

UAB "SALARIJUS", ĮM. K. 141830552, STATYBININKŲ PR. 4-19, KLAIPĖDA
tel. +370 650 43536, el.p. asta.tauroseviciene@gmail.com

Kretingos rajono savivaldybės administracijai

2026-04-01

PRAŠYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDO PAKAITIMO

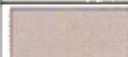

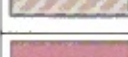

Prašome pakeisti žemės sklypo Pamiškės g. 12, Pasertupio k., Darbėnų sen., Kretingos raj. (kad. Nr. 5604/0001:78) žemės naudojimo būdą iš *Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (II)* į *Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)*, vadovaujantis Kretingos rajono bendrojo plano sprendiniais.

Ištrauka iš Kretingos rajono bendrojo plano (TPD Nr. T00086222)



Žemės sklypas Pamiškės g. 12, Pasertupio k., Darbėnų sen., Kretingos raj. (kad. Nr. 5604/0001:78)

TERITORIJOS NAUDOJIMO REIKALAVIMAI

Žymėjimas	Teritorijos NR	Funkcinės zonos / teritorijos vystymo režimas (urbanizuotoms ir urbanizuojamoms terit.)	Teritorijų naudojimo tipai (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis)
	P2	Vidutinio užstatymo intensyv. gamybos objektų zona:	<i>Dominuojantys:</i> pramonės ir sandėliavimo teritorija, specializuotų kompleksų teritorija (kitos paskirties žemė); specializuotų ūkių ir žemės ūkio teritorija (žemės ūkio paskirties žemė); <i>Papildantys:</i> inžinerinės infrastruktūros teritorija, paslaugų teritorija (kitos paskirties žemė)
	P2n	P2 – esamos užstatytos zonos P2n – nauja plėtra (neprioritetinė)	
	P3	Intensyvaus užstatymo gamybos objektų zona:	
	P3n P3x	P3 – esamos užstatytos zonos P3n – nauja plėtra (neprioritetinė) P3x – nauja plėtra (rezervinė)	

Vadovaujantis Kretingos rajono bendrojo plano sprendiniais žemės sklypas patenka į *Pramonės ir sandėliavimo zoną: P3* - esamą užstatytą zoną intensyvaus užstatymo gamybos objektų zonoje, P3n – naujos plėtros teritoriją.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas su žemės sklypo planu, 8 lapai.
2. 2026-04-01 NŽT sutikimas keiti žemės sklypo naudojimo būdą Nr. 1SD-7483, 3 lapai.

UAB "Salarijus"

direktorius Aleksandr Nazarov