



TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRÁŠOMŲJŲ LENTELĖ																				
Teritorijos (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Sklypo kampų pažymėjimas plane		Sklypo kampų koordinatės		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Privalomieji reikalavimai			Papildomi teritorijos naudojimo reģlamentai							
			X	Y	Leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, m	altitudo, m				Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Teritorijos	Galmi žemės sklypų dydžiai	Priklausomųjų želdynų ir želdynų teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reģlamentai		
01	1200	328326.56	1	6197196.02	328326.56	Gyvenamosios teritorijos	Kita	G1/R	8.5	40.80	27	0.4	Sodybinis	Nenustatyti	1200	1200	25 / 15	Nuo 1 iki 3	6.1, 6.2	1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)/plotas - 0,12 ha); 2. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)/plotas - 0,12 ha).
			2	6197184.53	328354.27															
			3	6197181.47	328361.66															
			4	6197165.36	328314.97															
			5	6197151.86	328347.53															
02	850	328314.97	4	6197165.36	328314.97	Gyvenamosios teritorijos	Kita	G1/R	8.5	40.80	31	0.4	Sodybinis	(115) teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas); (215) teisė liesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas).	850	850	25 / 15	Nuo 1 iki 3	6.1, 6.2	1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, altitudinis skirsnis)/plotas - 0,0033 ha); 2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)/plotas - 0,085 ha); 3. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)/plotas - 0,085 ha).
			5	6197151.86	328347.53															
			6	6197129.42	328336.82															
			11	6197142.14	328306.13															
			12	6197152.01	328309.91															
03	1137	328306.13	11	6197142.14	328306.13	Gyvenamosios teritorijos	Kita	G1/R	8.5	40.30	28	0.4	Sodybinis	Nenustatyti	1137	1137	25 / 15	Nuo 1 iki 3	6.1, 6.2	1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, altitudinis skirsnis)/plotas - 0,0001 ha); 2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)/plotas - 0,137 ha); 3. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)/plotas - 0,137 ha).
			6	6197129.42	328336.82															
			7	6197097.25	328321.47															
			8	6197101.13	328311.84															
			9	6197108.61	328293.29															
04	684	328282.28	13	6197163.47	328282.28	Gyvenamosios teritorijos	Kita	G1	8.5	40.80	34	0.4	Sodybinis	(215) Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas); (222) Servitutas - teisė liesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); (115) teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas); (216) teisė liesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas).	684	684	25	Nuo 1 iki 3	6.1, 6.2	1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)/plotas - 0,0684 ha); 2. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)/plotas - 0,0684 ha); 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)/plotas - 0,0003 ha).
			12	6197152.01	328309.91															
			11	6197142.14	328306.13															
			10	6197131.05	328301.89															
			14	6197141.75	328273.95															
05	715	328273.95	14	6197141.75	328273.95	Gyvenamosios teritorijos	Kita	G1	8.5	40.80	33	0.4	Sodybinis	(215) Kelių servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas); (222) Servitutas - teisė liesti, aptarnauti, naudoti požemines ir antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas).	715	715	25	Nuo 1 iki 3	6.1, 6.2	1. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)/plotas - 0,0715 ha); 2. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)/plotas - 0,0715 ha); 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)/plotas - 0,0002 ha).
			9	6197108.61	328293.29															
			15	6197119.55	328265.44															

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS	
$\frac{n}{m}$	n - Sklypo numeris m - Sklypo plotas, m2
T	T - Teritorijos (žemės sklypo) naudojimo tipas GG - Gyvenamosios teritorijos
$\frac{1}{2}$	1 - Žemės naudojimo būdas (būdai) 2 - Leistinas pastatų aukštis (metrais)
$\frac{3}{4}$	3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
$\frac{5}{6}$	5 - Užstatymo tipas su - sodybinis užstatymas
a b	6 - Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, % a, b - Papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai - architektūriniai urbanistiniai (pritaikant prie aplinkos, fasadų apdailai naudoti tradicines apdailos medžiagas)
G/G1	Kitos paskirties žemė, Gyvenamosios teritorijos Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
R	Kitos paskirties žemė, Gyvenamosios teritorijos Rekreacinės teritorijos
—	Planuojamos teritorijos riba
— · —	Statybos riba
▨	Statybos zona
↔	Išvažiavimas – išvažiavimas, eismo kryptys (tikslinama techninio projekto metu)
—	Esamos registruotos sklypų ribos
- - -	Projektuojamų sklypų ribos
+	Naikinamos sklypų ribos
▨	Esamos gatvės, su suformuotais infrastruktūros koridoriais
▨	Infrastruktūros koridoriai
▨	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos
□	Atliekų surinkimo (rūšiavimo) aikštelės
—	2014-03-27 patvirtintu detalioju planu nustatyta Jauryklos upės pakrantės apsaugos zona

Atestato Nr.	UAB "Green Energy Studio"			Žemės sklypų (kadastro Nr. 5634/0007:792) Panevėžio g. 61., (kadastro Nr. 5634/0007:793) Panevėžio g. 63., (kadastro Nr. 5634/0007:27) Kretingos m., detaliojo plano, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2012 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T2-16 „Dėl žemės sklypo (kadastro Nr. 5634/0007:478) Panevėžio g., Kretingos r. sav., detaliojo plano tvirtinimo ir naudojimo būdo bei pobūdžio pakeitimo“, sprendinių keitimo detalūs planas.
0056	TPV	V. MARTINKUS	2021	
Pagrindinis sprendinių brėžinys				
				Laida
				0
DPL	M 1:500			Lapas Lapų
				1 1