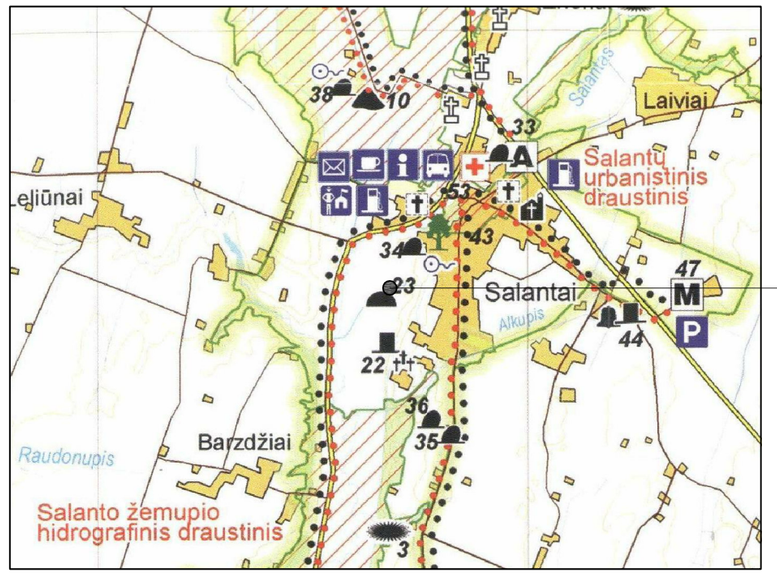
ATOKVĖPIO VIETOS (NR.10) PRIE GAIDŽIO KALNO

KRETINGOS RAJONE, IMBARĖS IR SALANTŲ MIESTO SENIŪNIJŲ SANKIRTOJE, ŽVAINIŲ KAIME

ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

DETALUSIS PLANAS M 1:200

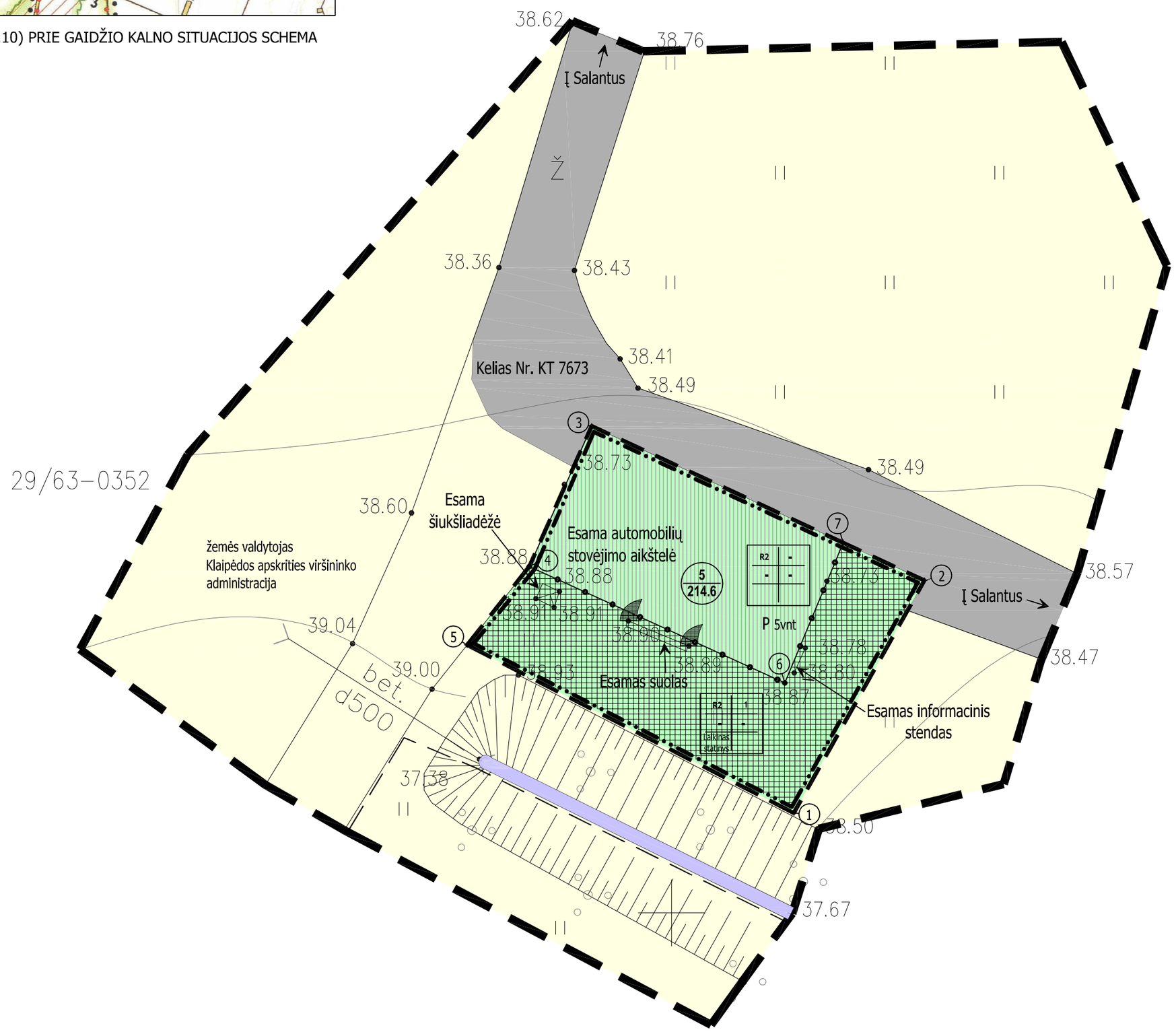


ATOKVĖPIO VIETOS (NR.10) PRIE GAIDŽIO KALNO SITUACIJOS SCHEMA

Š

ATOKVĖPIO VIETA (NR.10)

X 6215750
Y 347950



PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ - Z
INDIVIDUALIŲ REGLAMENTŲ ZONOS
VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI
VALSTYBINIO VANDENŲ FONDO ŽEMĖ - H3.3 DRENAŽO GRIOVIAI
REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ - R2

LAUKO BALDŲ IR KITŲ ĮRANGOS ELEMENTŲ KIEKIS AIKŠTELĖJE:	
SUOLAS	1
INFORMACINIS STENDAS	1
ŠIUKŠLIADĖŽĖ	1

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
- SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBOS
- UŽSTATYMO RIBA
- 1 / m² — SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS
- 1 — SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS
- P — AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO ZONA
- GAIDŽIO KALNELIO ZONA
- INFORMACINIS STENDAS
- SUOLAS
- ŠIUKŠLIADĖŽĖ

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTAI

Sklypo (jo dalies) Nr. / plotas	Žymėjimo indeksas	Tvarkymo ir naudojimo reglamentai
5 / 214.6	R2 | 1 / – | – Laikinas statinys	Sklypas patenka į ekologijos apsaugos prioriteto zoną ir Gaidžio kalno apsaugos zoną, todėl būtina laikytis įstatyminių ir norminių aktų, reglamentuojančių šios teritorijos tvarkymą (žiūr. Aiškinamąjį raštą). Lauko baldų ir mažosios architektūros elementų zona. Lauko baldai turi būti laikinų statinių pobūdžio, lengvai išmontuojamų konstrukcijų. Architektūrai keltini aukšti estetiniai ir statinio kokybės reikalavimai (darnus ryšys su gamtine aplinka, parkinės architektūros tipologinis tęstinumas, kokybiškos statybinės medžiagos).
	R2 | – / – | –	Automobilių stovėjimo zona.

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Privalomieji reikalavimai: Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo tankis	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Statinio aukštų altitudė, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis iki karnizo, m	Kiti reikalavimai: Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
5	1	6215704.488	347957.248	214.6	REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ - R2	1	-	-	-	-	-	Žiūr. "Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus".
	2	6215715.654	347963.518									
	3	6215723.074	347947.540									
	4	6215716.325	347944.543									
	5	6215712.562	347941.560									
	6	6215710.730	347956.815									
	7	6215717.465	347959.617									

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI

1 | 2
3 | 4
a | b
c | d

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI
1 -ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS,
2 -STATINIŲ AUKŠTIS
3 -UŽSTATYMO TANKIS,
4 -UŽSTATYMO INTENSYVUMAS.

PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI
a,b,c,d PASIRINKTŲJŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ SKAIČIUS

Koordinačiu sistema – LKS 94
Aukščiu sistema – Baltijos

Pareigos	Pavardė	Parašas	IĮ "Geolinija"				
Vykdytojas	S.Jucevičius						
			Objektas:				
			Brėžinys: Topografinis planas				
Užsakovas			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
Salantų regioninis parkas			GEO-230	1:200	1	1	2006.06

ATESTATO NR.	RĖKREACINĖ STATYBA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				SALANTŲ REGIONINIO PARKO AUTOTURIZMO TRASOS PROJEKTAVIMO TĘSINYS	
3751						
A554	PV.	A. MITUZAS		2006 11	ATOKVĖPIO VIETOS (NR.10) PRIE GAIDŽIO KALNO KRETINGOS RAJONE, IMBARĖS IR SALANTŲ MIESTO SENIŪNIJŲ SANKIRTOJE, ŽVAINIŲ KAIME ŽEMĖS SKLYPŲ SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO DETALUSIS PLANAS M 1:200	LAIDA
DIPLNR 008619	ARCH.	A. ŠERKŠNAITĖ		2006 11		0
				2006 11		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:					LAPAS / LAPŲ
SDP	SALANTŲ REGIONINIO PARKO DIREKCIJA				DP-RS/06-1	5 / 8