

Statinio projekto pavadinimas	Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlupėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė
Statytojas	AB „LTG INFRA”
Statinio adresas (statybos vieta)	Kretingos r. sav., Kūlupėnų sen., Aukštkalvių k.
Statybos rūšis	Nauja statyba
Naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai. Elektros tinklai
Kategorija	Nesudėtingasis statinys
Projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai
Projekto dalis, žymuo	Bendroji (BD)
Tomas	I
Projekto Nr.	SIII/T019-00-PP

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
Elecnor-Inabensa	Projekto direktorius	Iker Acha		
	SPV	Maria Jose Cepeda	38696	
BSP-EPI	SPV	Ričardas Padegimas	24998	
	SPDV	Andrius Baltakojis	27640	

TURINYS

1.	STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	3
2.	STATINIO PROJEKTO SEGTVŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS.....	4
3.	STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	4
4.	PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS.....	5
5.	PROJEKTO DALIES PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS.....	5
6.	PROJEKTO DERINIMŲ LAPAS.....	6
7.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7
7.1.	Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys projektui rengti	7
7.1.1.	Normatyvinių dokumentų išeities duomenys	7
7.2.	Statinio techniniai rodikliai.....	9
7.3.	Bendroji informacija	12
8.	BRĖŽINIAI	18
9.	PRIEDAI	19

1. STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	BD	Bendroji dalis	

A	2021-06	Pirmoji versija		
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė	
38696	SPV	María José Cepeda		
	INZ	Adolfo Hernández		
			AT7 AUTOTRANSFORMATORINĖ	
24998	SPV	Ričardas Padegimas		
STADIJA			AB „LTG Infra“ Mindaugo g. 12, Vilnius	
PP			SIII/T019-00-PP-BD.PSŽ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

2. STATINIO PROJEKTO SEGTVŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	BD	Bendroji dalis	

3. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	SIII/T019-00-PP-BD.PSŽ	Statinio projekto sudėties žiniaraštis	
2	SIII/T019-00-PP-BD.BSŽ	Statinio projekto bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	
3	SIII/T019-00-PP-BD.PDL	Projekto derinimų lapas	
4	SIII/T019-00-PP-BD.AR	Aiškinamasis raštas	

A	2021-06	Pirmoji versija				
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 C/Manuel de Mondéjar 33, 28028-Madrid, España Ctra. Escorial s/n. Torrecedilla, 41011-Savilla, España Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė					
38696	SPV	María José Cepeda			AT7 AUTOTRANSFORMATORINĖ	
	INZ	Adolfo Hernández				
	 Savanorių pr.187, Kaunas, LT-50177, Lietuva Jonavos g. 30, Kaunas, LT-44262, Lietuva AT7 AUTOTRANSFORMATORINĖ					
24998	SPV	Ričardas Padegimas			PROJEKTO BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
STADIJA					LAPAS	LAPŲ
PP	 AB „LTG Infra“ Mindaugo g. 12, Vilnius SIII/T019-00-PP-BD.BSŽ				1	2

4. PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	SIII/T019-00-TP-E.B-01	1	A	25 kV Vienlinijinė schema	
2	SIII/T019-00-TP-E.B-04	1	A	Įrangos išdėstymo planas	
3	SIII/T019-00-TP-E.B-09	1	A	Valdymo pulto planas	

5. PROJEKTO DALIES PRIEDŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1	Priedas Nr.1	Užduotis projektiniams pasiūlymams ruošti	
2	Priedas Nr.2	Registrų centras. Išrašas iš nekilnojamojo turto registro duomenų bazės	
3	Priedas Nr.3	Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla	

SIII/T019-00-PP-BD.BSŽ	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	A

6. PROJEKTO DERINIMŲ LAPAS

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Parašas	Pastaba	Data
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

A	2021-06	Pirmoji versija					
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė						
38696	SPV	María José Cepeda			AT7 AUTOTRANSFORMATORINĖ		
	INZ	Adolfo Hernández					
	 Savanorių pr.187, Kaunas, LT-50177, Lietuva Jonavos g. 30, Kaunas, LT-44262, Lietuva						
24998	SPV	Ričardas Padegimas			PROJEKTO SUDERINIMŲ LAPAS	LAIDA	
						A	
STADIJA					LAPAS	LAPŲ	
PP	 AB „LTG Infra“ Mindaugo g. 12, Vilnius				SIII/T019-00-PP-BD.PDL	1	1

7. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

7.1. Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys projektui rengti

7.1.1. Normatyvinių dokumentų išeities duomenys

LR įstatymai:

1. Statybos įstatymas.
2. Aplinkos apsaugos įstatymas.
3. Elektros energetikos įstatymas.
4. Žemės įstatymas.
5. Teritorijų planavimo įstatymas.
6. Atliekų tvarkymo įstatymas.
7. Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

1. STR 1.01.02:2016. Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
2. STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas.
3. STR 1.01.04:2015. Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
4. STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.04.04:2017. Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
6. STR 1.05.01:2017. Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

A	2021-06	Pirmoji versija					
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)					
KVAL. PATV. DOK. NR.					Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė		
38696	SPV	María José Cepeda			AT7 AUTOTRANSFORMATORINĖ		
	INZ	Adolfo Hernández					
							
24998	SPV	Ričardas Padegimas			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
						A	
STADIJA					SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ
PP	 AB „LTG Infra“ Mindaugo g. 12, Vilnius					1	11

7. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
8. STR 2.01.01(2):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
9. STR 2.01.01(3):1999. Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
10. STR 2.01.01(4):2008. Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
11. STR 2.01.01(5):2008. Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
12. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
13. STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.

LR statybos normos, taisyklės, standartai ir kt.:

1. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
2. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės.
3. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
4. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00.
5. Kėlimo kranų naudojimo taisyklės.
6. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
7. Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
8. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
9. Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės.
10. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės.
11. Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės.
12. Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašas.
13. Atliekų tvarkymo taisyklės.
14. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
15. Elektros ir elektroninės įrangos bei jos atliekų tvarkymo taisyklės.
16. Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės.
17. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
18. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.
19. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.
20. LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai“.
21. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės.
22. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	11	A

7.1.2 Kompiuterinė programinė įranga, kuria naudojantis parengta ši projekto dalis

1. Microsoft Office 2019
2. Autodesk AutoCAD LT 2019.

7.2. Statinio techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	ha	44,9465	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	40,70	
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	40,70	
II. PASTATAI			
2.1. Negyvenamieji pastatai:			
paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)	-	-	
2.1.1.1. bendrasis plotas	m ²	-	
2.1.1.2. naudingasis plotas	m ²	-	
2.1.1.3. pastato tūris	m ³	-	
2.1.1.4. aukštų skaičius	vnt.	-	
2.1.1.5. pastato aukštis	m	-	
2.1.1.6. energinio naudingumo klasė	-	-	
2.1.1.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	
2.1.1.8. Statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	-	
2.1.1.9. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
3.1. Kelio kategorija	-	III _v	
3.2. Kelio ilgis*	m	16	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
3.3. Kelio juostos plotis	m	4,0	
3.4. Eismo juostų skaičius	vnt.	1	
3.5. Eismo juostos plotis	m	4,0	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. 2x25 kV įtamos skirstyklos statiniai , skirti 2x25 kV kilnojamųjų įrenginių sumontavimui ir veikimo užtikrinimui, inžineriniai tinklai (paskirtis – elektros tinklai), nesudėtingasis. Nauja statyba:			
4.1.1. Įrenginių metalinės atramos su pamatais (55 kV autotransformatoriaus kabelių prijungimui)			
4.1.1.1. inžinerinių statinių kiekis	vnt.	1	
4.1.1.2. inžinerinio statinio plotis	m	3	
4.1.1.3. inžinerinio statinio aukštis	m	4,0*	
4.1.2. Įrenginių metalinės atramos su pamatais (2x25 kV kontaktinio tinklo nueinančioms linijoms)			
4.2.3.1. inžinerinių statinių kiekis	vnt.	2	
4.2.3.2. inžinerinio statinio plotis	m	2,6	
4.2.3.3. inžinerinio statinio aukštis	m	10*	
4.2. Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai (naujų lietaus nuotekų tinklų įrengimas pastotės teritorijoje), nuotekų šalinimo tinklų. I grupės nesudėtingasis. Nauja statyba.			
4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis	m	40*	
4.2.2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	150	
4.3. Savųjų reikmių transformatoriaus pamatas su aikštele , skirtas 27,5 / 0,23 kV kilnojamųjų įrenginių sumontavimui ir veikimo užtikrinimui, inžineriniai tinklai (paskirtis – elektros tinklai), nesudėtingasis. Nauja statyba:			
4.3.1. inžinerinių statinių kiekis	vnt.	1	
4.3.2. inžinerinio statinio plotis/ilgis	m	1,5/1,7*	
4.3.3. inžinerinio statinio aukštis	m	0,25*	
V. KITI STATINIAI			

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	11	A

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.1. Tvora (metalinio tinklo su metaliniais stulpeliais, cokoliu), kiti inžineriniai statiniai (paskirtis – kiemo), I grupės nesudėtingas. Nauja statyba:			
5.1.1. inžinerinių statinių kiekis	vnt.	1	
5.1.2. inžinerinio statinio ilgis	m	80*	
5.1.3. inžinerinio statinio aukštis	m	1,85	
5.2. Aikštelės (dangos: keliai privažiavimui prie įrenginių, šaligatvis – nuogrinda aplink pastatą), kiti inžineriniai statiniai (paskirtis – kiemo), II grupės nesudėtingas. Nauja statyba:			
5.2.1. Šaligatvis (betoninių trinkelų):			
5.2.1.1. inžinerinių statinių plotas	m ²	31*	
5.2.2. Skaldos danga:			
5.2.2.1. inžinerinių statinių plotas	m ²	155*	
5.3. Kabeliniai kanalai. Kiti inžineriniai statiniai (paskirtis – kiemo), II grupės nesudėtingas. Nauja statyba.			
5.3.1. inžinerinių tinklų ilgis, kai plotis 0,5 m	m	30*	
5.3.2. inžinerinių tinklų ilgis, kai plotis 0,7 m	m	5*	
5.3.3. inžinerinio statinio plotis	m	0,5/0,7	
5.4. Požeminis alyvos rezervuaras - kiti inžineriniai statiniai, nesudėtingas. Nauja statyba.			
5.4.1. inžinerinių tinklų tūris	m ³	1x8*	
5.5. Autotransformatoriaus aikštelė (pamatas su apsaugine aikštele) , skirtas 55/27,5 kV kilnojamųjų įrenginių sumontavimui ir veikimo užtikrinimui, inžineriniai tinklai (paskirtis – elektros tinklai), nesudėtingasis. Nauja statyba:			
5.5.1. Plotas	m ²	34,3	

*- rodiklio matmenys gali skirtis, priklausomai nuo tiekiamos įrangos gabaritinių matmenų. Tikslinami darbo projekte.

PASTABA: sklype statomas kilnojamas elektros energetikos objektas – valdymo pultas su 27,5 kV skirstykla.

Statinio projekto vadovas:

Ričardas Padegimas (Atestato Nr. 24998)

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	11	A

7.3. Bendroji informacija

Statinio pavadinimas:	AT7 Autotransformatorinė
Statinio adresas:	Kretingos r. sav., Kūlpėnų sen., Aukštkalvių k.
Statinio rūšis:	Naujo statinio statyba
Statinio paskirtis:	Inžineriniai tinklai. Elektros tinklai
Statinio kategorija:	Nesudėtingasis statinys
Projekto pavadinimas:	Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė
Rangovas	Elecnor, C/Marqués de Mondéjar 33, 28028-Madrid, España. Inabensa, Ctra. Esclusa s/n. Torrecuellar, 41011-Sevilla, España
Statytojas	AB „LTG INFRA“, Geležinkelio str. 2, LT-02100 Vilnius

Projektiniai pasiūlymai „Geležinkelio ruožo Radviliškis – Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė“ parengtas vadovaujantis LTG-Infra projektavimo užduotimi ir Lietuvos Respublikoje galiojančiais dokumentų reikalavimais. Projektinių pasiūlymų sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka.

AT7 autotransformatorinė buvo suprojektuota remiantis traukos tinklo modeliavimo ataskaita. Skaičiavimuose yra užtikrinamas nuolatinis N-1 darbo režimo veikimas. Verta paminėti, kad į parengtą eismo tvarkaraštį buvo atsižvelgta nemažinant traukinių skaičiaus N-1 darbo režime. Kiekvieno autotransformatoriaus apkrova atvaizduojama traukos modeliavimo skaičiavimuose įvertinant artimiausios maitinančios traukos pastotės gedimą.

Ryšiumi su AT7 autotransformatorinės statyba, visiems esamiems tinklams (elektros, telekomunikacijų, kanalizacijos) rekonstruoti bus parengti sprendiniai pagal techninius reikalavimus gautus iš tinklų savininkų.

2x27,5 kV skirstyklos kilnojamas valdymo pultas, skirtas įrenginių valdymo ir apsaugų, maitinimo įrenginių talpinimui. Valdymo pultas bus surenkamas iš gamykloje pagamintų modulių. Pagrindiniai jo parametrai bus šie:

- kategorija: kilnojami daiktai (elektros įrenginiai);
- išmatavimai: 6,2x10,0m, aukštis iki 5,2 m (apytiksliai);
- statyba: nauja statyba.

Kilnojamame valdymo pulte montuojami kintamosios ir nuolatinės srovės skydai, relines apsaugos ir valdymo įrenginių spintos, teleinformacijos surinkimo ir perdavimo įrenginių bei telekomunikacijų ir apsauginės, gaisro ir video apsaugos įrenginių spintos.

Statyba bus vykdoma tuščiame sklype adresu Kretingos r. sav., Kūlpėnai:

- Sklypo unikalus Nr. 4400-1295-7325; kadastrinis Nr.: 5640/8001:2.
- Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kita.
- Naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	11	A

- Žemės sklypo plotas: 44,9465 ha.
- Žemės sklypo matavimų tipas: žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- Žemės sklypo savininkas – Lietuvos Respublika, a.k. 111105555.
- Įregistravimo pagrindas: 2007-12-12 Turto patikėjimo sutartis Nr. 5-40/SK-354, 2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142, 2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1, 2016-09-26 Steigėjo įsakymas Nr. 3T-93, įrašas galioja nuo 2020-10-20; 2007-12-12 Turto patikėjimo sutartis Nr. 5-40/SK-354, 2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142, 2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1, 2016-09-26 Steigėjo įsakymas Nr. 3T-93, įrašas galioja nuo 2016-10-20; 2014-07-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(IF-4)-1114, 2014-10-27 Įsakymas Nr. 3T-40, įrašas galioja nuo 2014-11-10; 2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354, 2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142, 2010-11-03 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-116-(5.11), 2011-04-13 Įsakymas Nr. 3-219, įrašas galioja nuo 2011-05-11; 2007-10-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-5842-(1.3), įrašas galioja nuo 2007-12-22.
- Valstybinės žemės patikėjimo teisė: patikėtinis – AB “LTG Infra”, a.k. 305202934.
- Įregistravimo pagrindas: 2007-11-08 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. AŽ-5, 2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51, įrašas galioja nuo 2019-12-16.

Sklypui nustatytos specialios naudojimo sąlygos pateiktos priede Nr. 2 (išrašas iš nekilnojamojo turto registro duomenų bazės).

Vietovės trumpa charakteristika

Klimatiniai duomenys pagal RSN 156-94 (stoties Nr. 18, Klaipėda, jūrinė):

- Vidutinė metinė oro temperatūra + 7° C (2.1 lentelė);
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas + 34° C (2.2 lentelė);
- Absoliutus oro temperatūros minimumas - 33.4 ° C (2.3 lentelė);
- Santykinis oro metinis drėgnumas - 81% (3.2 lentelė);
- Absoliutus vėjo greičio maksimumas (m/s) - 40 m / s (5.2 lentelė pagal stotį Nr.43);
- Apšalo storis (mm), galimas kartą per 10 m, II-as raj. – 6,5 mm (8.6 lentelė);
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 110 cm (9.1 lentelė).

Bendrasis išdėstymas

AT7 autotransformatorinė bus statoma tuščioje nenaudojamoje LTGI žemėje. Naujo statinio AT7 autotransformatorinė plotas 24x19 m².

2x25 kV elektros schema

Autotransformatorius

AT7 autotransformatorius (ST-AT7) bus prijungiamas prie 2x25 kV uždaro skirstyklos. Šio autotransformatorius transformacijos koeficientas 55 / 27,5 kV, o galia 11 MVA. Šis autotransformatorius naudojamas siekiant išvengti traukos grįžtamosios srovės cirkuliacijos geležinkelio bėgiais, kuri riboja gerą 2x25 kV geležinkelių sistemos veikimą. Teigiami ir neigiami transformatoriaus išvadai prijungiami prie

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	11	A

+27,5 kV kontaktinio tinklo linijos ir -27,5 kV neigiamos nueinančios linijos. Atitinkamai, vidurinis išvadas prijungiamas prie įžeminimo sistemos per įžeminimo skydą.

2x25kV sistemos skirstykla

55 kV SF6 dujinės izoliacijos narveliai bus prijungti prie autotransformatoriaus ir kontaktinio tinklo sistemos +27,5 kV ir -27,5 kV linijų. Iš viso bus montuojami 4 narveliai, kurių kiekviename bus valdymo ir apsaugos įrenginiai, atitinkantys bendrą projekto apsaugų ir valdymo koncepciją bei kontaktinio tinklo sekcionavimą:

- L-Vi-T1: dvifazis +27,5 kV / -27,5 kV, 1250 A L-Vi-T1 Vilnius 1 linijinis narvelis.
- AT: dvifazis +27,5 kV / -27,5 kV, 630 A ST-AT7 autotransformatoriaus narvelis.
- L-Kl-T1: dvifazis +27,5 kV / -27,5 kV, 1250 A L-Kl-T1 Klaipėda 1 linijinis narvelis.
- AS: vienfazis -27,5 kV, 630 A savųjų reikmių transformatoriaus maitinimo narvelis.

Atkreipkite dėmesį, jog traukos sistemos vardinė įtampa yra ± 25 kV, o išėjimo atskaitos įtampa - $\pm 27,5$ kV.

Projektavimo ribos

Projektavimo riba yra pažymėta vienlinijinėje schemoje SIII/T019-00-TP-E.B-01.

Kontrolės ir valdymo sistema

AT7 autotransformatorinėje bus įrengiama su pilnai integruota SCADA - kontrolės, valdymo ir apsaugos sistema, įskaitant:

- AT7 autotransformatorinės autotransformatoriaus valdymą ir apsaugas;
- AT7 autotransformatorinės traukos tinklo linijų valdymą ir apsaugas;
- AT7 autotransformatorinės informacijos apsikeitimą su geležinkelio valdymo centru.

Žemos įtamos ir savųjų reikmių sistemos

Elektrifikavimo įrenginių savosios reikmės tiek elektros energiją skirstyklai, SCADA kontrolės, valdymo ir apsaugos sistemoms, vidaus ir lauko apšvietimui ir energijos paskirstymui, vėdinimo ir šildymo sistemai, apsaugos sistemai, gaisro signalizacijai ir kt.

AT7 autotransformatorinėje bus įrengtas vienas 27,5 kV / 230 V transformatorius kaip pagrindinis įtamos šaltinis savosioms reikmėms, taip pat nepertraukiamas maitinimo šaltinis (NMS), kaip rezervinis maitinimo šaltinis atsiradus kritinėms apkrovoms.

Elektros skirstyklos įrenginių valdymo įtampa bus 110 V nuolatinės srovės. Nuolatinės srovės skydas turės baterijas, leidžiančias įrenginiams veikti, kai nutrūks energijos tiekimas.

Telekomunikacijų sistema

AT7 autotransformatorinės ryšių tinklą sudaro vienas dvigubas pastotės duomenų tinklo žiedas sujungtas daugiamodžiais optiniais kabeliais. Prie žiedo jungiami 2 lygmens komutatoriai, leidžiantys dubliuoti ryšius su mikroprocesoriniais relinės apsaugos įrenginiais, kurie kontroliuoja vidutinės įtamos skirstyklos įrenginius.

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	11	A

Pastotės duomenų žiedą sudaro atitinkami mikroprocesoriniai relinės apsaugos įrenginiai. Šie žiedai vadinami „apatiniais žiedais“. 27,5 kV traukos tinklo „apatinio žiedo“ mikroprocesoriniai relinės apsaugos įrenginiai yra:

- Kontaktinio tinklo linijos Vilnius-T1 apsaugos
- Kontaktinio tinklo linijos Klaipėda-T1 apsaugos
- Autotransformatoriaus apsaugos
- Savųjų reikmių apsaugos

Minėtas apatinis žiedas sujungiamas su autotransformatoriaus valdymo spintos įrenginiais, kurie veikia kaip gateway į viršutinius žiedus.

Šie viršutiniai žiedai sujungiami vienmodžiais optiniais kabeliais su gretimomis pastotėmis arba autotransformatorinėmis. Viršutiniai žiedai taip pat turi galimybę dubliuoti informaciją.

Visi ryšiai su mikroprocesoriniais terminalais vykdomi remiantis IEC 61850 protokolu, leidžiančiu siųsti įvairių tipų pranešimus su minimaliais delsos reikalavimais autotransformatorinės apsaugos ir valdymo sistemoms.

Be visų šviesolaidinių ryšių, spintų viduje Ethernet tinklo sujungimams taip pat naudojami variniai vytos poros laidininkai. Pastarieji sujungimai paprastai naudojami narveliuose ar spintose.

Vidutinės įtampos skirstyklos pamatai

Remiantis geotechninių tyrimų rezultatais, bus apskaičiuojami kiekvienai įrangai reikalingi pamatai.

Kilnojamas valdymo pultas

AT7 autotransformatorinėje kilnojamas valdymo pultas bus statomas konteinerinio tipo, kuriame gamybos metu bus sumontuoti papildomi įrengimai, tokie kaip apšvietimas, savosios reikmės, šildymas ir vėdinimas, priešgaisrinė apsaugos sistema ir kt.

Surenkama modulinė konstrukcija bus uždengta daugiasluoksnėmis plokštėmis ant stogo ir šonų. Skirtingoms patalpoms atskirti bus naudojamos vidinės pertvaros, kurios bus tinkamai pritaikytos pagal įrangos matmenis ir pagal galiojančius standartus.

Valdymo pultas bus sumontuotas ant gelžbetoninės plokštės pagrindo ir metalinių laikančiųjų konstrukcijų. Valdymo pultas bus pakeltas maždaug 1–1,2 m nuo žemės lygio, tokiu būdu po juo bus palikta tuščia vieta kabeliams kloti.

Tvora

Autotransformatorinės pastotės teritorijos perimetrai aptverti bus statoma metalinė tvora, kuri turės dviejų varčių vartus, skirtus transporto priemonėms ir techninės priežiūros darbuotojams patekti į pastotę. Vartai bus 4 metrų pločio.

Tvoros užpildas bus metalinis vielos tinklas, sumontuotas ant gelžbetonių pamatų, kurių plotis – 30 cm ir gylis – 70 cm. Metalinis tinklas bus iš cinkuoto plieno. Aukštis bus ne mažiau nei 1,8 m nuo žemės paviršiaus.

Keliai

Privažiavimo kelias iki AT teritorijos:

Privažiavimo kelias projektuojamas atskiru projektu pagal gautas Kretingos raj. sav. technines prisijungimo sąlygas.

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	A

Aptarnavimo kelias AT teritorijoje:

AT pastotėje bus nutiestas mažiausiai 4 m pločio kelias. Taip pat bus įrengiama vieta, kur galima įkrauti/iškrauti įrangą ir medžiagas. Kelio danga ir jo konstrukcija projektuojama atsižvelgiant į reikalavimus, kurie užtikrins sunkiasvorės technikos judėjimą teritorijoje.

Pėsčiųjų judėjimo dangos teritorijoje projektuojamos iš betono trinkelų. Šaligatvis bus aukštesnis už kelio lygį ir išbaigtas betoninėmis trinkelėmis.

Priešgaisrinės ir apsauginės sienos

Yra būtina atsižvelgti į saugų atstumą tarp autotransformatoriaus ir kilnojamo valdymo pulto, kaip nurodyta standartų rekomendacijose. Jei saugių atstumų, nurodytų standartuose, nebus galima užtikrinti bus pastatyta priešgaisrinė siena iš gelžbetonio.

Dėl trūkstamos vietos sklype gali būti, kad transformatorius bus įrengtas arti perimetrinės tvoros. Tokiu atveju atsitiktinio elektros smūgio rizika palietus bet kurią transformatoriaus dalį iš sklypo išorės arba liečiant skirtingos įtampos lygių dalis, bus sumažinta įrengiant apsauginę sieną iš nelaidžios medžiagos (pvz. Betono).

Vaizdo stebėjimo, apsauginė ir priešgaisrinė signalizacijos

Pastotės nuotoliniam stebėjimui ir saugumo prevencijai bus įdiegta video stebėjimo ir apsauginės signalizacijos sistema. Visa vaizdo stebėjimo ir apsaugos bei priešgaisrinės signalizacijos įranga bus sumontuota valdymo pulte.

Alyvos surinkimo sistema ir lietaus kanalizacija

Bus įrengta autotransformatoriaus alyvos nuotėkio surinkimo sistema.

Po autotransformatorių suprojektuota transformatoriaus duobė, kuri surinks visus galimus išsiliejimus. Iš šių duobių alyva (arba nafta užterštas vanduo) ketaus vamzdžiais pateks į nusėdinimo šulinį.

Iš autotransformatoriaus duobės teršalai PVC vamzdžiu nutekės į alyvos ir vandens separatorių, kuris išvalys vandenį ir leis jam nutekėti iki artimiausio drenažo šulinio, kuriame alyvos koncentracija yra leistinoje riboje.

Galiausiai alyva, kuri gali išsilieti gedimo atveju, bus kaupiama rezervuare, kurio talpa leis sukaupti 110% viso autotransformatoriuje esančio alyvos kiekio, remiantis skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės (SPEIIT).

Įžeminimas

Siūlomoje autotransformatorinėje bus įrengti tinkami įžeminimo tinklai, užtikrinantys atitiktį žingsnio ir lietimo įtampai, atsižvelgiant į 25 kV įrangą.

Visos metalinės elektros įrangos dalys, kuriose pažeidus izoliaciją gali atsirasti įtampa, ir galinčios sužeisti žmones, sukelti gedimus ar sugadinti įrangą, bus įžemintos.

Elektros įrenginiai ar jų elementai, kuriuos reikia įžeminti, bus prijungti prie įžeminimo tinklo atskirais įžeminimo laidininkais. Įžeminimo laidininko prijungimas matomose vietose atliekamas varžtais, mažiausiai dviem pritvirtinimo taškais.

Remiantis elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis (EIBT), įžeminimo sistemos varža neviršys 0,5Ω. Įžeminimo tinklo skaičiavimai bus pateikti techniniame projekte.

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	11	A

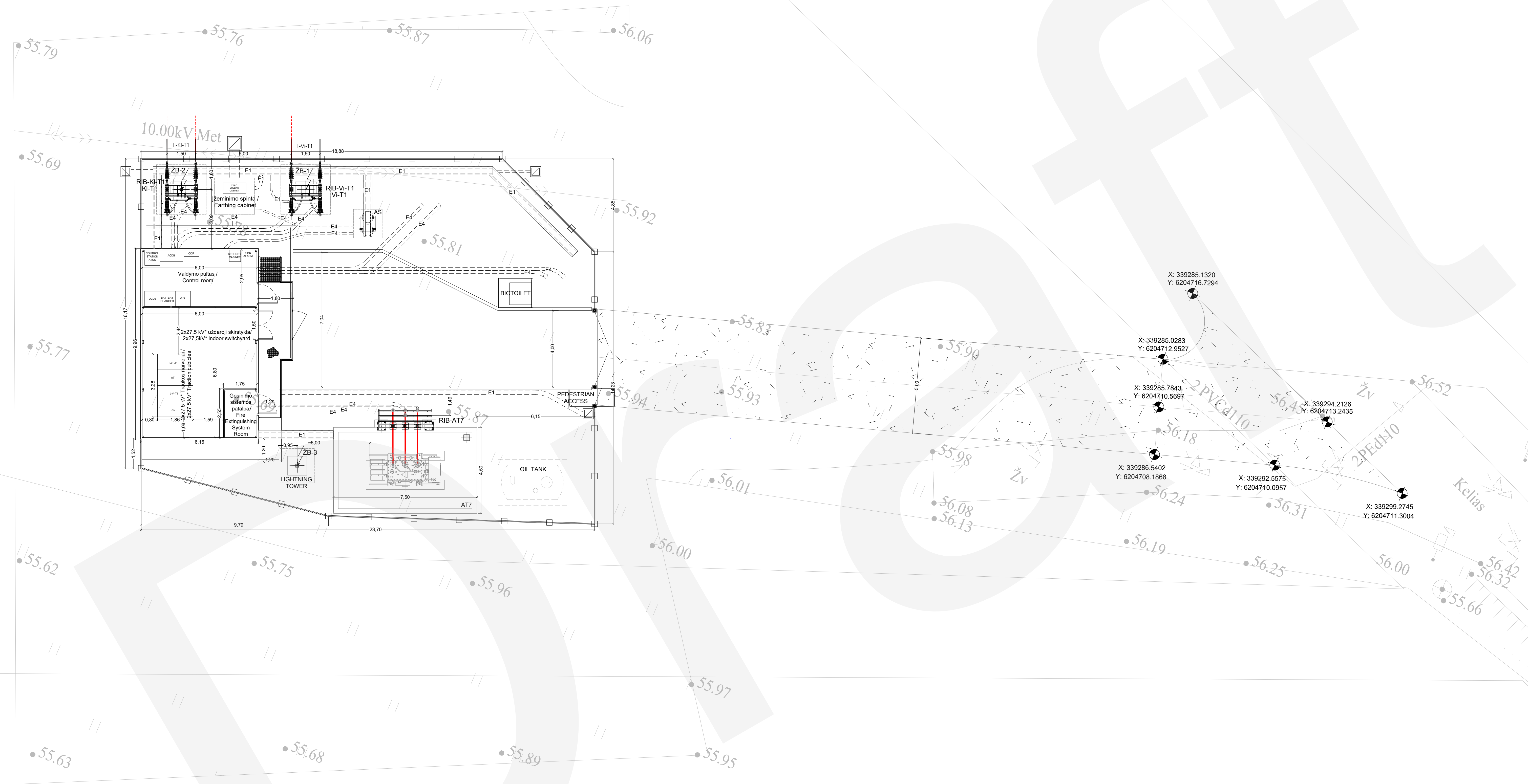
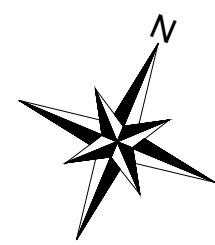
Apsauga nuo žaibo

Siekiant apsaugoti 2x25 kV atviros skirstyklos įrangą nuo žaibo, bus įrengta apsaugos nuo žaibo sistema, įskaitant žaibolaidžius, sumontuotus ant plieninių konstrukcijų.

Siekiant apsaugoti prietaisus nuo atmosferinių ir komutacinių viršįtampių, prietaisai bus apsaugoti viršįtampių ribotuvais, kurie bus įrengti kontaktinio tinklo / linijų plieninėse konstrukcijose.

SIII/T019-00-PP-BD.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	11	A

8. BRĖŽINIAI



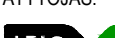
Įrenginių eksplikacija / Equipment explication			
Operatyvinis pavadinimas / Short name	Pavadinimas / Description	Operatyvinis pavadinimas / Short name	Pavadinimas / Description
AT7	2x27.5 kV* min. 11 MVA Autotransformatorius / 2x27.5 kV* min. 11 MVA Autotransformer	ŽB-3	Atskirai stovintis žaibosaugos stiebas / Lightning rod H-19 m
AS	2x27.5kV* 100 kVA pagalbinis paslaugų transformatorius / 2x27.5kV* 100 kVA auxiliary services transformer	RIB-AT7	27.5 kV transformatoriaus viršįtampių ribotuvi ir suveikimo registratoriai / 27.5 kV transformer surge arresters and counters
L-KI-T1	Vilniaus pusės kontaktinio tinklo vėžė 1 / Catenary gantry Vilnius side Track 1	RIB-VI-T1, RIB-KI-T1	27.5 kV kontaktinio tinklo viršįtampių ribotuvi ir suveikimo registratoriai / 27.5 kV catenary gantry surge arresters and counters
L-VI-T1	Klaipėdos pusės kontaktinio tinklo vėžė 1 / Catenary gantry Klaipėda side Track 1	KI-T1, VI-T1	Atjungiklio / Disconnecter
ŽB-1, ŽB-2	Atskirai stovintis žaibosaugos stiebas / Lightning rod H-12.3 m		

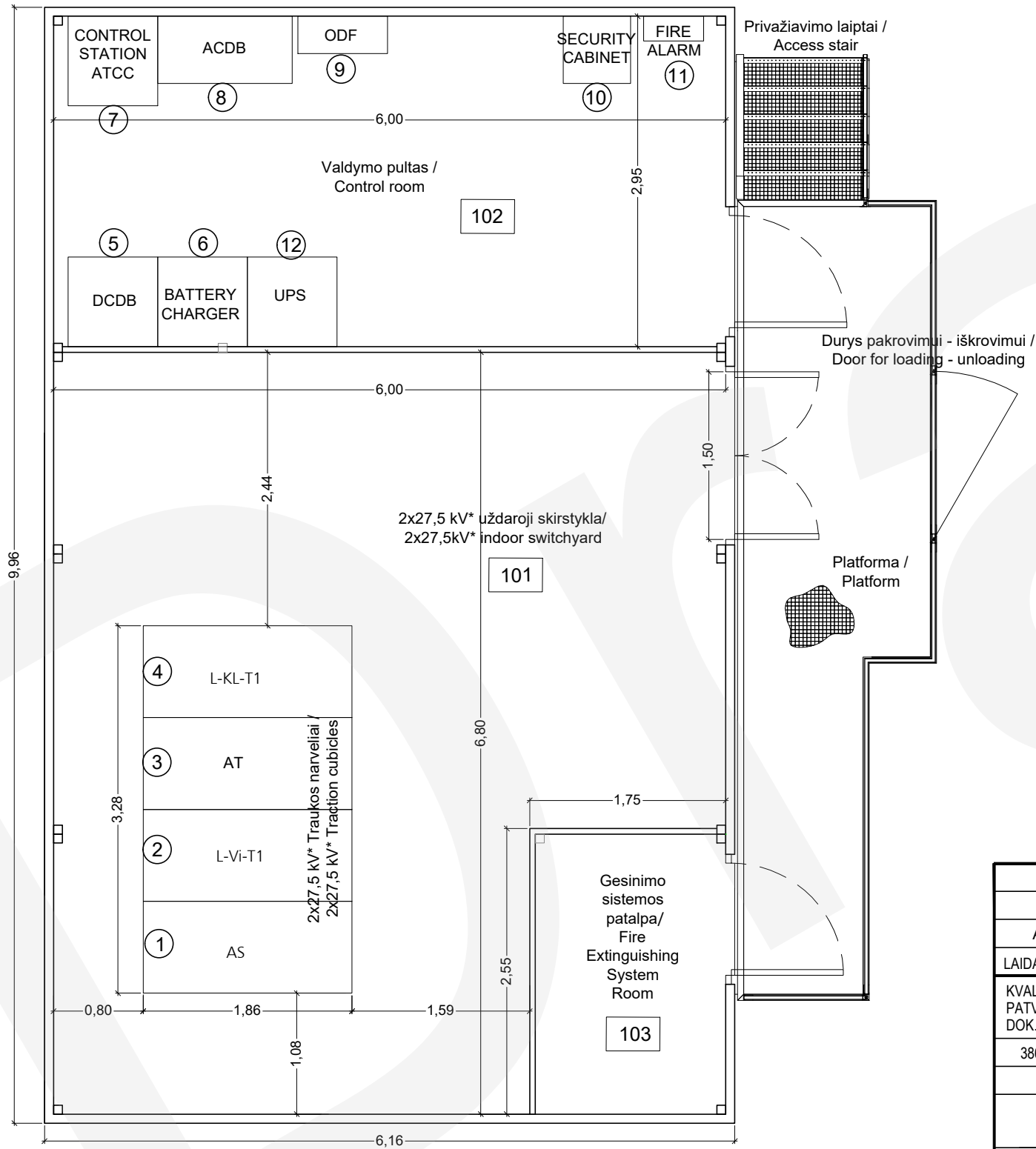
Legenda / Legend:	
	Kontaktinio tinklo atrama su atjungikliu + izoliatoriumi + sandarinimo galas + viršįtampių ribotuvas / Catenary Gantry with disconnector + insulator + sealing end + surge arrester
	2x27.5 kV* izoliatoriai + sandarinimo galas + viršįtampių ribotuvas / 2x27.5 kV* insulators + sealing end + surge arrester
	Standus vario šynas / Rigid copper busbar
	Naftos bakas / Oil tank

Pastabos / Notes:

- E4 — - 27.5 kV* požeminė kabelių linija / 27.5 kV* underground cable line
- E1 — - žemos įtampos požeminė kabelių linij / Low voltage underground cable line.

*25 kV vardinė įtampa / 25 kV rated voltage
27.5 kV išėjimo atskaitos įtampa / 27.5 kV output reference voltage

A	2021-05-11	Pirmoji versija			
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	RANKOVAS			Geležinkelio ruožo Radvilskis - Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė	
38696	PV	María José Cepeda	2021-05-11	AT7 Autotransformatorinė	
	INŽ	Adolfo Hernández	2021-05-11		
	PROJEKTUOTOJAS				
24998	SPV	Ričardas Padegimas	2021-05-11	Įrangos išdėstymo planas	
27640	SPDV	Andrius Baltakojis	2021-05-11		
STADIJA	STATYTOJAS:		A1 M 1:100		
TP			AB „LTG Infra“ Mindaugo g. 12, Vilnius	SII/T019-00-TP-E-B-04	LAPŲ
				1	1



Legenda / Legend		
Žymuo / Label		Aprašymas / Description
①	AS	Pagalbinių paslaugų transformatorius Nr.1 narvelis / Auxiliary services transformer 1 cubicle
②	L-Vi-T1	L-Vi-T1 Vilnius 1 narvelis / L-Vi-T1 Vilnius Track 1 cubicle
③	AT	Autotransformatoriaus įvadinis narvelis / Autotransformer incoming line cubicle
④	L-Kl-T1	L-Vi-T1 Klaipėda 1 narvelis / L-Vi-T1 Klaipėda Track 1 cubicle
⑤	DCDB	Nuolatinės srovės savųjų reikiųjų skydas / Direct Current Distribution Board
⑥	BATTERY CHARGER	Baterija ir įkroviklis/ Battery & charger
⑦	CONTROL STATION ATCC	Autotransformatoriaus valdymo narvelis / Autotransformer control cubicle
⑧	ACDB	Kintamosios srovės savųjų reikiųjų skydas / Alternating Current Distribution Board
⑨	ODF	Optinio paskirstymo spinta / Optical distribution frame
⑩	SECURITY CABINET	Apsauginės signalizacijos spinta / Security alarm cabinet
⑪	FIRE ALARM	Signalizacijos centrinis pultas / Fire alarm control panel
⑫	UPS	Nepertraukiamo maitinimo šaltinis/ Uninterruptible power supply

Pat. nr/ Room number	Patalpos pavadinimas/ Room name	Plotas/ Area
101	2x27,5 kV* uždaroji skirstykla/ 2x27,5kV* indoor switchyard	36,27 m²
102	Valdymo pultas / Control room	13,12 m²
103	Gesinimo sistemos patalpa/ Fire Extinguishing System Room	4,23 m²

Pastabos / Notes:
*25 kV vardinė įtampa / 25 kV rated voltage
27,5 kV išėjimo atskaitos įtampa / 27,5 kV output reference voltage

A	2021-05-07	Pirmoji versija				
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	RANGOVAS		 Chaqueiros de Hinojosa 33, 28028-Madrid, España  Ctra. Espinosa s/n, Torremontalán, 41011-Sevilla, España		Geležinkelio ruožo Radviliškis - Klaipėda, inžinerinių tinklų (Elektros tinklų), Kretingos r. sav., Kūlpėnai, statybos projektas. AT7 Autotransformatorinė	
	38696	PV	María José Cepeda		2021-05-07	
	INŽ	Adolfo Hernández		2021-05-07	AT7 Autotransformatorinė	
	PROJEKTUOTOJAI		 Savanorių pr.187, Kaunas, LT-50177, Lietuva  Jonavos g. 30, Kaunas, LT-44262, Lietuva			
24998	SPV	Ričardas Padegimas		2021-05-07	Valdymo pulto planas	
27640	SPDV	Andrius Baltakojis		2021-05-07		
STADIJA	STATYTOJAS:				A3 M 1:50	
TP	 AB „LTG Infra“ Mindaugo g. 12, Vilnius		SIII/T019-00-TP-E.B-09			
				LAPAS	LAPŲ	
				1	1	

9. PRIEDAI

TVIRTINU
AB „Lietuvos geležinkelių infrastruktūra“
Generalinis direktorius

(Parašas)

Karolis Sankovski

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. **Projekto pavadinimas:** Geležinkelio ruožo Kaišiadorys – Radviliškis autotransformatorinės, Kretingos raj. sav., Kūlpėnai, nauja statyba
2. **Statinio adresas (statybos vieta):** Kretingos raj. sav., Kūlpėnai
3. **Statinio (statinių grupės) naudojimo paskirtis:** Inžineriniai tinklai.
4. **Statybos rūšis:** statinio nauja statyba.
5. **Statinio projekto parengimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai.
6. **Statinių grupės sudėtis:** Elektros tinklai.
7. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:** Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbių statinių projektavimą
8. **Projektavimo paslaugų apimtis:**
 - 8.1. Projektinių pasiūlymų sudėtis: aiškinamasis raštas, autotransformatorinės planas, veikimo schema, pagrindinės ir principinės schemos, naujai įrengiamų įrenginių aprašas.
 - 8.2. Projektinių pasiūlymus rengti atsižvelgiant į AB „LTG Infra“ vykdomo projekto „Ruožo Vilnius – Klaipėda (Draugystės st.) elektrifikavimo projektas“ projektą.
9. **Projektinių pasiūlymų dokumentų atlikimo kalba:** lietuvių.
 - 9.1. Projektinių pasiūlymų komplektų skaičius (popierinė versija) – 3 egz.
 - 9.2. Projektinių pasiūlymų PDF formatu kompiuterinėje laikmenoje skaičius – 1 egz.
 - 9.3. Elektroninės rinkmenos PDF tekstinio ar grafinio dokumento minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi.
10. **Statinio (statinių grupės) projekto vadovas:** priskiria projektuotojas vadovaujantis LR statybos įstatymo, STR1.04.04:2017.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-02-25 10:30:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/884246**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2007-11-15**
 Adresas: **Kretingos r. sav., Kūlupėnų sen., Kūlupėnų k., Stoties g. 11**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1295-7325**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5640/8001:2 Kūlupėnų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
 Žemės sklypo plotas: **44.9465 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **16.6675 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **16.6675 ha**
 Miško žemės plotas: **3.1843 ha**
 Kelių plotas: **0.1345 ha**
 Užstatyta teritorija: **18.2926 ha**
 Vandens telkinių plotas: **1.8675 ha**
 Kitos žemės plotas: **4.8001 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **161456 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **157541 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **3915 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **3182 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **99584 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **98463 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1121 Eur**
 Miško medynų vertė: **663 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **218182 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-07**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2002-02-08**
- 2.2. **Ryšių (telekomunikacijų) tinklai - GSM-R ryšio bokštas geležinkelio ruože**
 Aprašymas / pastabos: **Bokštas (b) Aukštis= 40,00m Ryšių konteineris (k) Tūris= 21,35m3 Tvora (t) Ilgis= 29,48m (Kūlupėnų geležinkelio stotis)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2089-3510**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Ryšių (telekomunikacijų) tinklų**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Koordinatė X: **6206019**
 Koordinatė Y: **342448**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **23600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-09-21**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Aprašymas / pastabos: **Suformuotas padalijus unikalus Nr. 4400-3906-9539**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5503-6289**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t2**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3906-9539**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2.00 m**
 Ilgis: **946.30 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **63100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
 Atkuriamoji vertė: **54900 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **54900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-08-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-13**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
 Aprašymas / pastabos: **Suformuotas padalijus unikalus Nr. 4400-3906-9539**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5503-6298**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS6**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-3906-9539**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **4.50 m**
Ilgis: **100.20 m**
Plotas: **450.90 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **20000 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **20000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-08-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-08-13**

2.5. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3907-0738**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **4.80 m**
Ilgis: **100.30 m**
Plotas: **481.44 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **21200 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **21200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

2.6. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3907-0792**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS1**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.30 m**
Ilgis: **95.20 m**
Plotas: **314.16 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **13800 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9693**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS2**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.80 m**
Ilgis: **204.50 m**
Plotas: **572.60 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **25200 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **25200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

2.8. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9682**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS3**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2015**

- Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.80 m**
Ilgis: **80.20 m**
Plotas: **224.56 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
Atkuriamoji vertė: **9540 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **9540 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**
- 2.9. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9706**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS4**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.20 m**
Ilgis: **200.30 m**
Plotas: **640.96 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **28200 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **28200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**
- 2.10. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Triukšmą slopinanti sienutė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3907-0781**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **GS5**
Statybos pradžios metai: **2012**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.80 m**
Ilgis: **200.20 m**
Plotas: **560.56 kv. m**
Medžiaga: **Plastikas su karkasu**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **27400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **24600 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **24600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**
- 2.11. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, varteliai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9606**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t1, v1**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **990.90 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **74100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **66700 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **66700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**
- 2.12. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, varteliai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9550**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t3,v3,v4**
Statybos pradžios metai: **2011**
Statybos pabaigos metai: **2015**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **1234.80 m**
Medžiaga: **Metalas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **92300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**

Atkuriamoji vertė: **83100 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **83100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

- 2.13. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora, varteliai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9652**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **t4,v5,v6**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **2.00 m**
 Ilgis: **1184.70 m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **88500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
 Atkuriamoji vertė: **79700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **79700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

- 2.14. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2937-0809**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Žymėjimas plane: **V**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **158.23 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Ivadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6970 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**
 Atkuriamoji vertė: **5580 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5580 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-08**

- 2.15. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Kretingos r. sav., Kūlupėnų sen., Kūlupėnų k., Stoties g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9482**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **D**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **399.65 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
 Atkuriamoji vertė: **29300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **29300 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

- 2.16. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**
Kretingos r. sav., Kūlupėnų sen., Kūlupėnų k., Stoties g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-3906-9406**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **D1**
 Statybos pradžios metai: **2012**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **468.90 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **40900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**
 Atkuriamoji vertė: **35600 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **35600 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

- 2.17. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1295-7325, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2937-0796**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **KF**
 Statybos pradžios metai: **2013**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **68.05 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**
 Atkuriamoji vertė: **3060 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3060 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5503-6289, aprašyti p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 4400-5503-6298, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Turto patikėjimo sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
2016-09-26 Steigėjo įsakymas Nr. 3T-93
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-20**
- 4.2. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3906-9550, aprašyti p. 2.12.**
kiti statiniai Nr. 4400-3906-9606, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-3906-9652, aprašyti p. 2.13.
kiti statiniai Nr. 4400-3906-9682, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-3906-9693, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-3906-9706, aprašyti p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-3907-0738, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-3907-0781, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-3907-0792, aprašyti p. 2.6.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9406, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9482, aprašyti p. 2.15.
 Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Turto patikėjimo sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
2016-09-26 Steigėjo įsakymas Nr. 3T-93
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-10-20**
- 4.3. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-2937-0809, aprašyti p. 2.14.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2937-0796, aprašyti p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: **2014-07-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(IF-4)-1114**
2014-10-27 Įsakymas Nr. 3T-40
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-10**
- 4.4. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2089-3510, aprašyti p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-12-12 Sutartis Nr. 5-40/SK-354**
2010-09-10 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 5-109/SK-142
2010-11-03 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-116-(5.11)
2011-04-13 Įsakymas Nr. 3-219
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-05-11**
- 4.5. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-10-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-5842-(1.3)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-11-08 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. AŽ-5**
2019-12-09 Asmens prašymas Nr. SD(LGI)-51
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-16**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5503-6289, aprašyti p. 2.3.**
kiti statiniai Nr. 4400-5503-6298, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. MK-13924**
2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-10-20**

6.2.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **AB "LTG Infra", a.k. 305202934**Daiktas: **ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2089-3510, aprašyti p. 2.2.****kiti statiniai Nr. 4400-3906-9550, aprašyti p. 2.12.****kiti statiniai Nr. 4400-3906-9606, aprašyti p. 2.11.****kiti statiniai Nr. 4400-3906-9652, aprašyti p. 2.13.****kiti statiniai Nr. 4400-3906-9682, aprašyti p. 2.8.****kiti statiniai Nr. 4400-3906-9693, aprašyti p. 2.7.****kiti statiniai Nr. 4400-3906-9706, aprašyti p. 2.9.****kiti statiniai Nr. 4400-3907-0738, aprašyti p. 2.5.****kiti statiniai Nr. 4400-3907-0781, aprašyti p. 2.10.****kiti statiniai Nr. 4400-3907-0792, aprašyti p. 2.6.****vandentiekio tinklai Nr. 4400-2937-0809, aprašyti p. 2.14.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2937-0796, aprašyti p. 2.17.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9406, aprašyti p. 2.16.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9482, aprašyti p. 2.15.**Įregistravimo pagrindas: **2019-11-22 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. LS(ADM)-13308/6-3938/A-IT(LGI)-2****2019-11-22 Turto patikėjimo sutartis Nr. MK-13924**Įrašas galioja: **Nuo 2019-12-11**

6.3.

Kelio servitutas (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2007-10-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-5842-(1.3)**Plotas: **0.1026 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2007-12-22****7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra**8. Žymos:** įrašų nėra**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **3.0299 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **44.9465 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **1.704 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **2.5892 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.5.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **6.8421 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.6.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **1.2567 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.7.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166****2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**Plotas: **1.2567 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5503-6289, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-5503-6298, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-10-19
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5503-6289, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-5503-6298, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2020-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-10-19
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 OLGA KALUGINA
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5503-6289, aprašyti p. 2.3.
 kiti statiniai Nr. 4400-5503-6298, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-368
 2020-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2020-10-19
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas, a.k. 124208338
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3906-9550, aprašyti p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9606, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9652, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9682, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9693, aprašyti p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9706, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-3907-0738, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-3907-0781, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3907-0792, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9406, aprašyti p. 2.16.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9482, aprašyti p. 2.15.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-282
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3906-9550, aprašyti p. 2.12.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9606, aprašyti p. 2.11.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9652, aprašyti p. 2.13.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9682, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9693, aprašyti p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 4400-3906-9706, aprašyti p. 2.9.
 kiti statiniai Nr. 4400-3907-0738, aprašyti p. 2.5.
 kiti statiniai Nr. 4400-3907-0781, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3907-0792, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9406, aprašyti p. 2.16.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3906-9482, aprašyti p. 2.15.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2015-09-23 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 10.6. Pateikti duomenys apie pasikeitusias specialiąsias žemės naudojimo sąlygas (kadastro žyma)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-04 Pranešimas Nr. SR-2015-48
 Įrašas galioja: Nuo 2015-03-24
- 10.7. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2937-0809, aprašyti p. 2.14.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2937-0796, aprašyti p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2014-07-14 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2(IF-4)-1114
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Geosmart", a.k. 302576916
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2937-0809, aprašyti p. 2.14.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2937-0796, aprašyti p. 2.17.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-04-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1527
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2089-3510, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2010-11-03 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. SPTN-116-(5.11)
 Įrašas galioja: Nuo 2011-05-02
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Geosfera", a.k. 134878116
 Daiktas: ryšių (telekomunik.) tinklai Nr. 4400-2089-3510, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-689
 Licencija Nr. G-925-(443)
 Įrašas galioja: Nuo 2011-05-02
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės hidroprojekta", a.k. 177195222
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1295-7325, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2007-12-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RIČARDAS PADEGIMAS

UAB „ŠILUTĖS HIDROPROJEKTAS”

UŽSAKOVAS: AB „Lietuvos geležinkeliai“

SKLYPO ADRESAS: Klaipėdos apsk., Kretingos r., Kretingos sen.

SKLYPO IDENTIFIKATORIUS:

Kūlupėnai 5640/:

TURINYS:

1. Žemės sklypo planas.
2. Žemės sklypo ribų pažėnklinimo-parodymo aktas.
3. Žemės sklypo kadastro duomenys.
4. Valstybės parduodamo žemės sklypo rinkos vertės paskaičiavimas.
5. Teodolitinio ėjimo schema.

2006 07 20

UAB "Šilutės hidroprojektas"

(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2006 07 20

(data)

Nr.

258

Šilutė

(sudarymo vieta)

Kadastro:	vietovė	Šilutė	blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	6	4	0						

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Kūlupėnai
Seniūnija	Kūlupėnų
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritis	Klaipėdos

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Kita paskirtis
Ūkinės veiklos pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
Žemės naudojimas	Valstybinė žemė
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	-
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	-
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	-

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaud.	
16.6675	—	—	16.6675	3.1843	0.1345	18.2926	1.8675	4.8001	—	—	—	—

Žemės sklypo vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999m. vasario 24d. nutarimu Nr.205 "Dėl žemės įvertinimo tvarkos")

Vertės nustatymo data	Iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2006 07 20	343840,74	4535	3869	2290

339971,74 Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	25892
2	II	Kelių sanitarinės apsaugos zonos	17040
3	III	Geležinkelių ir jų įrenginių apsaugos bei sanitarinės apsaugos zonos	449465
4	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	68421
5	XXIX	Vandens telkinių apsaugos zonos ir juostos	12567
6	XXXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	30299

Duomenys apie statinius

Irašo eilės Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio		
		unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5
1	Geležinkelio stotis	56/931-0011-01-7	1T1P	
2	Tualetas	56/931-0011-03-9	3H1P	
3	Sandėlis	56/931-0011-02-8	2F1P	
4	Peronas	44/000-9830-62-4	K1	
5	Platforma	44/000-9830-66-8	K2	
6	Kiemo aikštelė	44/000-9830-70-2	1K	
7	Sandėlis	56/971-0093-01-9	1F1P	
8	Šulinys	44/000-9830-76-8	K8	

Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Irašo eilės Nr.	Savininko		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Inžinierius
(pareigos)

R. Vytartas
(vardas, pavardė)



UAB "Šilutes hidroprojektas"

(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO AKTAS

2006 07 18 Nr. **275**

(data)

Šilutė

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui)

AB "LIETUVOS GELEŽINKELIUI" ak - 110053842

(nurodyti vardą, pavardę ir asmens kodą (juridinio asmens pavadinimą ir kodą))

2. Žemės sklypo ribas paženklino atliko ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažymėjo

inžinierius Ramūnas Vytartas

vadovaudamasis

(nurodyti asmens, atlikusio matavimus, vardą, pavardę ir licencijos Nr.)

Preliminariniu žemėtvarkos projektu

3. Žemės sklypo adresas ir plotas

Klaipėdos apskritis, Kretingos ,

Kretingos seniūnija, Kūlupėnų kaimas,

plotas - 44,9465 ha

4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviesti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:

1. M. Karnauskienė

2. S. Maštovas

3. V.V. Prialgauskas

5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis

6. Žemės sklypo ribos paženklintos (**40**) riboženkliais, kitos sutampa su natūraliais ir dirbtiniais objektais.

7. Žemės sklype yra **2** valstybinio ir **-** vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika

PP2104, 2-II, 2-III

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai

-

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams

-

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr.343 "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" (Žin., 1992, Nr.22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:

I. Ryšių linijų apsaugos zonos; II. Kelių sanitarinės apsaugos zonos; III. Geležinkelių ir jų įrenginių apsaugos, rezervinės bei sanitarinės zonos; VI. Elektros linijų apsaugos zonos; XXIX. Vandens telkinių apsaugos zonos ir juostos;XXXIV.Nacionaliniai ir regioniniai parkai;

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai

Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) 1026 m²

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su asmenimis dėl žemės servitutų, bendrų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 47 straipsnio nuostatomis pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų

AB "Lietuvos geležinkeliai"

PASTABOS :

Geležinkelio infrastruktūros direktoriaus
Turto tarnybos
Žemėtvarkos skyriaus viršininkas
Eugenijus Rekštys

Aktas surašytas dviem egzempli viršininko administracijos žemės tvar objektų kadastrinių matavimų byla.

inžinierius

(kadastrinius matavimus atlikusio asmens pareigų pavadinimas)

piliorius įteikiamas užsakovui, antrasis-apskrities žemėtvarkos skyriui kartu su nekilnojamojo turto

Ramūnas Vyrtas

(vardas ir pavardė)

SUTINKU

AB "Lietuvos geležinkeliai"

Geležinkelio infrastruktūros direktoriaus
(juridinio asmens vadovo pareigų pav.
Žemėtvarkos skyriaus viršininkas
Eugenijus Rekštys
(parašas)

(savininko ar naudotojo vardas pa

(data)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavim...

žemėtvarkos skyriaus vedėjas

*Pildyti, j

**Valstybės parduodamo žemės sklypo rinkos vertės
paskaičiavimas**

Kadastro vietovė :	Kūlupėnai				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	6	4	0								

1.1. Žemės sklypo adresas...Kretingos r., Kretingos sen.

1.2. Žemės sklypo charakteristikos:

- žemės sklypo paskirtis...Kita paskirtis
- žemės sklypo bendras plotas.....44, 9465 ha.....
- žemės sklypo bazinis plotas (žem. ūk. pask. grupei)
- žemės sklypo nenaudingas plotas (žem. ūk. pask. grupei).....
- miško plotas (žem. ūk. pask. grupei)
- žemės ūkio naudmenų našumo balas (žemės ūk. pask. grupei)

1.3 Vertės zonos, kurioje yra vertinamas žemės sklypas, numeris...22.10

1.4 Žemės sklypo vertės apskaičiavimo modelis... $S = 289 \cdot 449465$

1.5 Miško žemės (be medynų) vertinimo koeficientas 0,40.....

1.6 Pelkių, pažeistos ir nenaudojamos žemės vertinimo koeficientas 0,2.....

1.7 Rekreacinių teritorijų pataisos koeficientas – žemės ūkio paskirties iki 3 ha dydžio
rekreacinėse teritorijose esantiems žemės sklypams.....

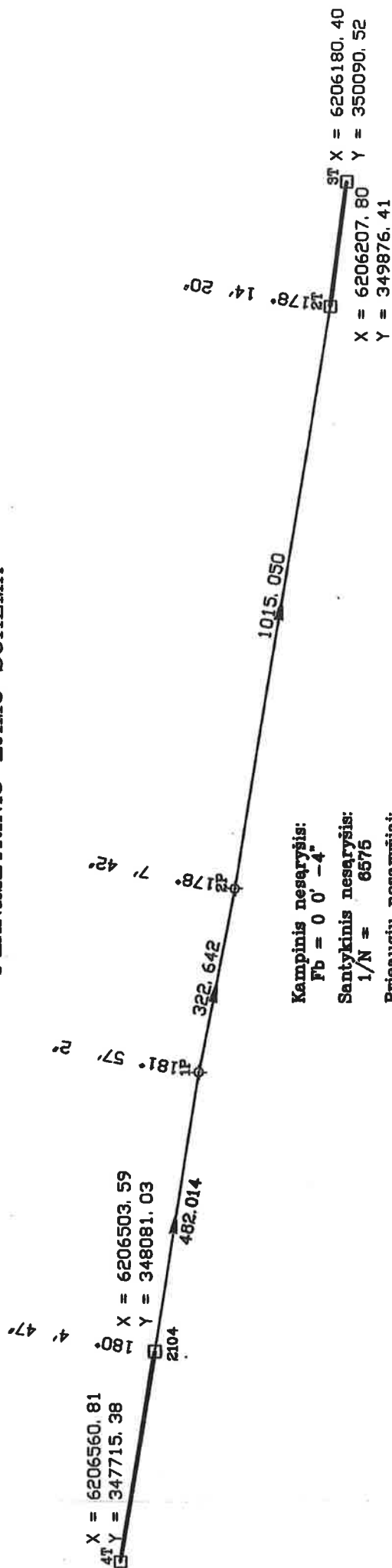
Viso žemės sklypo vertė yra :

$$S = S(\text{bazinio}) + S(\text{nenaudingo}) + S(\text{miško}) = 129895385 \text{ Lt.}$$

Žemės sklypo kainą apskaičiavo : _____ inž. R. Vytartas _____

2006 m. liepos mėn. 20 d.

PLANIMETRINIO ĖJIMO SCHEMA



Kampinis nesąryšis:
 $F_b = 0^\circ 0' -4''$

Santykinis nesąryšis:
 $1/N = 6575$

Prieaugių nesąryšiai:
 $F_b = 0.276745$
 $F_x = -0.288643$
 $F_y = -0.088474$

Perimetras:
 $P = 1819.706552$

Schema sudarė: inž. E. Daukintis

PLANIMETRINIO ĖJIMO SCHEMA

Kampinis nesąryšis:

$F_b = 0^{\circ} 0' -43''$

Santykinis nesąryšis:

$1/N = 6270$

Prieaugių nesąryšiai:

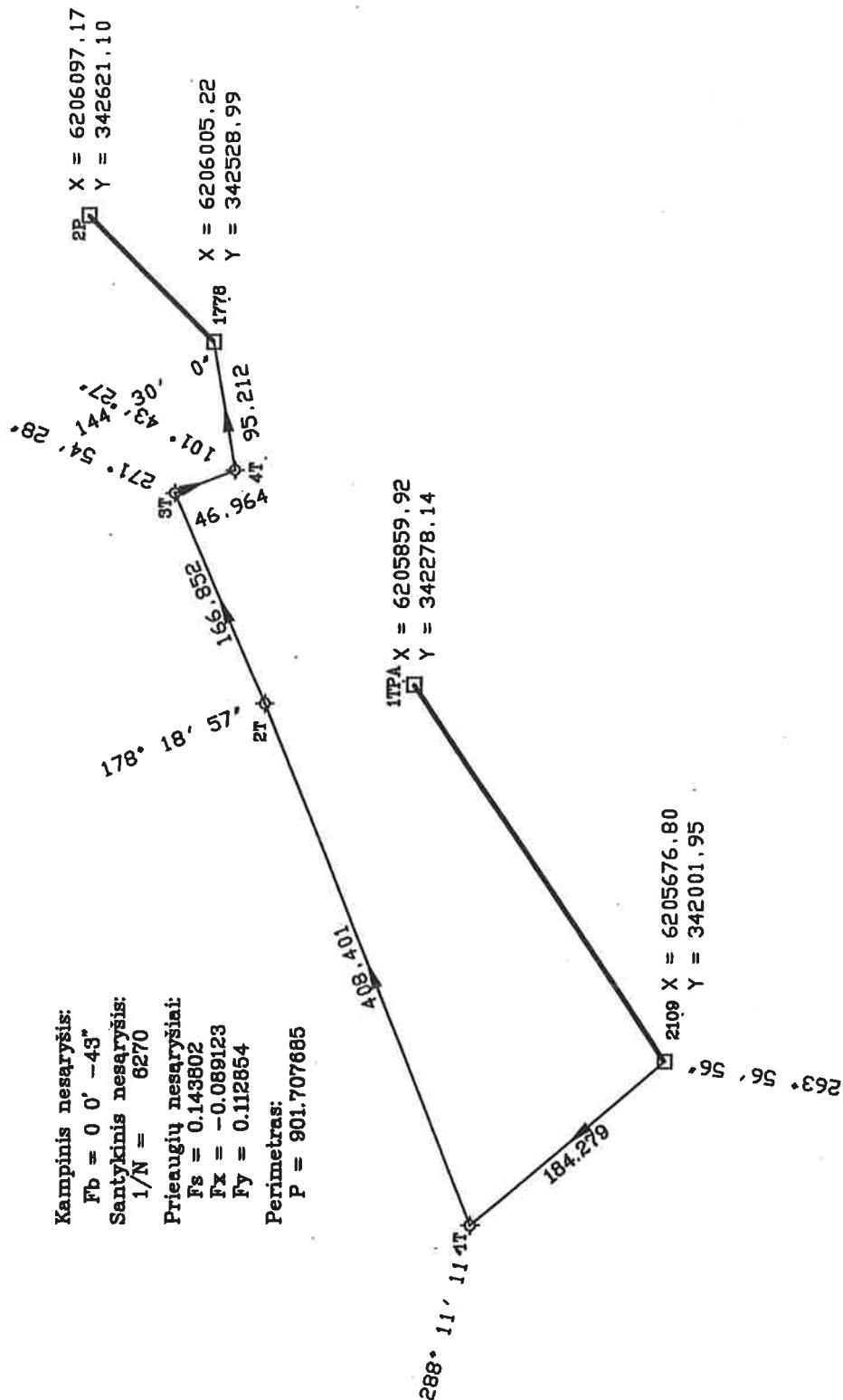
$F_s = 0.143802$

$F_x = -0.089123$

$F_y = 0.112854$

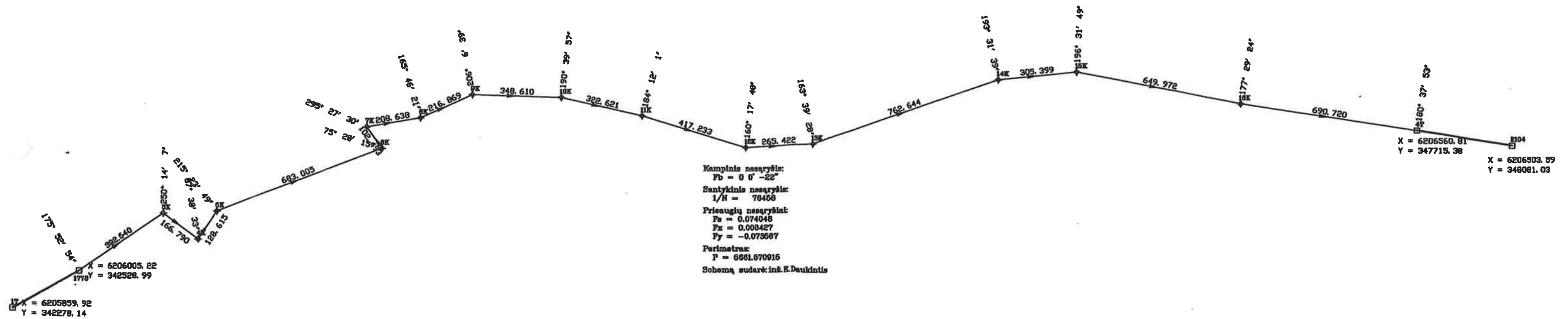
Perimetras:

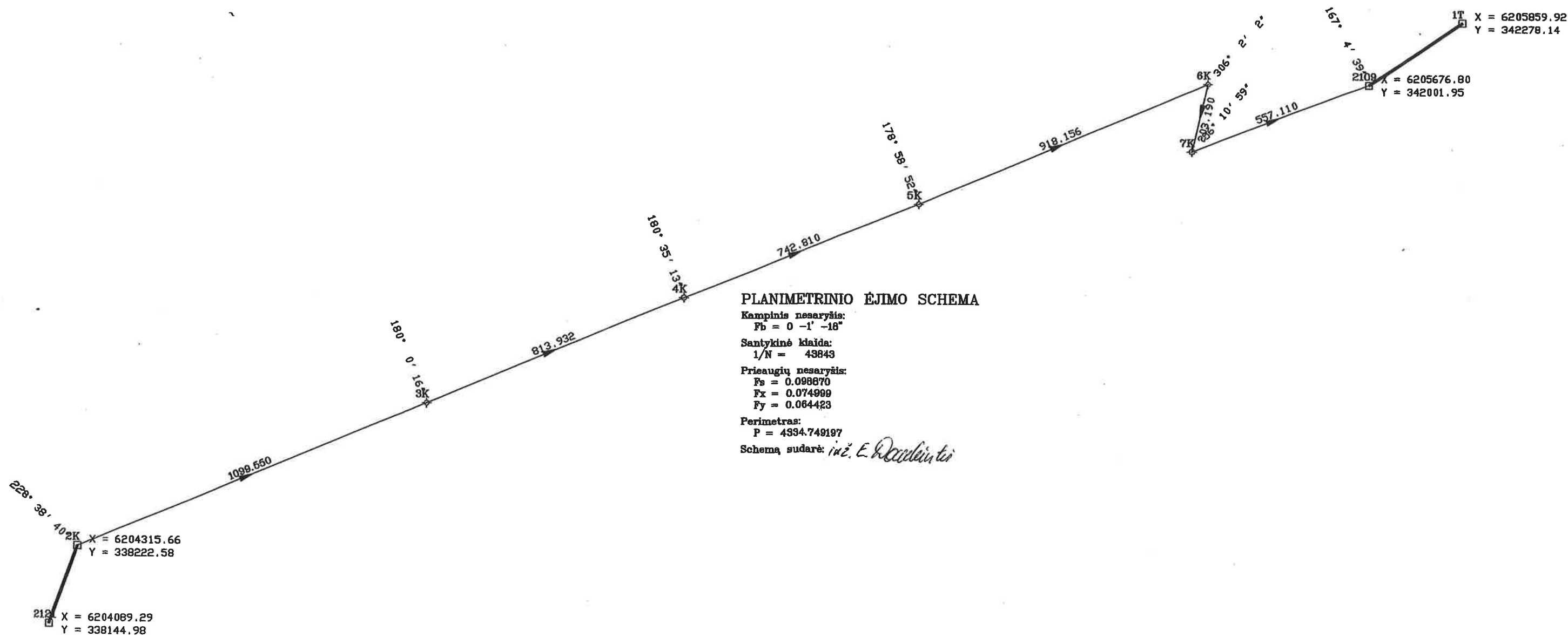
$P = 901.707685$



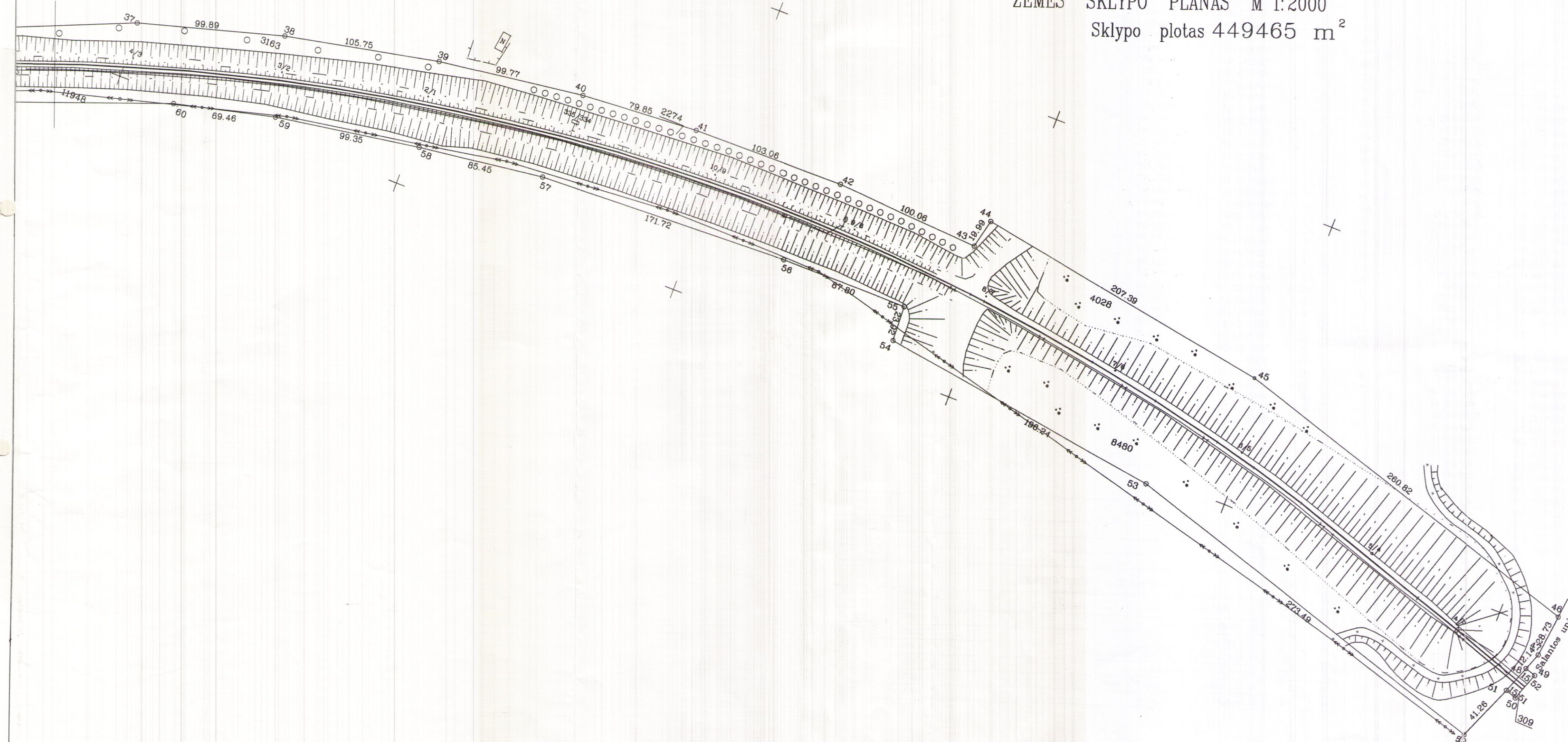
Schema sudarė: inž. E. Daukintis

PLANIMETRINIO ĖJIMO SCHEMA





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 449465 m²



Kadastras:	vieta:	Kūlpėnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		5 6 4 0 8 0 0 1		2
Gatvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)				
Seniūnija				
Miestas (rajonas)				
Apskritis				

ISNASE

LINJA	LINJOS ILGIS
1-2	26.82
2-3	20.05
3-4	14.02
8-9	15.96
9-10	21.27
10-11	16.11
28-29	12.22
48-49	7.42
49-50	19.93
50-51	7.75
65-66	10.13
66-67	12.00
67-68	9.25
89-90	19.32

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.
1-4, 8-11	Kelias
4-8,12-23,26-46	Valstybinis žemės fondas
11-12	S. Maštovas
23-26	M. Karnauskienė
46-52	Salantos upė
52-55	Valstybinis žemės fondas
55-64	Valstybinis miškas
72-75	V. V. Prialgauskas
64-88	Valstybinis žemės fondas
88-91	Kelias
91-1	Valstybinis žemės fondas

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006 m. 07 mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo akte, ir nus
Žemės savininkas (naudotojas):
AB "Lietuvos geležinkeliai" a.k. 110063842
(vardas, pavardė) (pareigos)

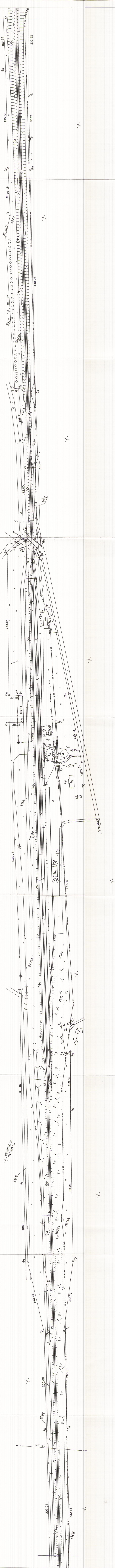
Klaipėdos, apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
Kretingos,
Patikrinęs: vyr. geodezinis,
Suderino:,
(pareigos)

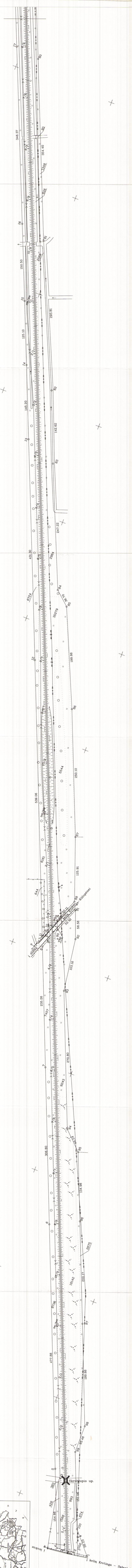
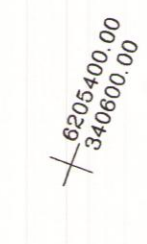
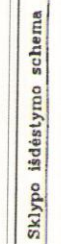
UAB „Šilutės hidroprojekta“

LICENCIJOS NR.25-G išduota 2002 m. gruodžio 20 d.

Pareigos	Vardas, pavardė	Data	Techninė dokumentacija
Direktorius	Rukus		
Gr. vadovas	Masevičius		
inžinierius	Vytartas		

A.V.





ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 449465 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 564000000000000000

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94						
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	Y
1	R	6204232.98	338132.29	39	R	6206686.40
2	R	6204259.66	338129.54	40	R	6206699.73
3	R	6204279.58	338127.26	41	R	6206705.18
4	R	6204293.52	338125.72	42	R	6206706.48
5	R	6204352.53	338268.90	43	R	6206700.76
6	R	6204535.10	338710.53	44	R	6206720.24
7	R	6204652.03	338994.17	45	R	6206686.52
8	R	6204741.64	339211.69	46	R	6206611.44
9	R	6204735.87	339226.57	47	R	6206582.94
10	R	6204744.16	339246.15	48	R	6206571.59
11	R	6204749.56	339230.97	49	R	6206569.28
12	R	6204955.12	339729.30	50	R	6206550.52
13	R	6205119.61	340128.00	51	R	6206553.06
14	R	6205174.96	340262.25	52	R	6206515.00
15	R	6205222.64	340377.90	53	R	6206594.11
16	R	6205280.00	340517.04	54	R	6206621.84
17	R	6205412.01	340837.26	55	R	6206645.73
18	R	6205528.23	341119.29	56	R	6206645.45
19	R	6205604.57	341304.14	57	R	6206638.88
20	R	6205684.82	341422.47	58	R	6206627.95
21	R	6205745.87	341570.37	59	R	6206611.88
22	R	6205889.79	341923.31	60	R	6206595.75
23	R	6206106.37	342425.33	61	R	6206513.89
24	R	6206079.92	342435.55	62	R	6206480.90
25	R	6206100.56	342485.28	63	R	6206459.36
26	R	6206126.54	342477.26	64	R	6206294.51
27	R	6206230.05	342741.23	65	R	6206173.13
28	R	6206203.85	342783.26	66	R	6206182.66
29	R	6206208.50	342794.55	67	R	6206178.36
30	R	6206279.19	342962.32	68	R	6206170.51
31	R	6206326.01	343060.43	69	R	6206014.86
32	R	6206333.44	343057.95	70	R	6205941.52
33	R	6206458.23	343338.08	71	R	6205980.38
34	R	6206464.37	343381.24	72	R	6205775.60
35	R	6206502.09	343469.72	73	R	6205791.24
36	R	6206575.48	343650.98	74	R	6205765.07
37	R	6206637.53	343798.13	75	R	6205756.09
38	R	6206664.90	343894.20	76	R	6205712.43
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS						
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetų nomenklatūra		
Sistema, kurioje vykdyti matavimai						
Valstybinė LKS-1994		8336 730		28/61		
Žiniaraštį sudarė		R. Vytautas (vardas ir pavardė)		(data)		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Koordinacijų sistema			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
77	R	6205600.71	341457.21
78	R	6205567.60	341319.41
79	R	6205490.33	341134.94
80	R	6205364.55	340829.49
81	R	6205229.60	340501.79
82	R	6205111.26	340232.86
83	R	6205058.19	340100.48
84	R	6204961.77	339872.84
85	R	6204934.08	339848.75
86	R	6204853.26	339665.96
87	R	6204757.89	339434.76
88	R	6204714.53	339316.55
89	R	6204733.38	339270.13
90	R	6204725.55	339252.46
91	R	6204706.73	339301.29
92	R	6204686.48	339248.47
93	R	6204671.51	339146.40
94	R	6204568.31	338896.04
95	R	6204532.67	338862.06
96	R	6204481.22	338737.27
97	R	6204404.82	338552.25
98	R	6204328.45	338367.54
99	R	6204327.94	338314.06
100	R	6204270.13	338174.50
101	NK	6205905.48	342169.96
102	NK	6205913.14	342166.73
103	NK	6205921.05	342185.74
104	NK	6206008.53	342383.29
105	NK	6206015.54	342400.63
106	NK	6206006.35	342404.40
107	NK	6205999.30	342387.07
108	NK	6206023.55	342429.71
109	NK	6206025.89	342435.32
110	NK	6206103.71	342636.23
111	NK	6206111.10	342633.04
112	NK	6206121.24	342656.65

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	201	Kelio servitutas (tauranjančias daiktas)	1025

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	2.5892	/2
2	2	II	Kelių apsaugos zonos	1.7040	/2
3	3	III	Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos	44.9465	/2
4	6	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	6.8421	/2
5	29	XXXI	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	1.2567	/5
6	34	XXXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	3.0299	/2