

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI

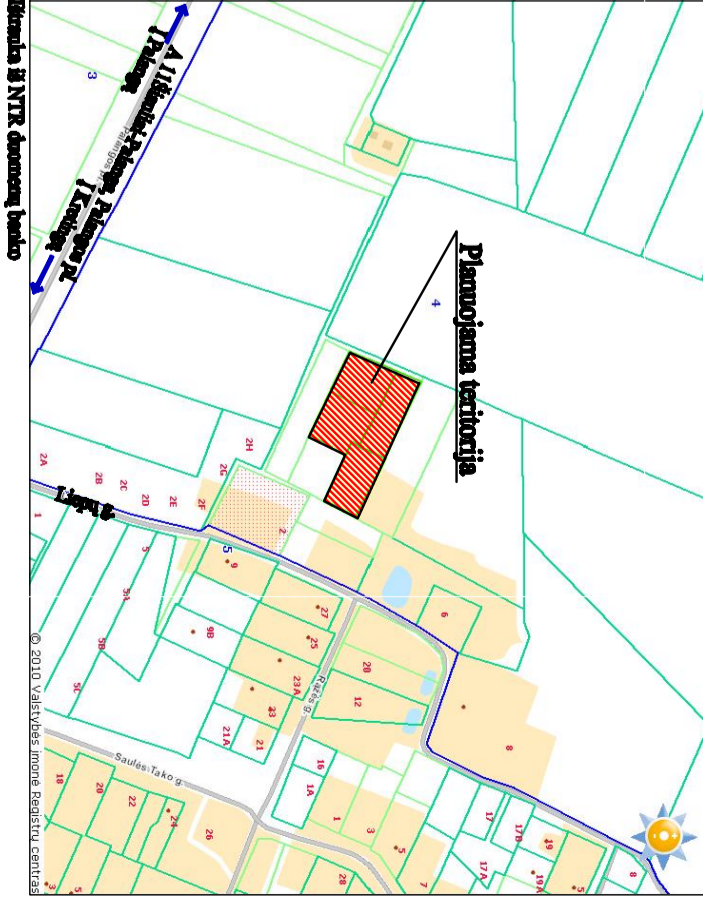
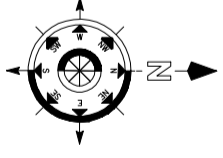
n - sklypo numeris;  
m - sklypo plotas, m<sup>2</sup>;

- 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būklės ir pobūdis;
- 2 - leistinas pastatų aukštis;
- 3 - leistinas užstatymo tankumas;
- 4 - leistinas užstatymo intensyvumas;
- 5 - statinių statybos vieta, statybos riba ar linijos;
- 6 - komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų teritorijos (žemės sklypo) inžinerinio aprūpinimo būklė ir komunikaciniai koridoriai;
- 7 - susisiekimo sistemos organizavimas, transporto saugumai;
- 8 - servitūtai;
- 9 - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai
- 10 - gamtos ir kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimai;
- 11 - teritorijos (žemės sklypo) apželdinimas - proc. nuo sklypo ploto;
- 12 - specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

n	m
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12

- 1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būklės ir pobūdis;
- 2 - leistinas pastatų aukštis;
- 3 - leistinas užstatymo tankumas;
- 4 - leistinas užstatymo intensyvumas;
- 5 - statinių statybos vieta, statybos riba ar linijos;
- 6 - komunalinių ar vietinių inžinerinių tinklų teritorijos (žemės sklypo) inžinerinio aprūpinimo būklė ir komunikaciniai koridoriai;
- 7 - susisiekimo sistemos organizavimas, transporto saugumai;
- 8 - servitūtai;
- 9 - urbanistiniai ir architektūriniai reikalavimai
- 10 - gamtos ir kultūros paveldo vertybių apsaugos reikalavimai;
- 11 - teritorijos (žemės sklypo) apželdinimas - proc. nuo sklypo ploto;
- 12 - specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

1/22	
G/G31	inžinerinio infrastruktūros teritorijos, analizekimo ir inžinerinių tinklų koridoriaus Gyvenamoji teritorija, ypatybių ar dvivokių gyvenamųjų ir namų sklypui
	lydžio/vežio/šviesos/šilumos, šilumos kelyje
	šilumos sklypo ribos
	planuojamos teritorijos ribos atitinkančios sklypo savininko ribas
	planuojamos esamos sklypo ribos
	statybos riba
	gręžinių sklypų ribos su kadastriniais matavimais
	gręžinių sklypų ribos su preliminariais matavimais
	gatvės madosos linijos
	gatvės važinėjamoji dalis
	pagalvėnų sklypų ribos
	statybos sklypų zona
	sklypų posūkio taškai
	servitūto zona



SITUACIJOS SCHEMA

**Detaliojo plano esmė**  
Šiuo detaliojo plano sujungiami žemės sklypai kad. Nr. 5670/0004:604, 5670/0004:605, 5670/0004:606, 5670/0004:607 esančios Vydmanų k., Kretingos raji, pakelčiama šių žemės sklypų pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iš žemės tilko į kitą, nustatomas naudojimo būklės ir pobūdis - gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriaus, padalinama į sklypus bei nustatomas teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas.

PLANAVIMO ORGANIZATORIAI:			
Simona Žilaitė	Sutinku su detaliojo plano sprendimais:	data	
Rimeta Raudienė	Sutinku su detaliojo plano sprendimais:	data	
Aurimas Težius	Sutinku su detaliojo plano sprendimais:	data	
	Sutinku su detaliojo plano sprendimais:	data	
	Projekto pavadinimas:	Aukštųjų sistema - Baltijos Koordinacinių sistema - LKS-94	
	Projekto pavadinimas:	Žemės sklypų kad. Nr. 5670/0004:604, 5670/0004:605, 5670/0004:606, 5670/0004:607 esančiųjų Vydmanų k., Kretingos r. sav., detalusis planas	
	Projekto pavadinimas:	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	
	Projekto pavadinimas:	Plaus, ha	
	Projekto pavadinimas:	Masolis	
	Projekto pavadinimas:	Formatus	
	Projekto pavadinimas:	Lapsas	
	Projekto pavadinimas:	Lapų	
	Projekto pavadinimas:	0.8800	
	Projekto pavadinimas:	1:500	
	Projekto pavadinimas:	A2	
	Projekto pavadinimas:	1	
	Projekto pavadinimas:	2	

ANARIMA			
Atestavimo Nr.	Pasirašas	Pasirašas	Data
Nr. 25026	D.P.S	J. Černiūnė	2012
Adresas: Vydmanų k., Kretingos r. sav.			
Užsakovai: S. Žilaitė, R. Raudienė, A. Težius			

UAB "ALMONTUS"			
Atestavimo Nr.	Pasirašas	Pasirašas	Data
Nr. 25026	D.P.S	J. Černiūnė	2012
Adresas: Vydmanų k., Kretingos r. sav.			
Užsakovai: S. Žilaitė, R. Raudienė, A. Težius			