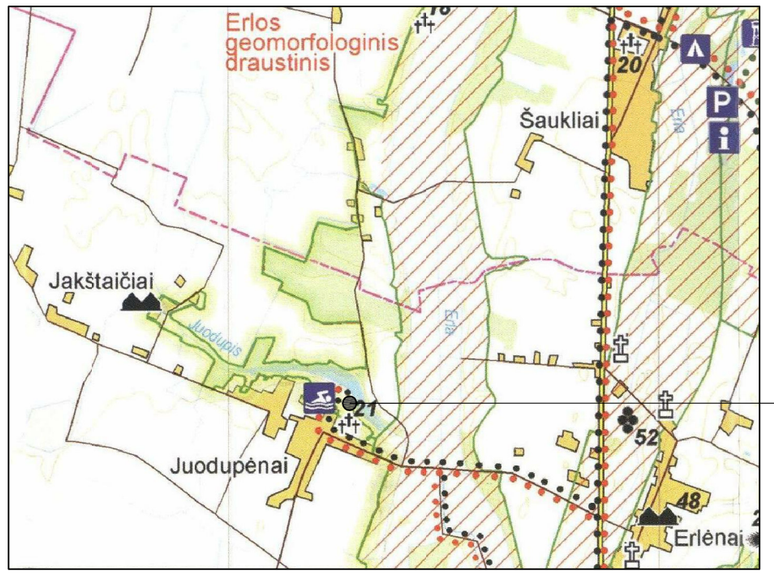
POILSIAVIETĖS (NR.12) PRIE JUODUPĖNŲ TVENKINIO

KRETINGOS RAJONE, IMBARĖS SENIŪNIJOJE, JUODUPĖNŲ KAIME

ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

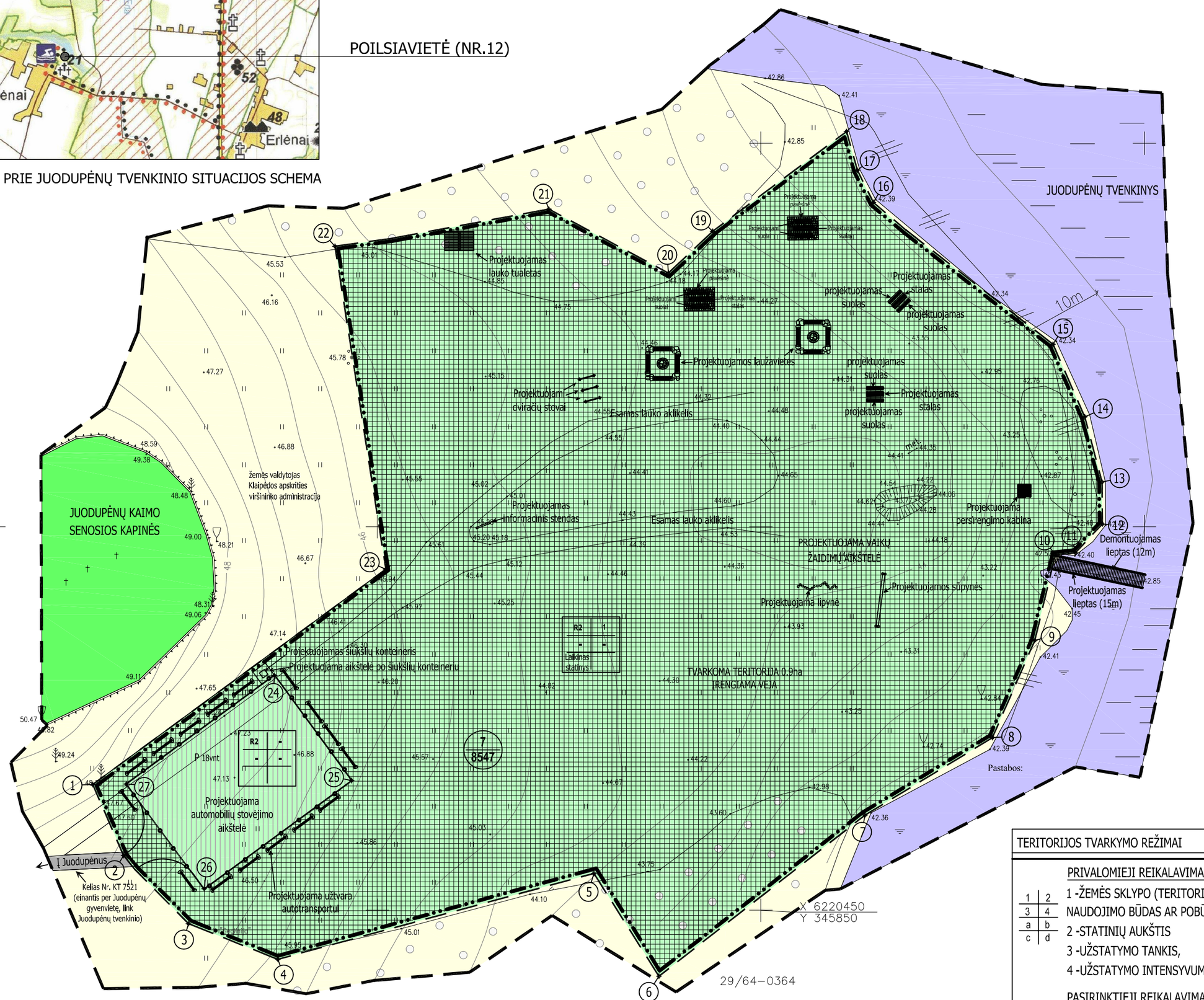
DETALUSIS PLANAS M 1:500



POILSIAVIETĖS (NR.12) PRIE JUODUPĖNŲ TVENKINIO SITUACIJOS SCHEMA

Š

POILSIAVIETĖ (NR.12)



LAUKO BALDŲ IR KITŲ ĮRANGOS ELEMENTŲ KIEKIS AIKŠTELĖJE:	
INFORMACINIS STENDAS	1
SUOLAS	8
STALAS	4
PAVĖSINĖ	2
ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS	1
LAUKO TUALETAS	1
LAUŽAVIETĖ	2
PERSIRENGIMO KABINA	1
UŽTVARA AUTOTRANSPORTUI	86m
DVIRAČIŲ STOVAS	3
SŪPYNĖS	1
LIPYNĖ	1
LIEPTAS (12M)	1

PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS

- ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ - Z
- INDIVIDUALIŲ REGLAMENTŲ ZONOS
- KONSERVACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ VALSTYBINIŲ REZERVATŲ TERITORIJOS - C6 NEVEIKIANČIŲ KAPINIŲ TERITORIJOS
- VALSTYBINIO VANDENŲ FONDO ŽEMĖ - H5 TVENKINIAI
- VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI
- REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ - R2

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
- SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBOS
- UŽSTATYMO RIBA
- 1 / m² — SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS
- 1 — SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS
- P — AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO ZONA
- INFORMACINIS STENDAS
- STALO SUOLO KOMPLEKTAS
- PAVĖSINĖ
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS
- LAUKO TUALETAS
- LAUŽAVIETĖ
- PERSIRENGIMO KABINA
- UŽTVARA AUTOTRANSPORTUI
- DVIRAČIŲ STOVAS
- LIPYNĖ
- SŪPYNĖS
- LIEPTAS ANT POLIŲ
- VANDENS JUOSTOS RIBA

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

1 -ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS,
2 -STATINIŲ AUKŠTIS
3 -UŽSTATYMO TANKIS,
4 -UŽSTATYMO INTENSYVUMAS.

PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI

a,b,c,d — PASIRINKTŲJŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ SKAIČIUS

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo tankis	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Statinio aukštų altitudė, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis iki kamizo, m	Kiti reikalavimai: Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
7	1	6220466.393	345762.896	8547	REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ - R2	1	-	-	-	-	-	Žiūr. "Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus". Laikiniem statiniam būtina parengti individualų projektą.
	2	6220457.130	345766.918									
	3	6220448.251	345775.386									
	4	6220443.600	345787.025									
	5	6220454.805	345828.235									
	6	6220441.393	345836.715									
	7	6220462.394	345863.567									
	8	6220472.507	345890.183									
	9	6220485.179	345885.706									
	10	6220496.342	345888.378									
	11	6220496.603	345890.990									
	12	6220500.359	345894.513									
	13	6220505.834	345894.474									
	14	6220514.325	345892.221									
	15	6220523.798	345888.075									
	16	6220542.292	345864.663									
	17	6220546.472	345862.589									
	18	6220551.533	345861.162									
	19	6220538.527	345843.725									
	20	6220533.080	345837.938									
	21	6220541.416	345822.353									
	22	6220536.575	34579.479									
	23	6220494.463	345801.109									
	24	6220480.624	345786.576									
	25	6220466.917	345796.645									
	26	6220452.797	345777.423									
	27	6220466.455	645767.287									

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTAI

Sklypo (jo dalies) Nr. / plotas	Žymėjimo indeksas	Tvarkymo ir naudojimo reglamentai
7 / 8547	R2 | 1 / – | – (Laikinas statinys)	Sklypas patenka į Juodupėnų tvenkinio vandens apsaugos zoną ir į kapinių apsaugos zoną, todėl būtina laikytis įstatymininių ir norminių aktų, reglamentuojančių šios teritorijos tvarkymą (žiūr. Aiškinamąjį rašta). Lauko tualeto, lauko baldų ir mažosios architektūros elementų zona. Lauko baldai turi būti laikinų statinių pobūdžio, lengvai išmontuojamų konstrukcijų. Architektūrai keltini aukšti estetiniai ir statinio kokybės reikalavimai (darnus ryšys su gamtine aplinka, parkinės architektūros tipologinis tęstinumas, kokybiškos statybinės medžiagos). Sklypo želdiniai esami, jie turi būti tvarkomi, prižiūrimi, kertami menkaverčiai krūmai. Sklype turi būti įrengta 0,9ha veja, lauko baldai.
	R2 | – / – | –	Automobilių stovėjimo zona. Teritorijoje turi būti įrengta 18vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Aikštelės danga - žvyras.

Koordinačių sistema – LKS 94
Aukščių sistema – Baltijos

Parengos	Pavardė	Parašas	Objektas:
Vykdytojas	S.Jucevičius		IĮ "Geolinija"
			Brėžinys: Topografinis planas

Užsakovas	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
Salantų regioninis parkas	GEO-231	1:500	1	1	2006.06

ATESTATO NR.	REKREACINĖ STATYBA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				SALANTŲ REGIONINIO PARKO AUTOTURIZMO TRASOS PROJEKTAVIMO TĘSINYS		
3751							
A554	PV.	A. MITUZAS		2006 11	POILSIAVIETĖS (NR.12) PRIE JUODUPĖNŲ TVENKINIO KRETINGOS RAJONE, IMBARĖS SENIŪNIJOJE, JUODUPĖNŲ KAIME ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO DETALUSIS PLANAS M 1:500		LAIDA 0
DIPLNR 008619	ARCH.	A. ŠERKŠNAITĖ		2006 11			
				2006 11			
ETAPAS	UŽSAKOVAS:					LAPAS	LAPŲ
SDP	SALANTŲ REGIONINIO PARKO DIREKCIJA				DP-RS/06-1	7	8