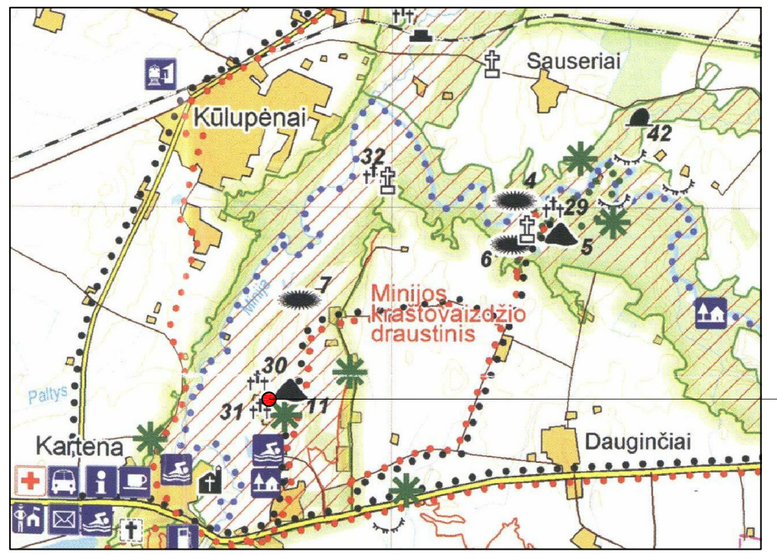
ATOKVĖPIO VIETOS (NR.4) TIES GINTARŲ DVARVIETE

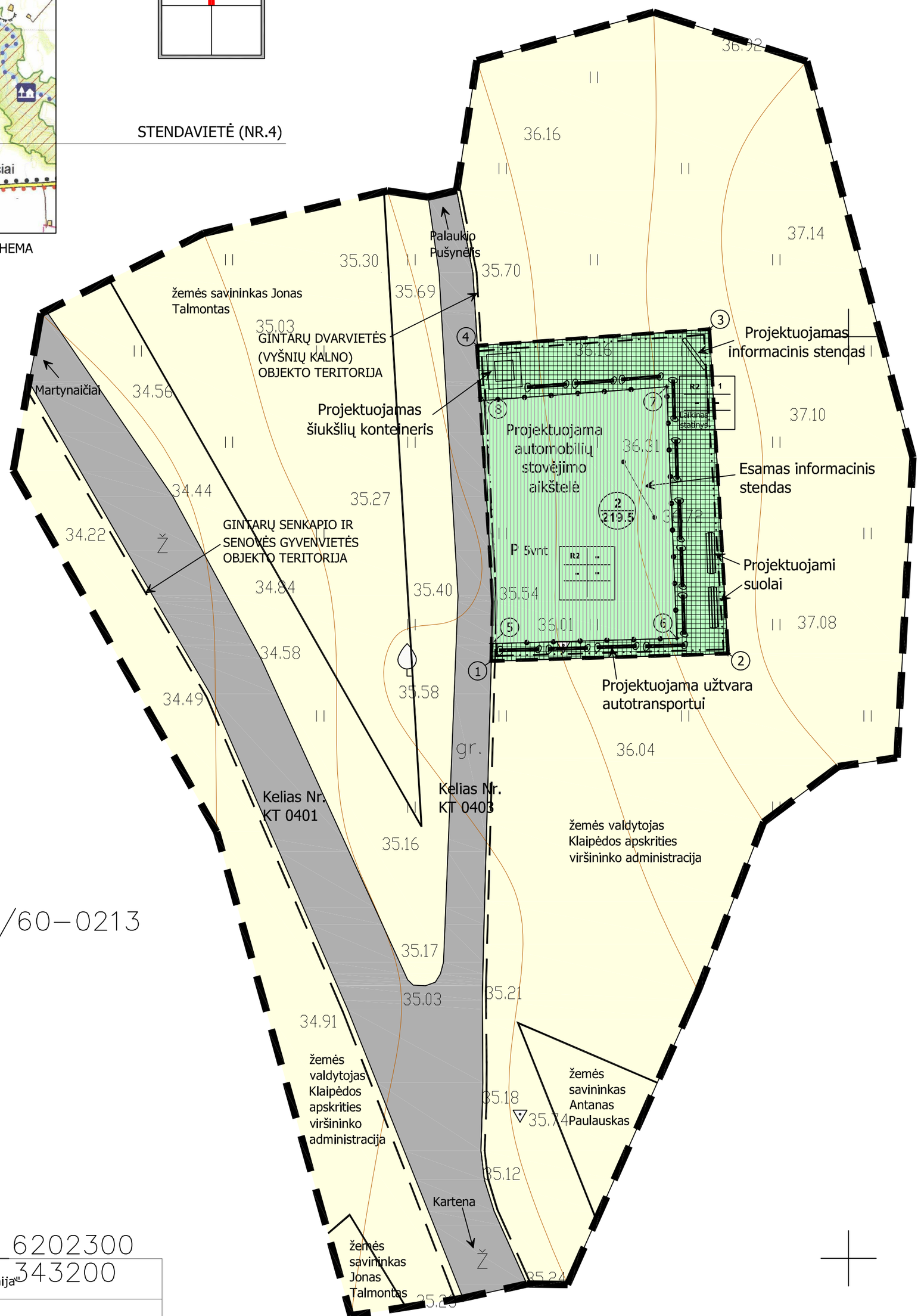
KRETINGOS RAJONE, KARTENOS SENIŪNIJOJE, GINTARŲ KAIME

ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO

DETALUSIS PLANAS M 1:200



STENDAVIETĖS (NR.4) TIES GINTARŲ DVARVIETE SITUACIJOS SCHEMA



TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI	
1 2 / 3 4 / a b / c d	PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI 1 -ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS AR POBŪDIS, 2 -STATINIŲ AUKŠTIS 3 -UŽSTATYMO TANKIS, 4 -UŽSTATYMO INTENSYVUMAS.
	PASIRINKTIEJI REIKALAVIMAI
a,b,c,d	PASIRINKTŲJŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ SKAIČIUS

PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖ - Ž
UŽSTATYMO ZONOS
VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI
REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ - R2

LAUKO BALDŲ IR KITŲ ĮRANGOS ELEMENTŲ KIEKIS AIKŠTELĖJE :	
INFORMACINIS STENDAS	1
UŽTVARA AUTOTRANSPORTUI	33m
SUOLAS	2
ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS	1

SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- PROJEKTUOJAMO SKLYPO RIBA
- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS
- UŽSTATYMO RIBA
- SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBOS
- 1 / m² — SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS
- 1 — SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS
- P — AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO ZONA
- GINTARŲ SENKAPIO IR SENOVĖS GYVENVIETĖS OBJEKTO TERITORIJA
- INFORMACINIS STENDAS
- GINTARŲ DVARVIETĖS (VYŠNIŲ KALNO) OBJEKTO TERITORIJA
- SUOLAS
- INFORMACINIS STENDAS
- UŽTVARA AUTOTRANSPORTUI
- ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
Sklypo (jo dalies) Nr. / plotas	Žymėjimo indeksas	Tvarkymo ir naudojimo reglamentai
2 / 219.5	R2 | 1 / – | – — Laikinas statinys	Sklypas patenka į Gintarų dvarvietės (Vyšnių kalno) objekto teritoriją, Minijos kraštovaizdžio draustinį ir Gintarų senkapio bei senovinės gyvenvietės apsaugos zoną, todėl būtina laikytis įstatyminių ir norminių aktų, reglamentuojančių šios teritorijos tvarkymą (žiūr. Aiškinamąjį raštą). Mažosios architektūros elementų zona. Mažosios architektūros elementai turi būti laikinų statinių pobūdžio, lengvai išmontuojamų konstrukcijų. Architektūrai keltini aukšti estetiniai ir statinio kokybės reikalavimai (darnus ryšys su gamtine aplinka, parkinės architektūros tipologinis tęstinumas, kokybiškos statybinės medžiagos). Esamas informacinis stendas demontuojamas. Sklype turi būti įrengta veja, lauko baldai.
	R2 | – / – | –	Automobilių stovėjimo zona. Teritorijoje turi būti įrengta 5vietų automobilių stovėjimo aikštelė. Aikštelės danga - žvyras.

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ												
Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai				Kiti reikalavimai			
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštų altitudė, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis iki karnizo, m	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
2	1	6202332.399	343230.609	219.5	REKREACINĖS PASKIRTIES ŽEMĖ - R2	1	-	-	-	-	-	Žiūr. "Teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus"
	2	6202332.807	343243.457									
	3	6202350.410	343242.446									
	4	6202349.513	343229.854									
	5	6202333.353	343230.632									
	6	6202333.637	343240.682									
	7	6202347.277	343240.125									
	8	6202346.708	343230.024									

Koordinačiu sistema – LKS 94
Aukščiu sistema – Baltijos

X 6202300
Y 343200

IĮ "Geolinija"

Pareigos	Pavardė	Parašas	
Vykdytojas	S.Jucevičius		Objektas:
			Brėžinys: Topografinis planas

Užsakovas	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
Salantų regioninis parkas	GEO-229	1:200	1	1	2006.06

ATESTATO NR.	REKREACINĖ STATYBA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				SALANTŲ REGIONINIO PARKO AUTOTURIZMO TRASOS PROJEKTAVIMO TĘSINYS	
3751						
A554	PV.	A. MITUZAS		2006 11	ATIKVĖPIO VIETOS (NR.4) TIES GINTARŲ DVARVIETE KRETINGOS RAJONE, KARTENOS SENIŪNIJOJE, GINTARŲ KAIME ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO IR NAUDOJIMO REGLAMENTŲ NUSTATYMO DETALUSIS PLANAS M 1:200	LAIDA
DIPL.NR 008619	ARCH.	A. ŠERKŠNAITĖ		2006 11		0
				2006 11		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				DP-RS/06-1	LAPAS / LAPŲ
TP	SALANTŲ REGIONINIO PARKO DIREKCIJA					2 / 8