

(fizinio asmens vardas ir pavardė / juridinio asmens pavadinimas)

04-20 01-1160

(gyvenamosios vietos adresas, telefono Nr., el. pašto adresas)

(juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos teisė forma, buveinė, el. pašto adresas; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys, kodas)

Kretingos rajono savivaldybės merui

**PRAŠYMAS
PAKEISTI PAGRINDINĘ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTĮ IR (AR) BŪDĄ**

2026 m. liepos 17 d.

Kretinga

Prašau pakeisti žemės sklypo (sklypų) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą

Prašomo pakeisti paskirtį ir (ar) naudojimo būdą žemės ploto buvimo vieta, adresas	KRETINGOS R. SAV. KRETINGOS SEN. KVEČIŲ K.
--	--

Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	5660/0003:408 RŪDAIČIŲ K.V.
------------------------------------	-----------------------------

Esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas	KITI ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPAI
--	--

Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas, į kuriuos keičiama esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) būdas	NAMŲ VALDA
---	------------

Paskirties ir (ar) būdo (-ų) pakeitimo motyvai:
(esami ir/ar planuojami statyti pastatai ir statiniai, vykdoma ar suplanuota vykdyti veikla)

PLANUOJAM STATYTI STATINIAI, GYVENAMIEJI

PRIDEDAMA:

- ☐ Žemės sklypo (ų) nuosavybės dokumentai – pažymėjimas apie nekilnojamo daikto įregistravimą nekilnojamojo turto registre;
- ☐ Žemės sklypo(ų) planas;
- ☐ Žemės sklypo planas su nurodytomis žemės sklypo dalimis ir konkrečiais pageidaujamais žemės naudojimo būdais, jeigu prašoma nustatyti skirtingus žemės naudojimo būdus atskiroms sklypo dalims
- ☐ Valstybinės žemės nuomos sutarties kopija
- ☐ Įgaliojimas – jeigu atstovaujama – atstovaujamojo asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas, atstovavimo pagrindas (dokumento pavadinimas, data, numeris, atstovaujamojo asmens duomenys)

lapų
sk.

(paštinio pavadinimas, parašas, vardas ir pavardė)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-12-05 15:57:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/840916

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2007-10-15

Kretingos r. sav. Kretingos sen. Kvecių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kretingos r. sav. Kretingos sen. Kvecių k.

Unikalus Nr.: 4400-1239-8679

Kadastrinis Nr: 5660/0003:408 Rūdaičių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.4084 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4084 ha

Iš jo: Ariamos žemės plotas: 0.4084 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1024 Lt

Žemės sklypo vertė: 640 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 8010 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-11-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-06-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: DONATA LAZDAUSKIENĖ, a.k. 48703020316

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2013-11-21, Nr. 2-3545

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Dovanojimo sutartis, 2013-11-21, Nr. 2-3545

Įrašas galioja: Nuo 2013-12-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-11

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-08-03, Nr. 14SK-(14.14.110.)-617

Plotas: 0.4084 ha

Įrašas galioja: Nuo 2012-10-25

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-11

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-08-03, Nr. 14SK-(14.14.110.)-617

Plotas: 0.0375 ha

Įrašas galioja: Nuo 2012-10-25

9.3.

XVI. Kurortų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-11
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-08-03, Nr. 14SK-(14.14.110.)-617
Plotas: 0.4084 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EVALDAS POCIUS, a.k. 38408301257**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-11
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-831
[rašas galioja: Nuo 2012-10-25

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-06-11
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-08-03, Nr. 14SK-(14.14.110.)-617
[rašas galioja: Nuo 2012-10-25

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1239-8679, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2007-09-24, Nr. 4-5632-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2009-02-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

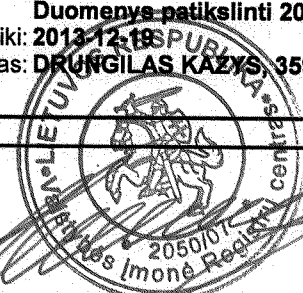
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

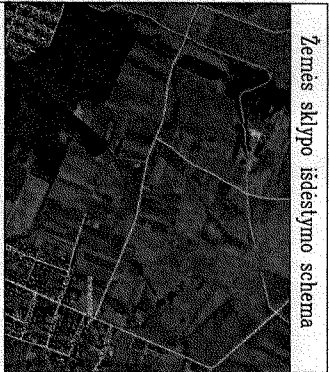
13.1.

Daumenys patikslinti 2013-11-20, užsakymo Nr. 5897136
Patikslinimas galioja iki: 2013-12-19
Patikslinimas atliktas: DRUNGILAS KAZYS, 35910230654;

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė

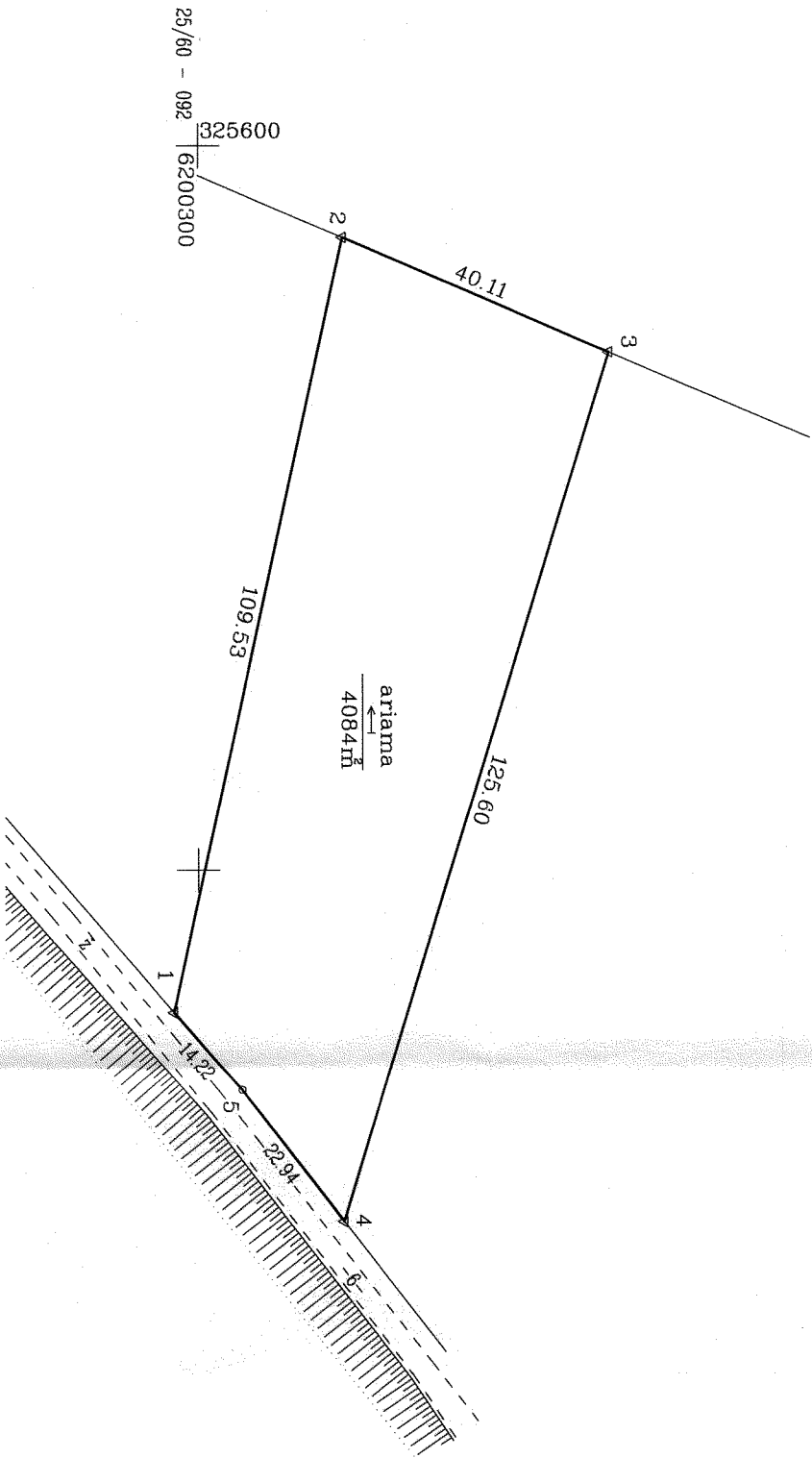

JURATĖ
MATUTIENĖ

2013-12-05 15:57:32



Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 4084m²



Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklų 3 priedas

Kadastrinis	vieta	Rūšies	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.				
	5	6	0	0
	0	0	0	3
	0	0	0	4
	0	0	0	8
Gatvė, namo Nr.	Kvečių			
Kaimas (miestelis)	Kretingos			
Seniūnija	Kretingos			
Miestas (rajonas)	Kretingos			
Apskritys	Klaipėdos			
Gretinys	Gretimasis žemės sklypo kadastrinis Nr.			
1-2	566000030107 Elena Kazlauskienė			
2-3	566000030198			
3-4	566000030418			
4-5-1	6 m. pl. kelias			

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	4084				

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. 06 mėn. 11 d. žemės sklypo paženklinimo-pašenklinimo akte, ir nustatytu plotu sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):

Kazys Drungilas (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2012.06.11

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kretingos skyriaus specialistė Loretta Bruckienė Vyr. specialistė Loretta Bruckienė Skyriaus vedėjas Darius Vilkas Suderinu: (parašas) (data) 2012.06.11

Evaldo Pociaus individuali veikla

Individuolios veiklos vykdymo pažyma Nr. (22.36) T2 - 1972. MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO Nr. 2M-M-831 GEODEZININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMEJIMO Nr. 1GXV-423

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Evaldas Pocius	2012.06.11

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE 2012.10.16 VI Registrų centro Klaipėdos filialas Kadastro specialistas Viktoras Kuznetenko (parašas) (data)

