuojami pandusai
 - Esama trinkelė danga
 - Esama betoninių plytelių danga
 - Esama asfalto danga
 - Projektuojama trinkelė danga
 - Demontuojama esama danga
 - Esamos automobilių stovėjimo vietos
 - Įvažiavimas / išvažiavimas iš sklypo
 - Įėjimai į pastatą
 - Naikinami medžiai

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	3029	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	15	
4. Užstatymo plotas (bendras)	m ²	471,70	
II SKYRIUS SKLYPO DANGOS			
1. Žali plotas	m ²	1370,80	
2. Trinkelės	m ²	1097,00	
3. Asfalto danga	m ²	72,35	
4. Automobilių stovėjimo vietos (iš jų ŽN)	vnt.	5(1)	
III SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamųjų žmonių skaičius, kiti rodikliai), Paaibinio ūkio (dirbtuvių) pastatas (nesudėtingas II gr. statinys)		Iki 12 asmenų	
1.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	79,97	
1.2. Pastato naudingasis plotas	m ²	79,97	
1.3. Pastato tūris	m ³	460	
1.4. Aukštų skaičius	m ²	1	
1.5. Pastato aukštis	m ²	4,58	
1.6. Energetinio naudingumo klasė	m ²	B	
1.7. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	m ²	C	
1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	m ²	I	
2. Pastatas - Dienos veiklos centras			Esamas
2.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	533,93	
2.2. Pastato tūris	m ³	2953	
3. Pastatas - Garažas			Esamas
3.1. Pastato bendrasis plotas	m ²	48,20	
3.2. Pastato tūris	m ³	248	

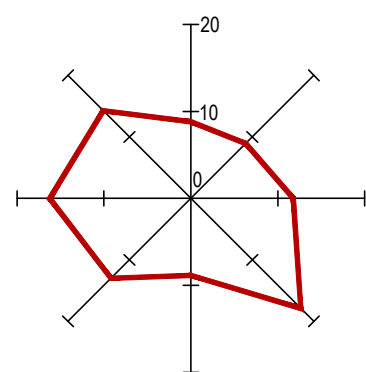
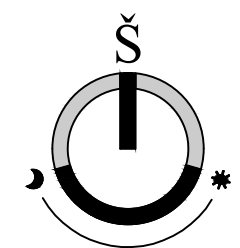
- PASTABOS:**
- Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos reikalavimus.
 - Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
 - Vykdam darbus nekeičiamus, esamus tinklus būtina išsaugoti, nepažeisti.
 - Trašėja prie esamų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą kasama rankiniu būdu, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų.
 - Darbu metu pažeisti žalieji plotai, dangos ir kiti elementai turi būti atstatyti į ne blogesnę nei pradinę būklę.
 - Visi teritorijoje esantys želdiniai turi būti išsaugoti ir nepažeisti, jei nenurodyta kitaip.

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas		
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas	01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai		
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė	Sklypo planas		
			M1:500		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Kretingos rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS
			348142-PP-SP-02	0	1
					LAPŲ
					1



5634/0004:0996

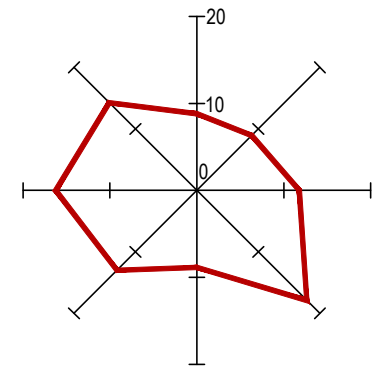
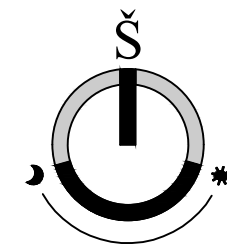
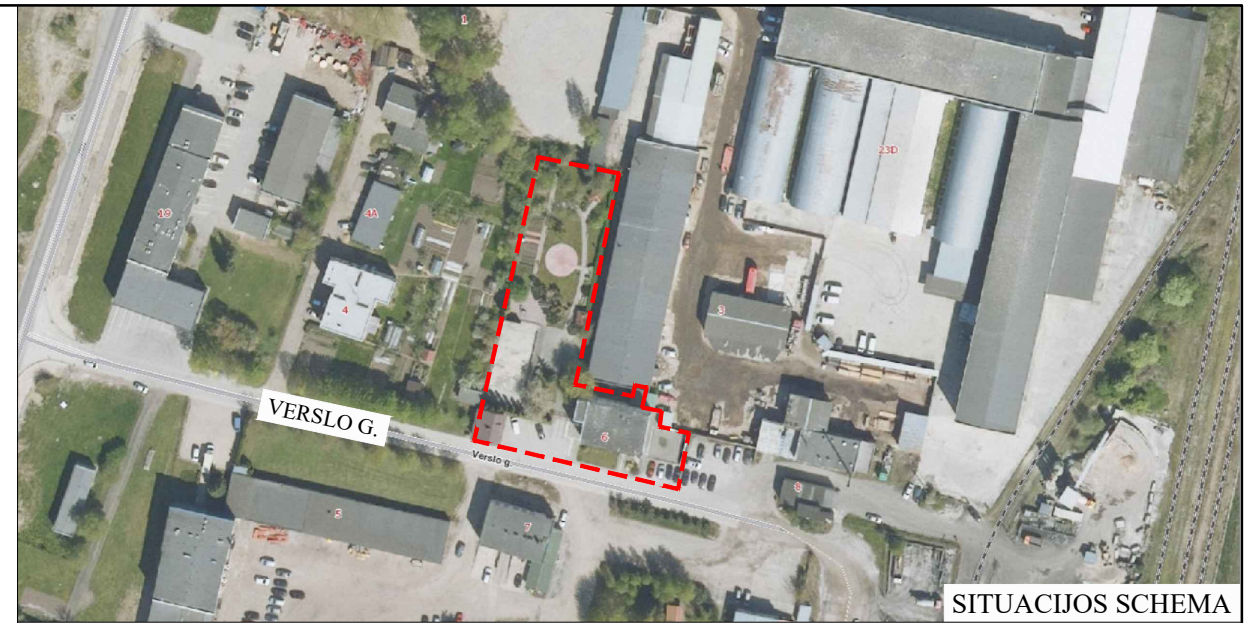
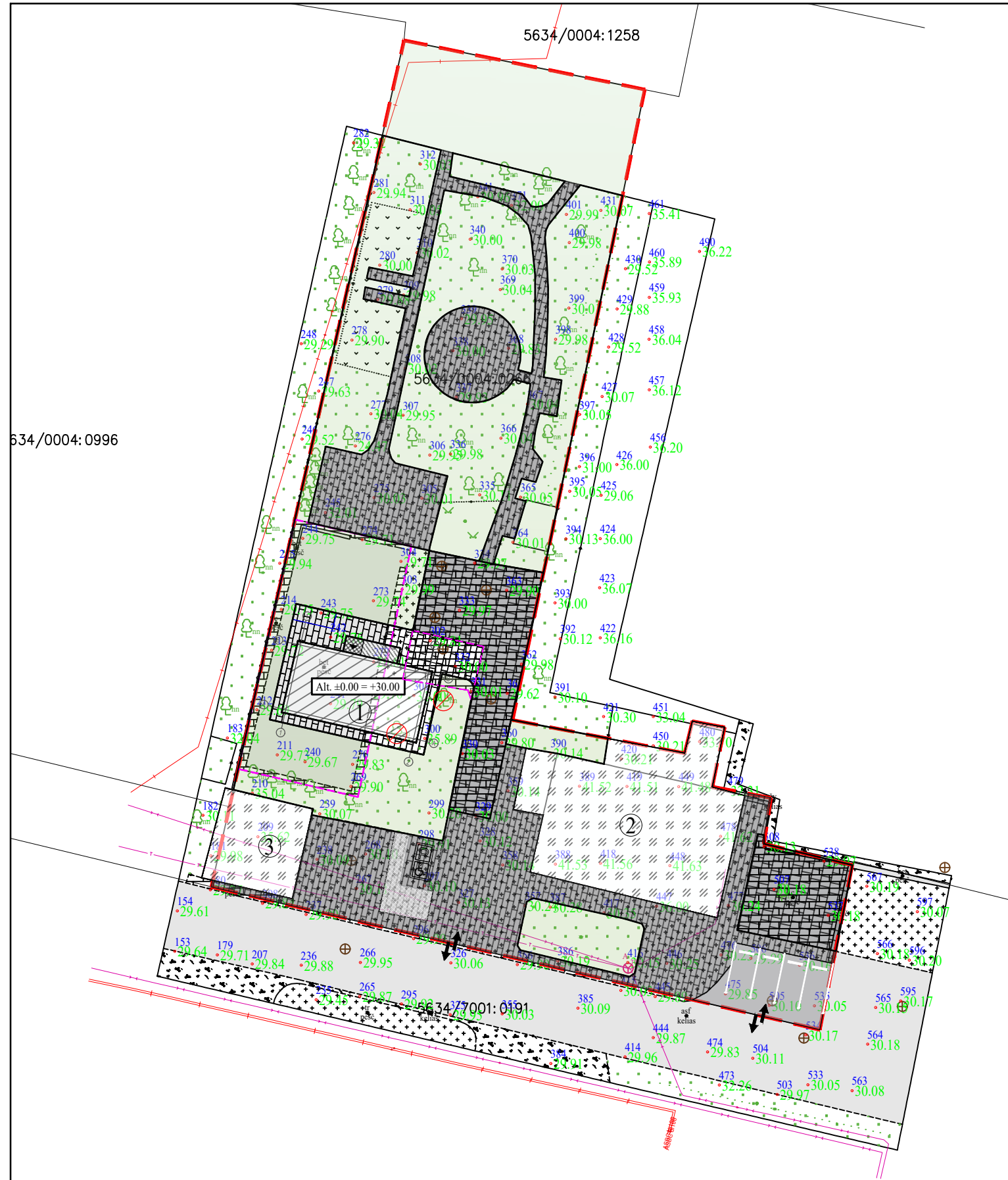
5634/0004:1258



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:
- Sklypo riba (Unik. Nr. 5634-0004-0266)
 - Projektuojamas pagalbinio ūkio (dirbtuvių) paskirties pastatas (nesudėtingas II gr. negyvenamasis pastatas)
 - Esamas pastatas - Dienos veiklos centras
 - Esamas pastatas - Garažas
 - Projektuojami įėjimai
 - Projektuojami pandusai
 - Esama trinkelė danga
 - Esama betoninių plytelių danga
 - Esama asfalto danga
 - Projektuojama trinkelė danga
 - Demontuojama esama danga
 - Veja
 - Esamos automobilių stovėjimo vietos
 - Įvažiavimas / išvažiavimas iš sklypo
 - Įėjimai į pastatą
 - Naikinami medžiai
 - Projektuojamos horizontalės (izogipsės)

- PASTABOS:
1. Projektuojamas pastatas maksimaliai pritaikomas prie esamo reljefo.
 2. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtos saugos reikalavimus.
 3. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
 4. Vykdamas darbus nekeičiamus, esamus tinklus būtina išsaugoti, nepažeisti.
 5. Trašėja prie esamų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą kasama rankiniu būdu, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų.
 6. Darbų metu pažeisti žalieji plotai, dangos ir kiti elementai turi būti atstatyti į ne blogesnę nei pradinę būklę.
 7. Visi teritorijoje esantys želdiniai turi būti išsaugoti ir nepažeisti, jei nenurodyta kitaip.

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		Į Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas			
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas	01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai			
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė	Sklypo vertikalus planas			
			M1:500			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SP-03	LAIDA 0	LAPAS 1	LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

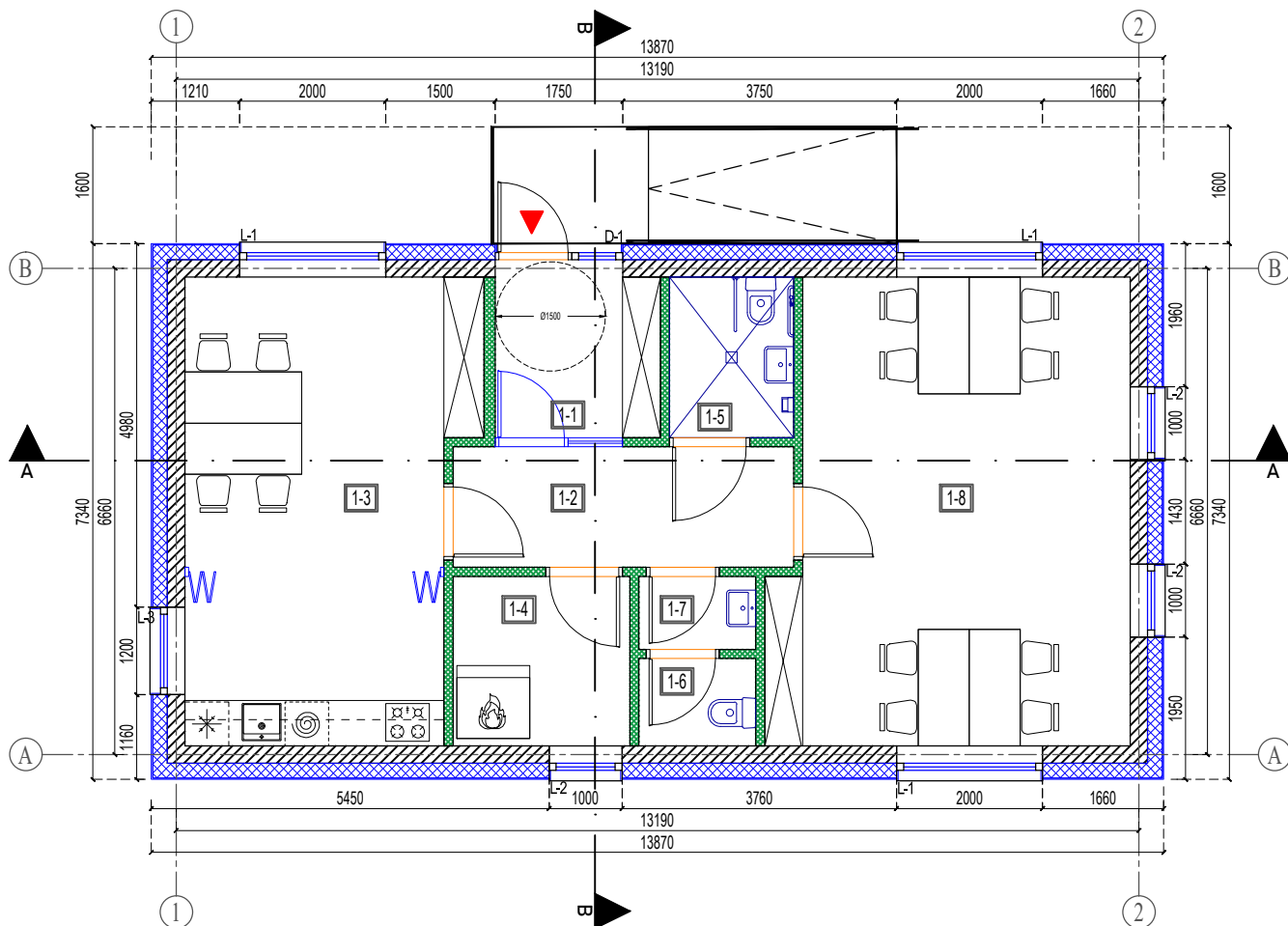
- Sklypo riba (Unik. Nr. 5634-0004-0266)
- Projektuojamas pagalbinio ūkio (dirbtuvių) paskirties pastatas (nesudėtingas II gr. negyvenamasis pastatas)
- Esamas pastatas - Dienos veiklos centras
- Esamas pastatas - Garažas
- Projektuojami įėjimai
- Projektuojami pandusai
- Esama trinkelė danga
- Esama betoninių plytelių danga
- Esama asfalto danga
- Projektuojama trinkelė danga
- Demontuojama esama danga
- Veja
- Esamos automobilių stovėjimo vietos
- Įvažiavimas / išvažiavimas iš sklypo
- ▲ Įėjimai į pastatą
- Naikinami medžiai

PASTABOS:




1. Projektas atitinka statybos normas, higienos, gamtosaugos reikalavimus.
2. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto autoriaus sutikimą.
3. Vykdam darbus nekeičiamus, esamus tinklus būtina išsaugoti, nepažeisti.
4. Trašėja prie esamų inžinerinių tinklų įvadų į pastatą kasama rankiniu būdu, siekiant apsaugoti veikiančius inžinerinius tinklus nuo mechaninių pažeidimų.
5. Darbų metu pažeisti žalieji plotai, dangos ir kiti elementai turi būti atstatyti į ne blogesnę nei pradinę būklę.
6. Visi teritorijoje esantys želdiniai turi būti išsaugoti ir nepažeisti, jei nenurodyta kitaip.

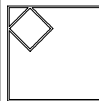
0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas			
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas	01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai			
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė	Sklypo sutvarkymo planas			
			M1:500			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SP-04	LAIDA 0	LAPAS 1	LAPŲ 1

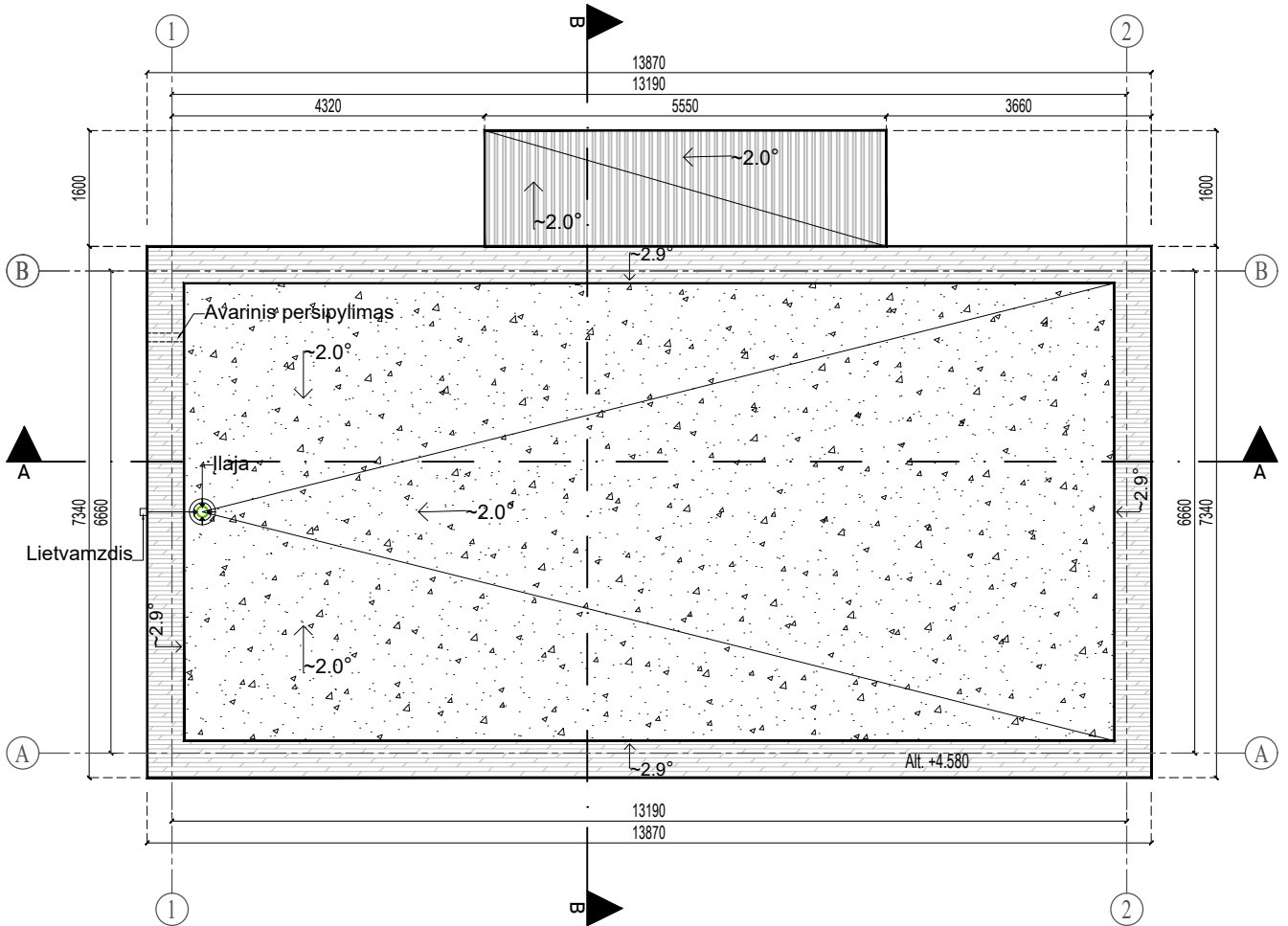
Patalpų eksplikacija			
Patalpa	Pavadinimas	Plotas	Pastabos
1-1	Tambūras	5.40	
1-2	Koridorius	7.70	
1-3	Patalpa	24.00	
1-4	Patalpa	5.61	
1-5	ŽN wc	3.74	
1-6	San. mazgas	1.91	
1-7	San. mazgas	1.60	
1-8	Patalpa	30.00	
Viso:		79.97	








SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

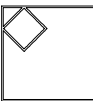
-  Projektuojamos mūro sienos
-  Įrengiama išorinė termoiziacija, apdaila - fasado klinkerio plytelės
-  Naujai įrengiama 125mm G/K pertvara

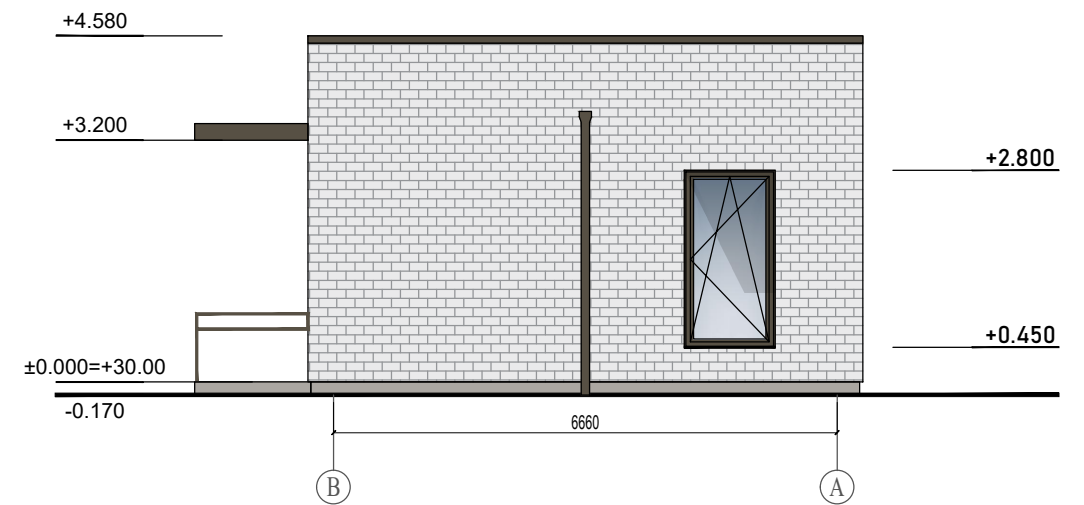
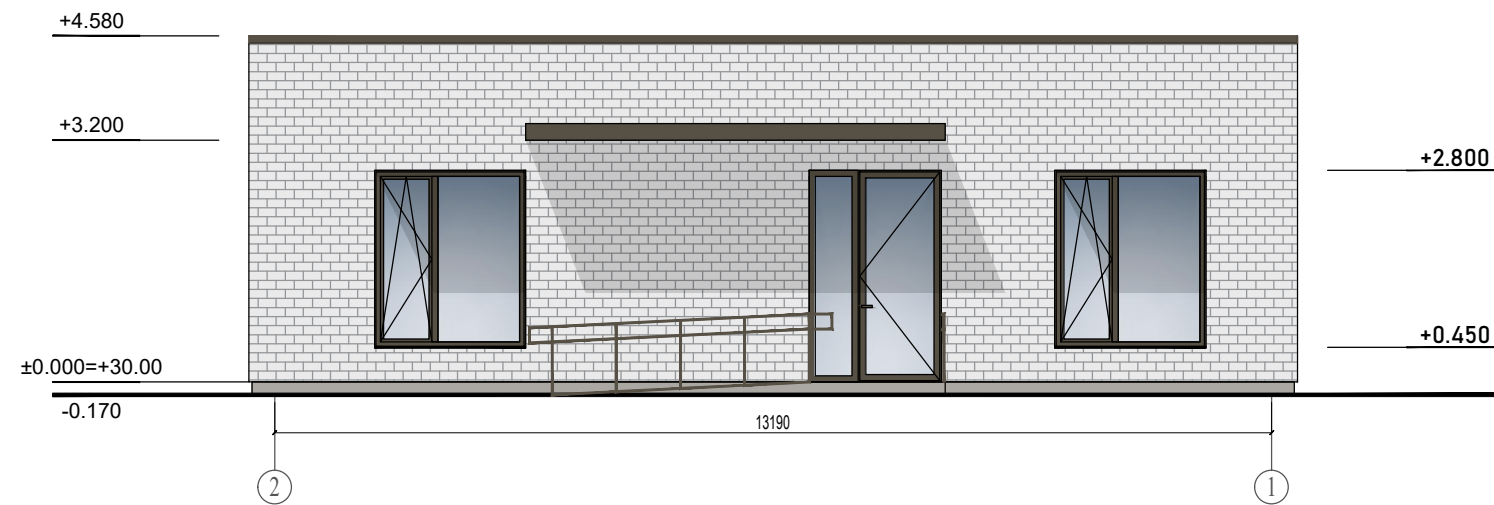
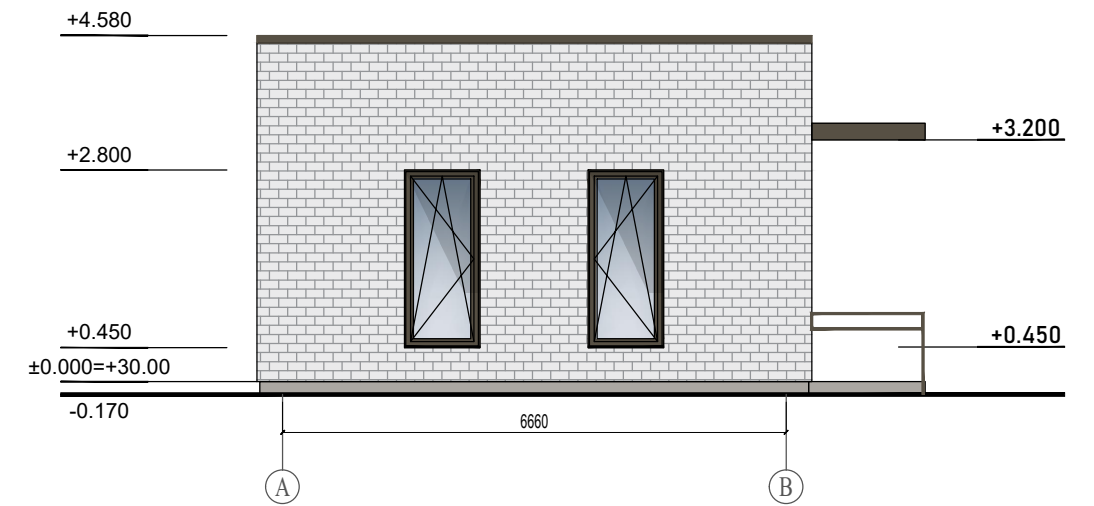
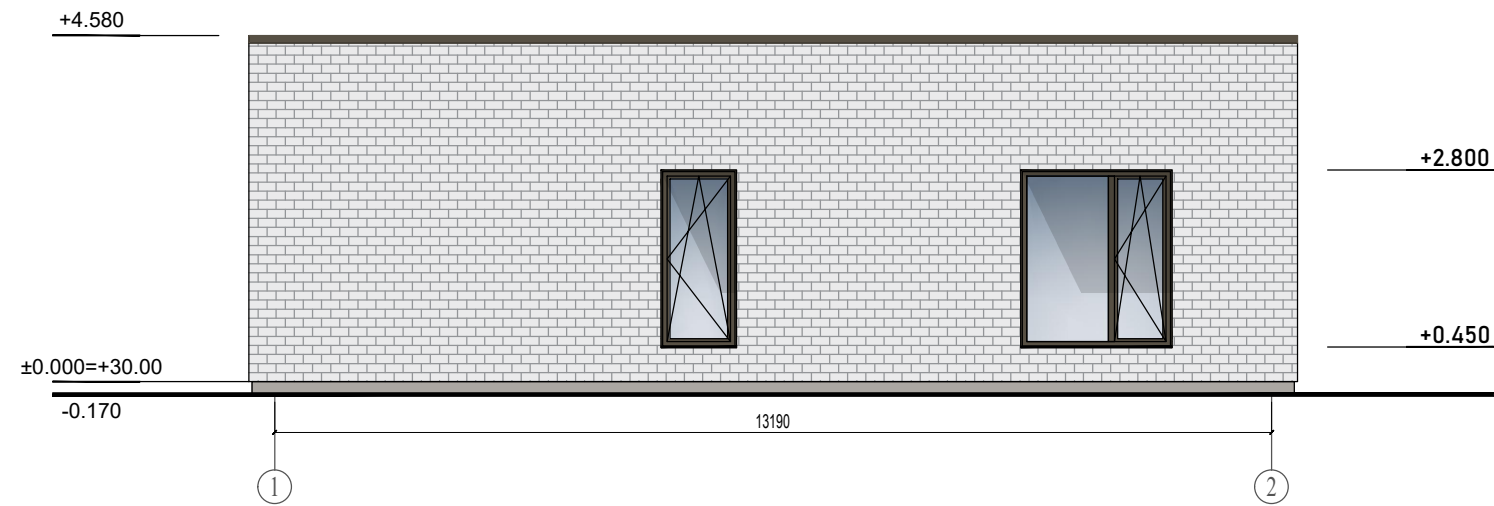
0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos Proj.aino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas	
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai Aukšto planas		
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas			
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SA-01		
			M1:100		
			LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

-  Įrengiama papildoma 2 sluoksnių prilydoma stogo danga
-  Projektuojamas stogelis virš įėjimo
-  Parapeto apskardinimas
-  Stogo nuolydis
-  Lietava

0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos Proj.aino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas		
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai Stogo planas		
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas			
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SA-02	M1:100	
			LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	1

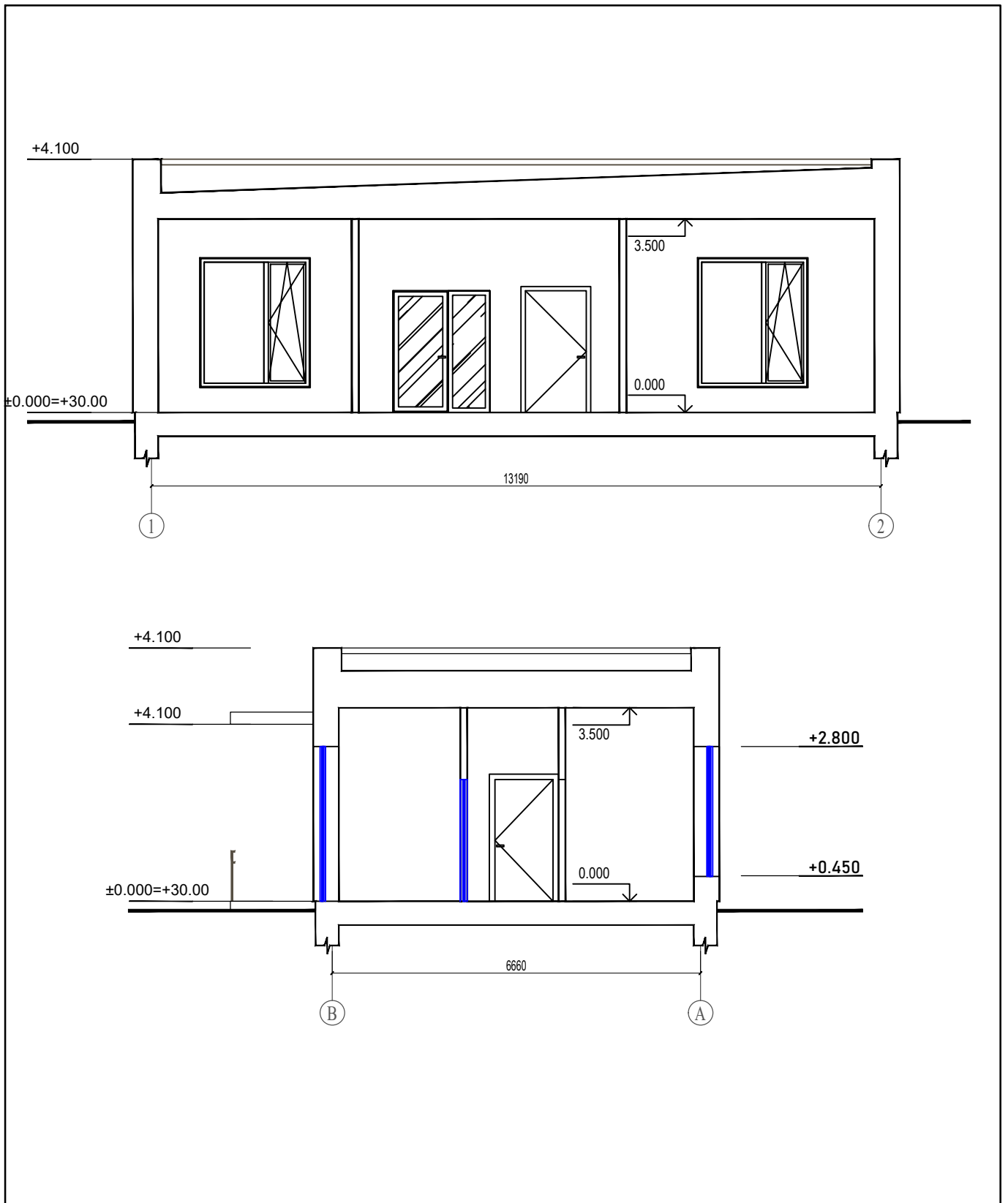


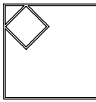
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fasadų apdaila - fasadinės klinterio plytelės - šviesiai pilka
- Cokolio apdaila - dekoratyvinis tinkas, spalva - šviesiai ruda (artima RAL 7030)
- Išorės langų rėmai, spalva - antracito ruda (RAL 7013)
- Lietvamzdžių, palangių skardinimo spalva - antracito ruda (RAL 7013)

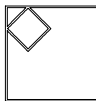
0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas			
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai Fasadai 1-2, A-B, 2-1, B-A			
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas				
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė				
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SA-03	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
				0	1	1

M1:100



0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos Proj.aino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas		
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai Pjūvis A-A, B-B M1:100		
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas			
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Kretingos rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO 348142-PP-SA-04		
			LAIDA	LAPAS	LAPŲ
			0	1	1



0	2025-12	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 REMEIKA DESIGN	IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Socialinių dirbtuvių Verslo g. 6, Kretingos m., supaprastintas statybos projektas	
A1222	PV	Aurimas Kliučininkas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1222	PDV	Aurimas Kliučininkas	01-Negyvenamosios paskirties (pagalbinio ūkio) pastatai	
	Arch.	Evelina Žigutytė Bankovskė	Vizualizacijos	
			M1:100	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA
	Kretingos rajono savivaldybės administracija		348142-PP-SA-05	LAPAS
				LAPŲ
			0	1
				1