

PATVIRTINTA

Kretingos rajono savivaldybės

administracijos direktoriaus

2023 m. gruodžio d. įsakymu Nr. A1-

**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS IR JOS DALIES –  
KRETINGOS MIESTO BENDROJO PLANO KEITIMO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO  
STEBĖSENOS ATASKAITA UŽ 2021–2022 METUS**

2023 M.

## IVADAS

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimas, patvirtintas Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 13 d. sprendimu Nr. T2-178 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo patvirtinimo“ (toliau – Bendrasis planas).

Bendrasis planas yra kompleksinis teritorijų planavimo dokumentas, kuriame pagal teritorijų planavimo lygmenį ir uždavinius nustatoma planuojamos teritorijos erdvinė struktūra ir teritorijos naudojimo privalomosios nuostatos, reikalavimai arba reglamentas ir apsaugos principai, t. y. grafiškai ir raštu pateikiami teritorijų naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemonių, teritorijų vystymo reikšmių ir sąlygų sprendiniai – planavimo uždavinių sprendimo rezultatai. Šių sprendinių įgyvendinimo būdai nustatomi bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programoje, kurią sudaro priemonių planas, stebimų rodiklių sąrašas ir kita informacija, aktuali teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimui.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 29 straipsnyje numatytas patvirtinto Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos vykdymas, naudojant Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo stebėsenos informacinę sistemą (toliau – TPSIS). Kartu su teritorijų planavimo duomenų registru taip pat turi būti nuolat kaupiama ir analizuojama informacija, stebimos, analizuojamos ir prognozuojamos teritorijos raidos tendencijos ir jų įtaka kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimui ir parengiama stebėsenos ataskaita, su kuria supažindinama visuomenė. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 7 d. įsakymu Nr. D1-21 patvirtintas Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimo stebėsenos turinio ir stebėsenos atlikimo tvarkos aprašas, kurio nuostatos nurodo ataskaitos apimtį, turinį, atlikimo, viešinimo ir kontrolės tvarką.

Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo programa, patvirtinta Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-11-19 įsakymu Nr. A1-1310 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo programos patvirtinimo“ (toliau – Programa).

Vadovaujantis Programa, rengiama Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaita už 2021–2022 metus (toliau – Ataskaita).

Ataskaitoje pateikiami duomenys už 2021–2022 metus ir analizuojama informacija apie Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimą įvertinant įgyvendintus/įgyvendinamus žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus, išduodant statybą leidžiančius dokumentus ir kt.

Rengiant Ataskaitą vadovautasi Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus ir administracijos 2021 m., 2022 m., veiklos ataskaitomis, Kretingos rajono savivaldybės mero ir tarybos 2021 m. ir 2022 m. veiklos ataskaitomis, Kretingos rajono savivaldybės strateginiu 2021–2023 m. veiklos planu, Kretingos rajono savivaldybės strateginiu 2022–2024 m. veiklos planu, Kretingos rajono savivaldybės administracijos skyrių duomenimis, UAB „Kretingos vandenys“, UAB Kretingos šilumos tinklų, SĮ „Kretingos komunalininkas“, Lietuvos statistikos departamento duomenimis, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos, VĮ Registrų centro, LR saugomų teritorijų valstybės kadastro statistine ataskaita bei duomenimis, LR žemės fondo už 2021–2022 m. ataskaitomis, Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacine sistema (ŽPDRIS), Teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacine sistema (TPDRIS), Teritorijų planavimo ir statybos vartų sistema (TPS vartai).

Ataskaitos rengimo laikotarpiu TPSIS portalu naudotis nebuvo galimybės dėl nuo 2019 m. atliekamų sistemos tvarkymo darbų. Sistemos neveikimas lėmė tai, jog dalį rodiklių, kurių duomenys yra tiesiogiai teikiami skirtingų duomenų tiekėjų į TPSIS sistemą, rengėjas naudoti negalėjo. Siekiant užtikrinti informacijos tikslumą buvo pildomi tik tie rodikliai, kurių duomenis pavyko surinkti.

Kretingos rajono savivaldybės teritorija bendruoju planu buvo suplanuota 2008 m. (TPD registracijos Nr. T00034239). 2021 m. patvirtintas Bendrojo plano keitimas (TPD registracijos Nr. T00086222).

Bendrojo plano keitimu suformuotos Kretingos miesto ir Kretingos rajono teritorijos funkcinės ir erdvinės plėtros kryptys; optimizuota teritorijos urbanistinė struktūra; socialinė ir inžinerinė infrastruktūra, numatytos racionalaus žemės gelmių išteklių, žemės ūkio naudmenų, miškų, kitų gamtos išteklių išsaugojimo ir naudojimo, gamtinio karkaso ir ekologiškai pagrįstos žemės naudojimo teritorinės struktūros formavimo, gamtos ir nekilnojamojo kultūros paveldo, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės išsaugojimo priemonės; detalizuoti atitinkamų aukštesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų sprendiniai. Taip pat peržiūrėtas ir patikslintas žemės naudojimo reglamentavimas ir kt.

#### KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDRASIS PLANAS

Kretingos rajono savivaldybės teritorija yra svarbioje centrinėje Klaipėdos jūrinės metropolijos dalyje. Pro Kretingos rajoną praeina Vilniaus–Klaipėdos geležinkelio (IXB tarptautinio tranzitinio geležinkelių transporto koridoriaus) trasa, magistralinis kelias A11 (E272). Netoli yra Baltijos jūra, Palangos kurortas. Taip pat rajono savivaldybės teritorija turtinga kultūros paveldo objektais, turi vaizdingus kraštovaizdžius ir kitus patrauklius lankytinus objektus. Atsižvelgiant į tokią geografinę situaciją, susisiekimą, gamtos vertybes ir Klaipėdos miesto įtaką, Kretingos rajono savivaldybės teritorija, remiantis bendrojo plano koncepcija, vystoma kaip:

- svarbus rekreacijos ir turizmo rajonas šalyje, sukuriantis pramogų funkcijas;
- verslo, pramonės ir stipraus žemės ūkio rajonas;
- svarbus multimodalinio transporto mazgas;

Šių siekiamų teritorijos vystymo tikslų realizavimui, bendrojo plano sprendiniuose pateikiami savivaldybės gyvenamųjų vietovių sistemos formavimo siūlymai, jų vystymo prioritetai bei teritorijų naudojimo reikalavimai.

Remiantis Lietuvos Respublikos bendrojo planu, Kretingos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių sistemą sudaro III lygmens pagrindiniai lokaliniai centrai:

- a kategorijos centras – **Kretinga** – esamas pakankamo potencialo, palaikomas;
- b kategorijos centras – **Salantai** – numatomas naujas aptarnavimo centras, šiuo metu nepakankamo potencialo, siūlomas stiprinti. Jo plėtrai reikalinga aktyvi valstybinė politika.

Be šių šalies III lygmens pagrindinių lokalinių centrų, Kretingos rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių sistema taip pat formuojama ir iš kitų žemesnio lygmens savivaldybės vietinių urbanistinių centrų, išskirtinų miestelių bei kaimų pagrindu (nekatégorizuotų centrų). Bendrojo plano sprendiniais numatoma plėtoti žemesnio lygmens vietinius urbanistinius centrus, išskiriant juos į pagrindinius ir nepagrindinius (pagalbinius).

Pagrindiniams nekatégorizuotiems urbanistiniams centrams būtų priskiriami kiti miesteliai bei didesni kaimai:

- **Darbėnai** (ekonominės ir urbanistinės plėtros pcentris pagal Klaipėdos apskrities bendrąjį planą), **Kūlupėnai**, **Kartena**, **Raguviškiai**, **Vydmantai**, **Laužemė**, **Senoji Įpiltis**, **Grūšlaukė**, **Jokūbavas**.

Be šių pagrindinių nekatégorizuotų urbanistinių centrų dvi didesnės kaimo gyvenamosios vietovės **Padvariai** bei **Kretingsodis** priskiriami prie Kretingos miesto pcentriu ir siūlomi prijungti prie Kretingos miesto aglomeracinių ribų.

Pagalbiniams nekatégorizuotiems urbanistiniams centrams priskiriami mažesni, tačiau kompaktišką užstatymo struktūrą turintys kaimai su tankiai apgyvendintomis vienkiemių ir smulkių kaimų teritorijomis:

- **Lubiai-Kalniškiai**, **Rūbuliai**, **Baubliai**, **Mikoliškiai**, **Dupulčiai**, **Kurmaičiai**, **Tūbausiai**, **Rūdaičiai**, **Kveciai**, **Pryšmančiai**, **Kumpikai**, **Lazdininkai**, **Šukė**, **Juodupėnai**, **Laiviai**, **Erlėnai**, **Dauginčiai**.

#### KRETINGOS MIESTO IR JO APILINKIŲ BENDRASIS PLANAS

Kretinga patenka į Klaipėdos, kaip metropolinio centro, įtakos zoną, todėl ji turi palankias perspektyvas įvairiakrypčiam vystymuisi: tiek ekonominėje, tiek socialinėje bei kultūrinėje srityse. Įvertinant Baltijos pajūrio ir Palangos kurorto artumą, miesto kultūros paveldo bei gamtos sąlygų ypatumus, Kretinga gali būti vienas iš pajūrio turizmo rekreacinių centrų, o esanti automobilių transporto bei geležinkelio infrastruktūra sudaro palankias sąlygas Kretingos, kaip multimodalinio transporto mazgo, vystymuisi.

Kretingos miestas yra neatsiejamas nuo šalia esančių gyvenamųjų vietovių, tokių kaip Dupulčiai, Kretingsodis ir kt. Šios aplinkinės teritorijos susijusios funkciniais ryšiais, inžinerinio aprūpinimo infrastruktūra ir pan.

Pagrindiniai Kretingos miesto planinės-erdvinės struktūros vystymo sprendiniai:

- esamų užstatytų teritorijų modernizavimas ir naujos urbanistinės plėtros vystymas gretimose Kretingos miestui teritorijose (pietų ir rytų kryptimis);
- istorinio Kretingos miesto centro bei kitų urbanistinių dalių pcentrių vystymas;
- socialinės infrastruktūros objektų kūrimas naujose plėtros teritorijose;
- bendro naudojimo erdvių ir atskirųjų želdynų sistemos formavimas;
- susisiekimo sistemos, inžinerinės infrastruktūros vystymas.

Atsižvelgiant į tai, kad Bendrojo plano sprendiniai įgyvendinami detalizuojant sprendinius žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentuose, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektuose, išduodant statybą leidžiančius dokumentus ir kt., Ataskaitoje pirmiausia įvertinamos bendrosios savivaldybės vystymosi tendencijos – parengti ir patvirtinti teritorijų planavimo dokumentai, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai bei išduoti statybą leidžiantys dokumentai, gyventojų skaičiaus ir tankio pokytis.

## TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI

Vadovaujanti TPDRS programa pateikiama informacija apie ataskaitiniu laikotarpiu patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus:

2021 m. patvirtinti:

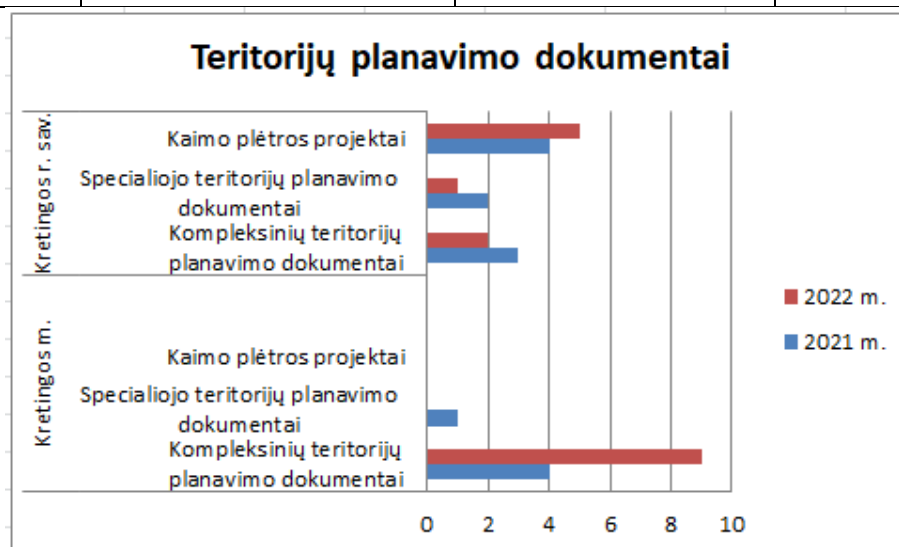
1 lentelė

Teritorija	Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentai	Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai	Kaimo plėtros projektai
Kretingos m.	4	1	0
Kretingos r. sav.	3	2	4
Iš viso	7	3	4

2022 m. patvirtinti:

2 lentelė

Teritorija	Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentai	Specialiojo teritorijų planavimo dokumentai	Kaimo plėtros projektai
Kretingos m.	9	0	0
Kretingos r. sav.	2	1	5
Iš viso	11	1	5

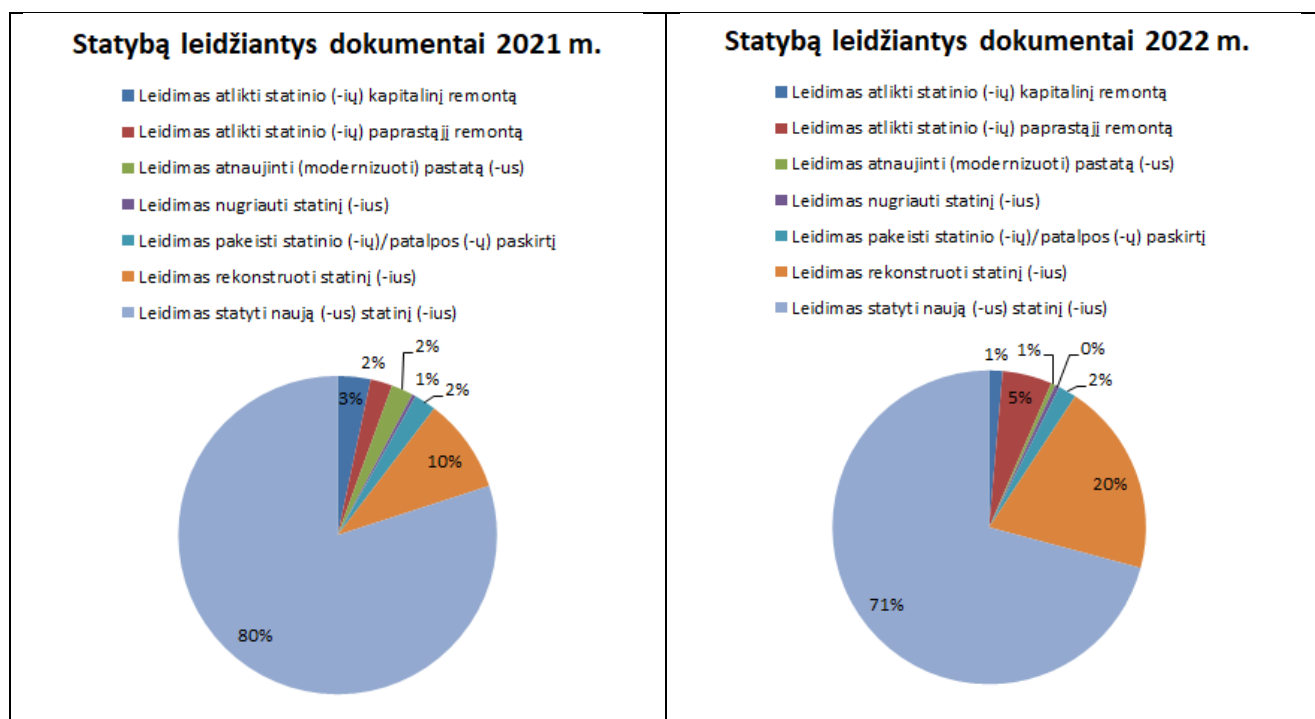


1 pav.

Analizuojant parengtus ir patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus ataskaitiniu laikotarpiu, matyti, kad Kretingos m. kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimas



- (LPSP) Leidimas pakeisti statinio (-ių)/patalpos (-ų) paskirtį – 4 vnt.;
- (LRS) Leidimas rekonstruoti statinį (-ius) – 43 vnt.;
- (LSNS) Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius) – 153 vnt.;



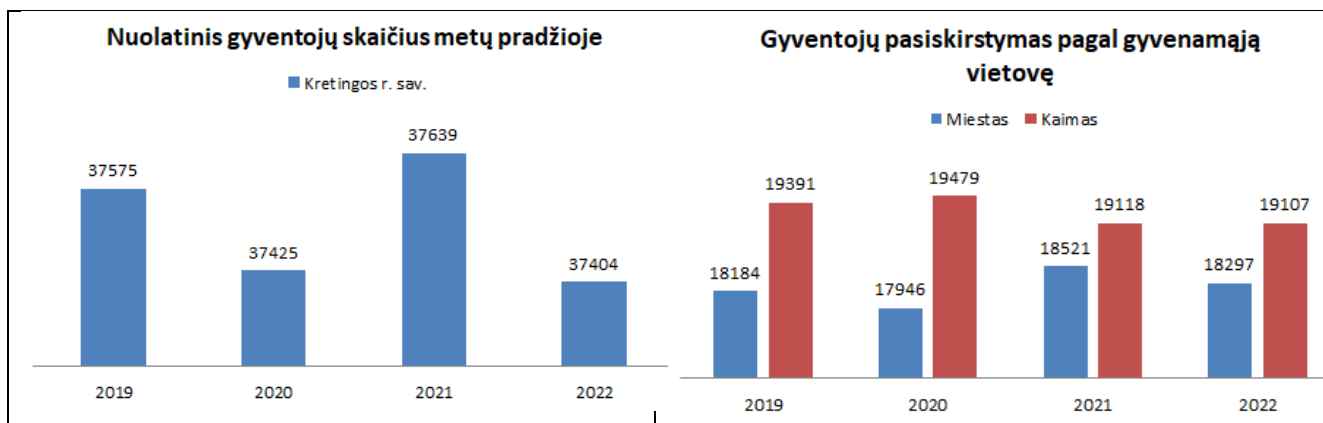
3 pav.

Analizuojant išduotų statybą leidžiančių dokumentų skaičių, matyti, kad 2021 m. ir 2022 m. aktyviausiai vyko naujų statinių statyba 80 proc. ir 71 proc. bei statinio rekonstravimas 10 proc. ir 20 proc. Tuo tarpu kiti išduoti leidimai 2021 m. sudarė 10 proc., 2022 m. – 9 proc.

#### GYVENTOJŲ SKAIČIAUS IR TANKUMO POKYTIS

4 lentelė

	2019 m. (2019-01-01)	2020 m. (2020-01-01)	2021 m. (2021-01-01)	2022 m. (2023-01-01)	Pokytis / proc. (2021-2022 m.)
Nuolatinių gyventojų skaičius metų pradžioje, asmenys					
Miestas	18 184	17 946	18 521	18 297	-235 /-0,62%
Kaimas	19 391	19 479	19 118	19 107	
Iš viso:	37 575	37 425	37 639	37 404	
Teritorija (žemės plotas) metų pradžioje, km <sup>2</sup>					
Kretingos r. sav.	989	989	989	989	0
Gyventojų tankumas, gyv./km <sup>2</sup>					
Kretingos r. sav.	38,0	37,8	38,1	37,8	-0,3 / -0,8%



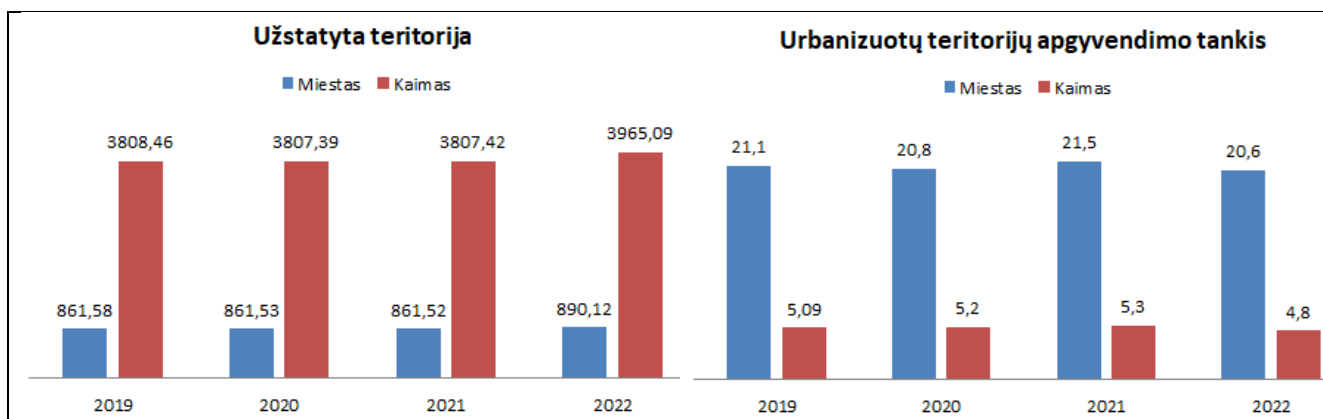
4 pav.

5 lentelė Užstatytų teritorijų plotai Kretingos raj. sav. kaimo ir miestų teritorijose:

Užstatyta teritorija	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.
Kretingos r. sav.	3808,46 ha	3807,39 ha	3807,42 ha	3965,09 ha
Kretinga	747,32 ha	746,82 ha	746,81 ha	764,08 ha
Salantai	114,26 ha	114,71 ha	114,71 ha	126,04 ha
Iš viso	4670,04 ha	4668,92 ha	4668,94 ha	4855,21 ha

6 lentelė Urbanizuotų teritorijų apgyvendinimo tankis

Teritorija	2021 m.	2022 m.
Miestas	5,31 gyv./ha	4,8 gyv./ha
Kaimas	21,5 gyv./ha	20,6 gyv./ha



5 pav.

Įvertinus pateiktus duomenis ataskaitiniu laikotarpiu matoma, kad nuolatinių gyventojų skaičius Kretingos r. sav. mažėja. Gyventojų tankumas taip pat mažėja. Šis mažėjimo pokytis stebimas tiek kaimo, tiek miesto teritorijose.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. S1-7 patvirtintų Teritorijų planavimo normų (toliau – Normos) 18 punkte nurodyta, kad rekomenduojamas minimalus gyventojų tankis yra 30 gyv./ha. Normos nustato privalomus ar rekomendacinius teritorijų planavimo kiekybinius ir kokybinius reikalavimus ir jų rodiklius (dydžius), taikomus rengiant teritorijų planavimo dokumentus. Normų reikalavimai privalomi visiems teritorijų planavimo dalyviams, viešojo administravimo subjektams, taip pat kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims ar kitoms organizacijoms, kurių veiklos principus teritorijų planavimo srityje nustato Teritorijų planavimo įstatymas, jeigu nenurodyta, kad jie yra rekomendaciniai. Rekomendaciniai reikalavimai, apibendrinus teritorijų planavimo praktiką, nurodo orientacinius parametrus, kurie padeda suformuoti efektyvias ir gyvybingas urbanistines struktūras. Įvertinus stebėsenos metu urbanizuotų teritorijų apgyvendinimo tankį, matyti, kad 2022 m. užstatytų teritorijų plotai didėja, bet gyventojų skaičius mažėja, todėl tankis retėja. Pagal pateiktus duomenis nei mieste, nei kaime rekomenduojamas minimalus gyventojų tankis neviršija 30 gyv./ha. Darytina išvada, kad plėsti esamas Bendrajame plane urbanizuotas ir urbanizuojamas teritorijas nėra poreikio.

**I DALIS. KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO PRIEMONIŲ PLANO VYKDYMAS.**

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
1	<b>ERDVINĖS STRUKTŪROS VYSTYMAS</b>				2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdamos priemonės: 5 Nepradėtos vykdyti priemonės: 3 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 9		
1.1	Urbanistinių centrų sistemos vystymas				2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdamos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 3		

1.1.1	Vystyti pagrindinius lokalinius centrus (Kretinga, Salantai)	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		2021–2022 m. Salantų m., parengti ir patvirtinti 29 žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai prie esamų susisiekimo ir inžinierinių tinklų koridorių teritorijų. 2020–2021 m. Kretingos m. parengti ir patvirtinti 103 žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai prie esamų susisiekimo ir inžinierinių tinklų koridorių teritorijų. 2022 m. prie Kretingos m. tvenkinio suformuoti 3 žemės sklypai, skirti rekreacijai.
									2021 m. patvirtinta žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų Kretingos m. – 98 vnt., Salantų m. – 19 vnt. (iš jų 11 vnt. yra gatvių suformavimui)  2022 m. patvirtinta žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų Kretingos m. – 27 vnt., Salantų m. – 26 vnt. (iš jų 18 vnt. yra gatvių suformavimui).

1.1.2	Plėtoti žemesnio lygmens vietinius urbanistinius centrus	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		<p>Daugiausia urbanizacija vyksta prie esamų kompaktiškai užstatytų teritorijų – Padvarių k., Kluonalių k., Kretingsodžio k., Vydmantų k., žemės sklypai padalinami, keičiama pagrindinė jų paskirtis, formuojasi nauji kvartalai.</p> <p>2021–2022 m. Kartenos mst. parengta ir patvirtinta 11 žemės valdos projektų prie esamų susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijų.</p> <p>2021 m. ir 2022 m. Savivaldybė patvirtino privačių asmenų, kurie teikė pasiūlymą inicijuoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų keitimo/koregavimą - 4 vnt. (Kluonalių k., Žibininkų k., Benaičių k., Vydmantų k.).</p>
									<p>2021 m. patvirtinta žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų 57 vnt.</p> <p>2022 m. patvirtinta žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų 68 vnt.</p>

1.1.3	Prijungti Padvarių k., ir Kretingsodžio k., prie Kretingos miesto aglomeracinių ribų	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA; Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL	2021	2021	Igyvendinta	2021-05-27	Parengtas Kretingos r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialusis planas (patvirtintas Kretingos r. sav. tarybos 2021-05-27 sprendimu Nr. T2-182) (T00086297).
1.2	Urbanizuotų ir urbanizuojamų teritorijų vystymas				2021	2031	Igyvendintos priemonės: Vykdamos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 3 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		
1.2.1	Plėtoti urbanizuotas ir urbanizuojamų teritorijų prioritetinės, neprioritetinės ir rezervinės plėtos teritorijas etapais	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		Rengiami teritorijų planavimo dokumentai, vykdomi žemės sklypų pertvarkymo ir formavimo projektai, statybos projektai vadovaujantis BP (bendrojo plano) sprendimais. Didžiausia urbanistinė plėtra vyksta Vydmantų k., Kluonalių k., Padvarių k., (rezervinės plėtos teritorijose).

1.2.2	Sudaryti sąlygas kurortinės teritorijos aptarnavimo objektų plėtrai	Deleguota į Kretingos rajono savivaldybės 2021–2030 m. strateginį plėtros planą. Priemonė: 1.2.1.1- Teritorijos kurortui pritaikymas.	KRSA; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius; Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	SB, ES, VB	2021	2031	Nepradėta vykdyti		Siekiant kurorto teritorijos statuso būtina, kad planuojama teritorija būtų pažymėta LR Bendrajame plane. Siūlytos teritorijos ties Žibininkais ir Lazdininkais nebuvo įtrauktos dėl LRV 2006-04-12 nutarime Nr. 350 Reikalavimų kurorto ir kurortinės teritorijos statusui suteikti tvarkos aprašo III skyriuje nustatytų reikalavimų neatitikimo. Per 2021-2025 m. laikotarpį siekiama įkurti 1 kurortinė teritorija.
1.2.3	Vykdyti esamų užstatytų teritorijų modernizavimą, tankinimą, konversiją	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA; Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	SB, ES, VB			Vykdoma		Rekonstruojami esami statiniai, konvertuojami iš apleistų į sandėliavimo ar komercinės paskirties.

1.2.4	Siekti kurortinio statuso Žibinikų gyvenamajai vietai	Deleguota į Kretingos rajono savivaldybės 2021–2030 m. strateginio plėtros planą. Priemonė: 1.2.1.1 Teritorijos kurortui pritaikymas;	KRSA; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius;	SB, ES, VB	2021	2031	Nepradėta vykdyti		Planuojama atnaujinti Kretingos r. apibrėžtos teritorijos kurortinės vietovės studiją. Siekiama atitikti LRV 2006-04-12 nutarimu Nr. 350 patvirtinto tvarkos aprašo reikalavimam ir numatyti veiksmus kurortinės teritorijos statuso įgijimui.
1.2.5	Siekti kurortinio statuso Darbėnų gyvenamajai vietai	Deleguota į Kretingos rajono savivaldybės 2021–2030 m. strateginį plėtros planą. Priemonė: 1.2.1.1- Teritorijos kurortui pritaikymas.	KRSA; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius;	SB, ES, VB	2021	2031	Nepradėta vykdyti		Planuojama atnaujinti Kretingos r. apibrėžtos teritorijos kurortinės vietovės studiją. Siekiama atitikti LRV 2006-04-12 nutarimu Nr. 350 patvirtinto tvarkos aprašo reikalavimam ir numatyti veiksmus kurortinės teritorijos statuso įgijimui.
1.3	Pramonės objektų zonų konkretizavimas				2021	2031	Igyvendintos priemonės:  Vykdomos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0  Iš viso: 1		

1.3.1	Užtikrinti naujų pramonės ir sandėliavimo zonų plėtrą pirmojo pramonės plėtros etapo teritorijose	Strateginio 2021-2023 m. veiklos planas. Priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA; Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Rengiami teritorijų planavimo dokumentai, vykdomi žemės sklypų pertvarkymo ir formavimo projektai, statybos projektai, vadovaujantis BP (bendrojo plano) sprendimais keičiama žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas. Plėtra vystoma Vydmantų k., Padvarių k., prie esamų
-------	---	--	---	-----------------------------	------	------	---------	--	---

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Parengtas Kretingos r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano koregavimas (patvirtintas Kretingos r. sav. tarybos 2021-05-27 sprendimu Nr. T2-182) (T00086297). Jo tikslas – nustatyti aglomeracijų ribas Kretingos rajono savivaldybės teritorijoje. Prie aglomeracinių ribų prijungti ne tik Padvarių k., Kretingsodžio k., bet ir Vydmantų k., Kurmaičių k.
2. Kretingos rajono bendrojo plano erdvinės struktūros vystymo sprendiniai įgyvendinami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus bei žemės valdos projektus.
3. Įgyvendinami bendrojo plano tikslai ir uždaviniai integruoti į strateginio planavimo dokumentuose vykdančią savivaldybės teritorijos naudojimo ilgalaikę strategiją.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006-04-12 nutarime Nr. 350 „Dėl reikalavimų kurorto ir kurortinės teritorijos statusui suteikti tvarkos aprašo patvirtinimo“ nustatytų reikalavimų neatitikimo, numatytos teritorijos Lazdininkų k., ir Žibininkų k. (siekiančios kurorto teritorijos statuso) nebuvo įtrauktos į Lietuvos Respublikos bendrojo plano sprendinius.

2	<b>SOCIALINĖ – KULTŪRINĖ APLINKA</b>	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 3		
2.1	Švietimo, sveikatos ir socialinės apsaugos, globos ir rūpybos, kultūros įstaigų plėtojimas	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 3		

2.1.1	Užtikrinti kokybišką socialinių paslaugų bei sveikatos apsaugos paslaugų teikimą, gerinti gyventojų socialinę gerovę, stiprinti sveikatą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 1.1.3.6 Pirminės asmens sveikatos priežiūros veiklos efektyvumo didinimas Kretingos r. Priemonė 1.3.1.32 kompleksinių paslaugų Kretingos r. šeimoms teikimas	KRSA; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		<p>VšĮ Kartenos PSPC įsigyta medicininė ir pagalbinių įranga: defibriliatoriai, gleivių atsiurbėjai, deguonies koncentratorius, pripučiamą vonia, ligonio spintelės.</p> <p>2022 m. Nasrėnuose atidaryti pirmieji bendruomeniniai senelių globos namai.</p> <p>Įgyvendinamas projektas pagal 2014–2020 m ES fondų investicijų veiksmų programos 8 prioriteto „Socialinės įtrauktiems didinimas ir kova su skurdu“ įgyvendinimo priemonė „Kompleksinės paslaugos šeimai“.</p> <p>Projekte numatyto paslaugos: pozityvios tėvystės mokymai, psichosocialinė pagalba, šeimos įgūdžių ugdymo ir sociokultūrinės</p>
									<p>paslaugos, meditacija bei asmeninio asistento paslaugos.</p>

2.1.2	Modernizuoti ugdymo veiklas, įstaigas	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonės: 1.2.4.10 Salantų gimnazijos rekonstravimas ir aprūpinimas mokymo priemonėmis; Priemonė 1.2.4.44 Švietimo įstaigų ugdomosios aplinkos gerinimas	KRSA; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. baigti Salantų m. gimnazijos priestato rekonstravimo darbai. 2022 m. baigti darbai: Kulūpėnų k. M. Valančiaus pagrindinėje mokykloje atliktas sporto salės lubų ir grindų remontas. Vydmantų k., Mokyklos g. 4 atliktas mokslo paskirties pastato kapitalinis remontas. Administracinio pastato Skuodo g. 4, Darbėnai atnaujinimo darbai
2.1.3	Gerinti kultūros įstaigų ir jų tinklo kokybę	Strateginio 2022–2024 m. veiklos plano priemonė 4.2.4.6 Kultūros įstaigų išlaikymas	KRSA; Kultūros ir sporto skyrius	KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m. numatytos lėšos Motiejaus Valančiaus gimtinės muziejaus pastatų tvarkymui, tai pat Kretingos muziejaus oranžerijos tvarkymo darbams ir dvaro parko apšvietimo techniniai dokumentacijai parengti

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Socialinės infrastruktūros sprendiniai vyksta pagal gaunamą finansavimą. Dalis sprendinių deleguota į Kretingos rajono savivaldybės strateginius 2021–2023 metų bei 2022–2024 metų veiklos planus.
2. Siekiama užtikrinti kokybišką socialinių paslaugų bei sveikatos apsaugos paslaugų teikimą.
3. Kulūpėnų bendruomenės centro „Kulūpėnai“ ir rajono Savivaldybės pastangomis įgyvendintas projektas „Pirmieji rajone bendruomeniniai senelių globos namai Nasrėnuose“. Šis projektas buvo nominuotas LR prezidento Gitano Nausėdos iniciatyvoje „Lietuvos galia“.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. 1. Dėl finansavimo trūkumo, nepakankamai tvarkomi kultūros įstaigų pastatai.

3	<b>REKREACIJOS IR TURIZMO VYSTYMAS</b>	2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 5 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		
3.1	Plėtoti rekreacijos ir turizmo objektus	2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 5 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		

3.1.1	Kultūrinio pažinimo objektų plėtojimas	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 2.2.1.7 Rajono kultūrinės veiklos programos įgyvendinimas	KRSA; Kultūros ir sporto skyrius	KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. Nasrėnų k., Vyskupo Motiejaus Valančiaus muziejus įgyvendino 7 projektus, suorganizuoti 9 renginiai, surengta 11 edukacinių užsiėmimų ir buvo praversti 5 išvažiuojamieji užsiėmimai. Sukurta ir įdiegta interaktyvi žaidybinė programėlė „Svečiuose pas Motiejų Valančių“. 2021 m. Salantų kultūros centras įgyvendino projektus: „Praeities atspindžių beiškant: Salantų krašto kultūros paveldo sklaida“ ir „Tradicinių amatų ir etninės kultūros sklaida Salantų miesto šventėje“.
-------	--	---	-------------------------------------	------------------------	------	------	---------	--	---

									<p>Darbėnų sen. pastatė 3 naujus atminimo paminklus:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akmuo, žymintis senąsias Darbėnų miestelio kapines bei jose stovėjusią pirmąją Darbėnų bažnyčią.</li> <li>2. Paminklas, skirtas Darbėnų žydams ir juos gelbėjusiems lietuviams.</li> <li>3. Atminimo kryžius partizanui Jurgiui Augučiu Doneliui.</li> </ol> <p>2021 m. pabaigoje Darbėnuose veiklą pradėjo Daivos ir Arūno Dubėnų namuose įrengtas naujas amatų centras – muziejus.</p>
3.1.2	Aktyvų pramogų objektų plėtojimas	<p>Strateginio veiklos plano priemonės:</p> <p>1.1.4.4 Sporto komplekso pastatymas;</p> <p>1.1.4.9 Sporto aikštynų atnaujinimas;</p> <p>3.1.6.4 Gyventojų iniciatyvų, skirtų gyvenamajai aplinkai ir viešajai infrastruktūrai gerinti ir kurti, projektų įgyvendinimas</p>	KRSA Kultūros ir sporto skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		<p>2021 m. Vydmantuose įrengtas riedučių, riedlenčių ir BMX dviračių parkas.</p> <p>2021 m. vyko „Ryterna Modul Mototourism Rally“ – intelektualus kultūrinis ralis po visą Lietuvą. Ralio metu 5 motociklininkų komandos atstovavo Kretingos rajonui.</p> <p>2021 m. vyko Kretingos jaunųjų šaulių 305 kuopos žygis į Kurmaičių piliakalnį.</p>

									Darbėnų seniūnijoje įrengta lietinė krepšinio aikštelė bei gimnastikos treniruokliai, smėliu papildytos rajono paplūdimio tinklinio aikštelės, parengta motobolo sporto bazės infrastruktūros atnaujinimo galimybių studija. 2022 m. Kretingos m. prie M. Valančiaus viešosios bibliotekos įrengta pramogų sala (komfortiška, lengvai transformuojama lauko erdvė).
3.1.3	Plėtoti turizmo ir rekreacijos objektus bei viešąją rekreacinę infrastruktūrą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.4.9 Aplinkos tvarkymas; Priemonė 2.4.1.12 Turizmo viešinimo ir plėtros priemonių įgyvendinimas. Priemonė 3.1.6.4 Gyventojų iniciatyvų, skirtų gyvenamajai aplinkai ir viešajai infrastruktūrai gerinti ir kurti, projektų įgyvendinimas. Strateginio 2022–2024 m. veiklos plano Priemonė 3.1.4.28 Seniūnijų infrastruktūros gerinimas	KRSA; Kultūros ir sporto skyrius; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomi		Nuolat tvarkomi ir prižiūrimi piliakalniai, parkai, paplūdimiai bei poilsia vietės. Salanto upės, tvenkinių pakrančių tvarkymas. Kasmet skiriamos lėšos turizmo leidinių leidybai ir suvenyrų gamybai, dalyvavimas mugėse ir parodose, renginių skirtų turizmui skatinti organizavimui. 2021 m įgyvendintas Vydmantų k., mažos apimties iniciatyvų projektas „Pontoninio tilto įrengimas Vydmantų karjere“ ir sutvarkytas karjero dugnas, pritaikant maudymuisi.

									<p>2021 m. viešųjų erdvių sutvarkymas Senosios Ipaties poilsiavietėje, įrengtas basakojų takas.</p> <p>2022 m. užbaigtas Šv. Jokūbo kelio maršruto ženklėjimas.</p> <p>2022 m. Nasrėnų k. buvusioje žvyrduobėje įrengtas paplūdimys-išvalytos tvenkinio pakrantės, papilta smėlio, pastatyta persirengimo kabina, suoliukas, šiukšliadėžė.</p>
3.1.4	Išvystyti pėsčiųjų ir dviračių turizmo, vandens turizmo ir autoturizmo trasas	Vykdomas teritorijų planavimo dokumentų rengimas	KRSA	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		<p>Vykdoma rengiant ir įgyvendinant teritorijų planavimo dokumentus, techninius projektus.</p> <p>2018 -10-29 patvirtintas žemės paėmimo visuomenės poreikiams (dviračių takui greta magistralinio kelio A11 Šiauliai–Palanga, ruožui nuo Kretingos m. iki Vydmantų k., įrengti) projektas.</p> <p>2020 m. atlikti kadastriniai matavimai suformuotam žemės sklypui, kuris skirtas dviračių takui.</p>

3.1.5	Sudaryti sąlygas vieningam specializuotų rekreacinių kompleksų kūrimuisi	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		BP sprendiniuose išskirtos specializuotų rekreacinių kompleksų teritorijos ir jų kūrimas ir plėtimas vyksta Žibininkų k. (rengiami teritorijų planavimo dokumentai, gaunami statybos leidimai)
-------	--	--	------	-----------------------------------	------	------	---------	--	--

**TEIGIAMOS TENDENCIJOS:**

1. Kasmet sėkmingai įgyvendinami „Gyventojų iniciatyvų“ projektai.
2. Plečiasi aktyvių pramogų pasirinkimas rajone.

**NEIGIAMOS TENDENCIJOS:**

1. Dėl finansavimo trūkumo, nepakankamai tvarkomi ir vystomi pėsčiųjų ir dviračių turizmo, vandens turizmo ir autoturizmo trasos.

4	<b>GAMTINIS KARKASAS, KRAŠTOVAIZDŽIO FORMAVIMAS</b>			2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
4.1	Formuoti gamtinį karkasą, kraštovaizdį			2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
4.1.1	Išlaikyti esamas saugomas teritorijas	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas LR Saugomų teritorijų statymas.	KRSA; Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos	ES SFL; KRS BL; VSTT BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	Parengta Salantų regioninio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planai) (patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019-06-05 nutarimu Nr. 573) (T00083539). Visi darbai saugomose teritorijose vykdomi atsižvelgiant į šią patvirtintą planavimo schemą bei derinami su Saugomų teritorijų tarnyba.

4.1.2	Stiprinti gamtinį karkasą ir ekologinę pusiausvyrą	Strateginio 2022–2024 m veiklos plano priemonė: 3.1.4.4 savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos išlaidos	KRSA;	ES SFL; KRS BL; VSTT BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	Urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose žemės sklypų užstatymą ir ūkinę veiklą vykdoma pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus. Taip siekiama išsaugoti estetiškai, ekologiškai, istoriškai ir kultūrai svarbius kraštovaizdžio elementus, kurie užtikrintų gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio stabilumą, gyventojų teisę į jų gyvenimo kokybę gerinančias aplinkos sąlygas.
4.1.3	Tvarkyti potvynių teritorijas įrengiant pylimus, krantines	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.4.12 Potvynių rizikos mažinimas;	KRSA; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius; Civilinės saugos ir viešosios tvarkos skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	Teritorijos, kurioms grėsė potvynis ir vyko upių krantų erozija, buvo numatytos inžinierinės apsaugos priemonės ir jos jau įgyvendintos – Kartenos sen., Kartenos mstl., Plungės g. sutvarkytas upės Minijos krantas ir Alanto g. sutvarkytas Alanto upės krantas; Žalgirio sen., Kumponų k., SB „Rasa“ sutvirtintas Minijos upės kranto ruožas.

4.1.4	Koordinuoti naudingųjų iškasenų telkinių eksploatavimą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA; VSTT	ES SFL; KRS BL; VSTT BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p>Parengti žemės gelmių naudojimo planai, pagal kuriuos vykdomi naudingųjų iškasenų telkinių eksploatavimas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kretingos r. Žibininkų II telkinio smėlio išteklių naudojimo planas, patvirtintas LGT prie AM 2021-10-04 sprendimu Nr. 1-399 (S-VT-56-17-384);</li> <li>2. Kretingos r. Pilalės smėlio ir žvyro telkinio dalies naudojimo planas, patvirtintas LGT prie AM 2020-07-03 sprendimu Nr. 1-241 (S-VT-56-19-361);</li> <li>3. Kretingos r. Imbarės smėlio ir žvyro telkinio išteklių dalies naudojimo planas, patvirtintas LGT prie AM 2021-12-16 sprendimu Nr. 1-546 (S-VT-56-20-633);</li> <li>4. Kretingos r. Žibininkų III telkinio smėlio išteklių dalies naudojimo planas, patvirtintas LGT prie AM 2022-06-09 sprendimas Nr. 1-265 (S-VT-56-21-461);</li> </ol>
-------	--	--	------------	--------------------------------------	------	------	---------	--

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Saugomos teritorijos tvarkomos ir naudojamos remiantis LR Saugomų teritorijų įstatymų, kitais saugomų teritorijų naudojimą reglamentuojančiais teisės aktais ir dokumentais.
2. Urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose žemės sklypų užstatymas vykdomas pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus.
3. Pagal poreikį tvarkomos potvynių teritorijos.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Didžiausias miško želdinių trūkumas bei patikimo gamtinio karkaso trūkumas yra pietvakarinėje, taip pat šiaurės rytinėje rajono dalyje. Miškų įveisimas vangiai vyksta.

5	<b>BIOPRODUKČINIS (ŽEMĖS IR MIŠKŲ) ŪKIS</b>			2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 2		
5.1	Bioprodukcinio (žemės ir miškų) ūkio vystymas			2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 2		
5.1.1	Išlaikyti esamą žemės ūkio intensyvumą, tausojančio žemės ūkio teritorijose plėtoti ekologinę žemdirbystę	Strateginio 2021-2023 m. veiklos planas. Priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	2021 m. žemės ūkio naudmenų (ariama, sodai, pievos ir natūr. ganyklos) sudarė –54 759,00 ha. Įregistruota žemės ūkio paskirties žemės – 55 955,9386 ha, sklypų skaičius – 27903.  2022 m. žemės ūkio naudmenų (ariama, sodai, pievos ir natūr. ganyklos) sudarė – 54 231,34 ha. Įregistruota žemės ūkio paskirties žemės – 55 985,3126 ha, sklypų skaičius – 27933.

									<p>Siekiant išlaikyti esamą žemės ūkio intensyvumą nustatyti apribojimai urbanizacijai, kad Zk zonose (sodybos sklypas &gt; 25 ha), Zu zonose (sodybos sklypas &gt; 15 ha). Taip pat BP sprendiniuose numatytos ir Zr1 zonos, kuriose suteikiamos galimybės smulkaus ir vidutinio ūkio įsikūrimui (mažiausias sodybos sklypas yra 0,5 ha).</p> <p>2021 m. iš viso išduota – 11 vnt. reikalavimų kaimo plėtros žemėtvarkos projektui rengti, iš jų prie senojo BP – 7 vnt. ir prie naujojo BP – 4 vnt.; Visi projektai yra baigti ir įregistruoti TPDR.</p> <p>2022 m. išduota 10 vnt. reikalavimų, iš jų 6 vnt. projektų baigti ir įregistruoti TPDR, o 4 vnt. projektų rengimo ir derinimo stadijose.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5.1.2	Sudaryti sąlygas esamų miškų masyvų ir miškingų teritorijų išsaugojimui	Teritorijos naudmenų balansas	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p><b>2021 m.</b> miško žemės plotas yra 34 114,04 ha. <i>Privačių miškų plotas</i> – 14494,0959 ha, sklypų skaičius – 4166. <i>Juridinių asmenų</i> privačios nuosavybės miškų plotas – 2695,4400 ha, sklypų skaičius – 613. <i>Valstybės nuosavybės</i> miškų plotas- 16007,2477 ha, sklypų skaičius – 268.</p> <p><b>2022 m.</b> miško žemės plotas yra 34 171,38 ha. <i>Privačių miškų plotas</i> – 14543,4720 ha sklypų skaičius – 4200. <i>Juridinių asmenų</i> privačios nuosavybės miškų plotas – 2974,9473 ha, sklypų skaičius – 684. <i>Valstybės nuosavybės</i> miškų plotas- 16041,2397 ha, sklypų skaičius – 276.</p>
-------	---	-------------------------------	-------	-----------------------------------	------	------	---------	--

**TEIGIAMOS TENDENCIJOS:**

1. Miško žemės plotai lyginant 2021 m. ir 2022 m. didėja.
2. Siekiant išlaikyti esamą žemės ūkio intensyvumą BP sprendiniuose žemės ūkio teritorijose nustatyti apribojimai urbanizacijai. Nustatyti reikalavimai Zk zonose (sodybos sklypas > 25 ha), Zu zonose (sodybos sklypas > 15 ha), Zr1 zonose (mažiausias sodybos sklypas yra 0,5 ha).

**NEIGIAMOS TENDENCIJOS:**

1. Žemės ūkio naudmenų plotai lyginant 2021 m ir 2022 m. mažėja.

6	<b>NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGA</b>			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		
6.1	Kultūros paveldo objektų saugojimas ir naudojimas			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		
6.1.1	<p>Įšsaugoti nekilnojamojo kultūros paveldą ir perduoti jį ateities kartoms, sudarant sąlygas visuomenei jį pažinti ir juo naudotis</p>	<p>Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 2.2.1.5 Kretingos r. kultūros paveldo apsaugos programos parengimas ir įgyvendinimas. Priemonė 2.2.1.21 Reikšmingų kultūrinių-istorinių įvykių įprasminimo priemonių įgyvendinimas Priemonė 1.3.1.16 Kapinių įrengimas</p>	KRSA;	ES SFL; KRS BL; KPD BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p>Kretingos r. sav. tarybos 2021-11-25 sprendimu Nr. T2-326 patvirtinta Kretingos r. sav. kultūros paveldo apsaugos 2022–2024 m programa. Numatomi tokie darbai: Darbėnų, Kūlupėnų, Kartenos seniūnijų senųjų kapinių ir jų priklausinių, archeologinių objektų priežiūra; Kretingos dvaro sodybos buvusio kumetyno (22517),</p> <p>Kretingos sen., Padvarių k., Žemaičių g. 3., priežiūros (remonto) darbai; Kretingos dvaro sodybos buvusios ligoninės (22518),</p>

		<p>Priemonė: 3.1.1.2          Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas</p>						<p>Kretingos sen., Padvarių k., Vytauto g. 2., renovacijos projektinės dokumentacijos parengimas;          Ankštakių k. senųjų kapinių, Kretingos sen., Ankštakių k., priežiūros darbai.</p> <p>Parengtas Atminimo ženklų įrengimo tvarkos aprašas (patvirtintas)</p> <p>Kretingos r. sav. tarybos 2019-10-31 sprendimu Nr. T2-300).          2022 m. suplanuota sutvarkyti Grūšlaukės kapinių teritoriją.</p> <p>Formuojami žemės sklypai prie senųjų kapinių, iš viso Savivaldybėje yra 143 kapinės, iš kurių 95 kapinės įrašytos į Kultūros vertybių registrą.          Per 2021–2022 m. jau įregistruoti 103 kapinių žemės sklypai, iš kurių 24 kapinių žemės sklypai įregistruoti          Dar rajone neįregistruota 40 kapinių žemės sklypų, iš jų – 26 kapinės, įrašytos į Kultūros vertybių registrą.</p>
--	--	---	--	--	--	--	--	---

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Kultūros paveldas tvarkomas pagal Kretingos r. sav. tarybos 2021-11-25 sprendimu Nr. T2-326 patvirtintą Kretingos r. sav. kultūros paveldo apsaugos 2022–2024 m. programą.
2. Didžioji dalis senųjų kapinių jau įregistruota Nekilnojamojo turto registre. Žemės sklypų įregistravimą planuojame užbaigti iki 2028-01-01, teikdami pirmenybę į Kultūros vertybių registrą įrašytų kapinių žemės sklypų įregistravimui.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Pagrindinės priežastys, dėl kurių kapinių žemės sklypai iki šiol nėra įregistruoti:
  - žemės reformos žemėtvarkos projektuose nesuprojektuoti kapinių žemės sklypai;
  - kapinių žemės sklypų ribų nederina Kultūros paveldo departamentas, kadangi žemės reformos žemėtvarkos projektuose suprojektuotų sklypų ribos neatitinka kultūros paveldo objektų ribų;
  - kapinės (ar jų dalys) patenka į privačius žemės sklypus. Siekiant įregistruoti šiuos kapinių žemės sklypus, reikėtų inicijuoti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūras.

7	<b>SUSISIEKIMO SISTEMA</b>	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 2 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		
7.1	Susisiekimo sistemos tobulinimas	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 2 Iš viso: 5		

7.1.1	Plėtoti automobilių kelių tinklą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.5.47 Vietinių kelių bei gatvių projektavimas, tiesimas, rekonstrukcija, remontas. Priemonė 3.1.5.50 Vietinės reikšmės keliams su žvyro danga asfaltuoti.	KRSA; Vietinio ūkio ir turto skyrius;	ES SFL; KRS BL; KPPP lėšos	2021	2031	Vykdoma		Gerinama kelių ir gatvių būklė. Žvyro dangos keliuose vykdomas lyginimas greideriu, žvyravimas. Asfaltbetonio danga vykdoma duobių priežiūra. 2021 m. įvyko gatvių remontas. Ištininis asfaltas – Lazdininkų k, Saulėtekio g. KT7462; Rūdaičių k, Ežero g. KT7002; Vydmantų k., Žemaitijos g. KT7041; Barzdžių k., Liepų g. KT7531; Kūlupėnų k., Liepų g KT7587 ir Ateities g. KT7585. 2022 m. atlikti Vienkiemio g. KT0065 Šukės k. ir Miško g. KT7927 Parąžės k. asfaltavimo darbai prie kurių prisidėjo privatus asmenys (30 proc. privačių lėšų).
-------	----------------------------------	---	--	----------------------------------	------	------	---------	--	--

7.1.2	Plėtoti autoturizmo, pėsčiųjų-dviračių takų infrastruktūrą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.5.47 Vietinių kelių bei gatvių projektavimas, tiesimas, rekonstrukcija, remontas.	KRSA; Vietinio ūkio ir turto skyrius; LAKD	ES SFL; KRS BL; LAKD BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p>2021 m. Darbėnų sen. suremontuotas Naujo Gyvenimo g. KT7464 pėsčiųjų takas, išklota 116 m.</p> <p>Kartenos mstl., Žvyro g. KT7407 suremontuotas pėsčiųjų takas, išklota 60 m.</p> <p>Salantų m., Vilniaus g. KT7648 suremontuotas pėsčiųjų takas, išklota 87 m betoninių trinkelų dangos.</p> <p>2021 m. derinami su Lietuvos automobilių kelių direkcija techninio projekto pirkimo dokumentai dėl kapitalinio remonto magistralinio kelio A11 Šiauliai–Palanga įrengiant pėsčiųjų ir dviračių taką.</p> <p>2022 m. parengtas techninis projektas</p>
-------	--	---	--	--------------------------------------	------	------	---------	---

7.1.3	Plėtoti geležinkelių infrastruktūrą	Triukšmo mažinimo priemonių geležinkeliuose įrengimas Kretingos m.	KRSA; LTG Infra; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius	ES SFL; KRS BL; LTG Infra BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomas		2022 m. įrengta triukšmo mažinimo sienelė. 2023 m. planuojama projekto pabaiga, nes lieka sutvarkyti aplinką.
7.1.4	Plėtoti Kartenos aerodromą		KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		
7.1.5	Plėtoti aviasporto infrastruktūrą Barzdžių kaime		KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Vienas iš prioritetų rajono infrastruktūros gerinimas remontuojant kelius ir gatves.
2. Kretingos r. sav. tarybos 2015 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T2-296, patvirtintas Kretingos r. sav. vietinės reikšmės kelių statiniams rekonstruoti, taisyti (remontuoti), pasiūlymų teikimo, jų vertinimo, pripažinimo tinkamais įgyvendinti ir finansavimo tvarkos aprašas. Pagal šį aprašą asmenys gali prisidėti ir skirti ne mažiau kaip 30 proc. privačių lėšų vietinės reikšmės kelių remonto darbams.
3. 2022 m. galutinai suderinti ir pirkimai paskelbti metų pradžioje dėl magistralinio kelio A11 Šiauliai–Palanga kapitalinio remonto įrengiant pėsčiųjų ir dviračių taką.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Turimos lėšos ir finansavimas nėra pakankamas, todėl rajone vis dar yra neasfaltuotų, duobėtų gatvių ir kelių.
2. Nepradėtos vykdyti 2 priemonės, kurios susietos su aerodromo plėtojimu Kartenos mstl., ir plėtojimu Brazdžių k. aviasporto. Priemonės nėra įtrauktos į 2021–2023 m. strateginį veiklos planą.

8	<b>INŽINIERINĖ INFRASTRUKTŪRA</b>			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 11 Nepradėtos vykdyti priemonės: 2 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 14			
8.1	Inžinierinės infrastruktūros vystymas			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 11 Nepradėtos vykdyti priemonės: 2 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 14			
8.1.1	Plėtoti geriamojo vandens gavybą, ruošimą ir tiekimą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 4.2.1.13 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstravimas ir plėtra Kretingos r. Projektas „Vandentiekio tinklų nauja statyba“.	KRSA; Vietinio ūkio ir turto valdymo skyrius; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; UAB „Kretingos vandenys“ BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. Kurmaičių k., Padvarių k., Darbėnų mst., Laivių k., Erlėnų k., vykdoma vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija. Kurmaičių k., Grūšlaukės k., Baublių k., Rūdaičių k. ir Lazdininkų k., vykdoma vandens gerinimo įrenginių statyba. Darbėnų mstl. pastatyti vandens gerinimo įrenginiai. Lazdininkų k vandentiekio sužiedinimas, pastatyta naujų 737 m vandentiekio tinklų.

									2022 m Žalioji g., Jokūbavo k. pastatyta 152,23 m vandentiekio tinklų. Palangos pl. 17, Vydmantų k pastatyta 79,08 m vandentiekio tinklų. Atžalino g. Vydmantų k., pastatyta 76,84 m vandentiekio tinklų.
8.1.2	Plėtoti buitinių nuotekų surinkimą, tvarkymą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 4.2.1.13 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstravimas ir plėtra Kretingos raj. Projektas „Buitinių nuotekų tinklų nauja statyba“.	KRSA; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; UAB „Kretingos vandenys“ BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		<p><b>2021 m.</b> įgyvendinti projektai Kurmaičių k., Padvarių k., Darbėnų mstl., vykdoma nuotekų tinklų rekonstrukcija bei nuotekų tinklų nauja statyba. Gintaro g., Astrų g., Birutės g., Vydmantų k., suremontuota 135 m. buitinių nuotekų tinklų trasa.</p> <p><b>2022 m.</b> Beržų g., Kiauleikių k pastatyta 34,72 m buitinių nuotekų tinklų. Vienkiemio g 32 Padvarių k., pastatyta 72,66 m buitinių nuotekų tinklų. Kurmaičių k. esamų abonentų tinklų išvadų perjungimas iš senos trasos į naujai pastatytus tinklus. Pastatyta ir perjungta – 418,84 m tinklų.</p>

									Inventorizuoti vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklai bei įsigyta vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų erdvinių duomenų sukūrimo 2D ir 3D aplinkose programinė įranga.
8.1.3	Tvarkyti paviršines (lietaus) nuotekas	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 4.2.1.13 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros rekonstravimas ir plėtra Kretingos r.	KRSA; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; UAB „Kretingos vandenys“ BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. Sodybų g., Raguviškių k. pastatyta 50 m naujų paviršinių nuotekų tinklų
8.1.4	Sumontuoti Darbėnų mstl. vandens nugeležinimo įrenginius		KRSA; Vietinio ūkio ir turto skyrius; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nep pradėta vykdyti		

8.1.5	Pakeisti/koreguoti Kretingos r. sav. geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros planą	Strateginis 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA; Vietinio ūkio ir turto skyrius; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; ESO BL; Kitos lėšos	2021	2031	Įvykdytas	2021-05-27	Parengtas Kretingos r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano koregavimas (patvirtintas Kretingos r. sav. tarybos 2021-05-27 sprendimu Nr. T2-182) (T00086297). Šio plano tikslas – nustatyti aglomeracijų ribas Kretingos r. sav. teritorijoje. Specialiojo plano patvirtinto 2010-10-28 sprendimu Nr. T2-379 sprendiniai lieka galiojantys.
-------	--	--	--	-------------------------------------	------	------	-----------	------------	---

8.1.6	Plėtoti šilumos tiekimą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.2.1 Biudžetinių įstaigų šilumos ir karšto vandens sistemų eksploatavimas	KRSA; Vietinio ūkio ir turto skyrius; UAB Kretingos šilumos tinklai	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Įgyvendinama kasmet, siekiama užtikrinti viešųjų pastatų šildymo sistemos valdymo informacinės sistemos aptarnavimo ir plėtros išlaidas. Įvykdytų projektų 2016/2017 m. ir 2017/2018 m. projekto etapuose buvo sutaupyta 15–20% naudojamos šiluminės energijos. 2021 m. pagaminta 47,076 tūkst. MWh šilumos energijos. 2022 m. pagaminta 42,042 tūkst. MWh šilumos energijos 2022 m. Laukžemės ir Šukės katilinėse sumontuoti šilumos siurbliai. Pakeista 0,38 km šilumos tiekimo tinklų.
-------	-------------------------	---	---	-----------------------------	------	------	---------	--	---

8.1.7	Plėtoti elektros energijos tiekimą	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Strateginio 2021-2023 m. veiklos plano Priemonė 1.2.3.2 Švietimo įstaigų remontas.	KRSA; ESO;	ES SFL; KRS BL; ESO BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m patvirtintas UAB „VĖJO GŪSIS“ priklausančių elektros kabelių požeminių linijų, esančių Kretingos r. sav. teritorijoje, apsaugos zonų planas. LR energetikos ministro 2022-11-30 įsakymu Nr. 1-401 patvirtintas aukštos įtampos 110 kV ir 330 kV elektros perdavimo tinklų, esančių Kretingos r. sav. apsaugos zonų teritorijų planas. 2022 m. VšĮ Salantų pirminės sveikatos priežiūros centras įsirengė 29 kW galios saulės kolektorius įstaigos poreikiams. Kelio A11 atkarpoje Kartenoje atlikti gatvės apšvietimo keitimo darbai, keičiant apšvietimą į LED, taip taupant elektros energijos suvartojimą.
-------	------------------------------------	--	---------------	--	------	------	---------	--	---

8.1.8	Plėsti rajono dujotiekio sistemą į nedujofikuotas teritorijas	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.	Amber Grid	ES SFL; Amber Grid BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m patvirtintas Kretingos r. sav. teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas. 2022 m patvirtintas Kretingos r. sav. teritorijų esančių magistralinių dujotiekių ir susijusios infrastruktūros apsaugos zonų planas.
8.1.9	Plėtoti esamą telekomunikacijų infrastruktūrą	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Telia;	ES SFL; Telia BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		LR susisiekimo ministro 2022-06-22 įsakymu Nr. 3-319 patvirtintas Kretingos r. sav. Telia tinklo apsaugos zonų planas.
8.1.10	Įrengti naujus numatomus ryšio bokštus		KRSA; ESO; Telia	ES SFL; KRS BL; ESO BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		

8.1.11	Vykdyti naftotiekių apsaugos zonų ribose nurodytus reikalavimus	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. LR Energetikos įstatymas. Magistralinių naftotiekių ir produktotiekių apsaugos taisyklės (patvirtintos LR Energetikos ministro 2010-04-30 įsakymu Nr. 1-131).	KRSA; AB „Amber Grid“;	ES SFL; AB „Amber Grid“ BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022-12-30 gautas iš AB „Amder Grid“ raštas, kad magistralinio dujotiekio apsaugos zonose, kuriuose planuojama vykdyti veikla, privaloma gauti iš Bendrovės raštišką sutikimą. 2022 m parengtas Kretingos r. sav. teritorijoje esančių magistralinio dujotiekio ir susijusios infrastruktūros (elektros tinklų (įskaitant katodinės apsaugos)) apsaugos zonų nustatymo planas.
--------	---	--	---------------------------	---	------	------	---------	--	---

8.1.12	Plėtoti buitinių atliekų tvarkymą	Strateginio veiklos plano 2021–2023 m. priemonė 3.1.4.1 Atliekų tvarkymo sistemos organizavimas	KRSA; SI „Kretingos komunalininkas“	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		<p>Per 2021 m. iš tekstilės atliekų konteinerių surinkta 33,95 tonų tekstilės atliekų. Surinkta ir perduota išrūšiuojimui 896,95 tonų nerūšiuotų pakuočių atliekų. Iš viso surinkta ir išvežta 16 137,11 tonų komunalinių atliekų.</p> <p>Per 2022 m. surinkta ir išvežė 14 813,53 tonų komunalinių atliekų. Iš tekstilės atliekų konteinerių surinkta 35,07 t. Surinkta ir perduota išrūšiuojimui 1044,04 t. nerūšiuotų pakuočių atliekų.</p>
--------	-----------------------------------	---	-------------------------------------	-----------------------------	------	------	---------	--	--

8.1.13	Plėtoti inžinierinę infrastruktūrą plėtros teritorijose	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.6.3 Gyvenviečių iki 1000 gyventojų viešosios infrastruktūros ir gyvenamosios aplinkos sutvarkymas Priemonė 3.1.6.4 Gyventojų iniciatyvų, skirtų gyvenamajai aplinkai ir viešajai infrastruktūrai gerinti ir kurti, projektų įgyvendinimas. Priemonė 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA; „Litgrid“	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomas	<p>2021 m. pabaigti darbai Nasrėnų k. Įgyvendintas Ažuolyno teritorijos sutvarkymo statybos projektas ir M. Valančiaus g. įrengti 5 nauji apšvietimo stulpai su LED tipo šviestuvais. Parengtas Kurmaičių gyvenvietės Naujųjų Gintarų g., asfaltavimo darbų projektas. 2021–2023 m. planuojama įrengti apšvietimą Laukžemės k. Saulėtekio ir Ilgoji g., Kluonalių k., Beržų al. ir Prysmančių k. Kretingos g.</p> <p>2022 m. Salantų m. gatvėms suformuoti žemės sklypai susisiekimo ir inžinierinių tinklų teritorijoms eksploatuoti. 2022 m. pristatyti projektiniai pasiūlymai apie numatomą Žynelių k., Darbėnų sen., inžinierinių tinklų, elektros priklausinių 330kV skirstyklos „Darbėnai“ statybą bei apie inžinierinių tinklų, elektros linijų 330kV elektros perdavimo oro linijos Klaipėda–Grobinė Darbėnų sen., Žynelių k. rekonstravimą.</p>
--------	---	---	-----------------	-----------------------------	------	------	----------	---

8.1.14	Kontroliuoti, koordinuoti, užtikrinti statomų naujų inžinerinių objektų, aukštesnių nei 30 m reikalavimų vykdymą	Strateginio 2021-2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomas		2022-04-17 Administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-417 organizuotas Bendrojo plano sprendinių koregavimas šiaurinėje rajono dalyje, koreguojant atsinaujančių energijos šaltinių teritorijas.
--------	--	---	-------	-----------------------------------	------	------	----------	--	---

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Parengtas Kretingos r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros specialiojo plano koregavimas (patvirtintas Kretingos r. sav. tarybos 2021-05-27 sprendimu Nr. T2-182) (T00086297). Šio plano tikslas – nustatyti aglomeracijų ribas Kretingos r. sav. teritorijoje. Į aglomeracijas įtraukiamos teritorijos, kurios turi didesnę kaip 2000 gyventojų ekvivalentą.
2. Šilumos tiekimo priemonė įgyvendinama kasmet. Įvykdytų projektų 2016/2017 m. ir 2017/2018 m. projekto etapuose buvo sutaupyta 15–20 % naudojamos šiluminės energijos. Siūloma tęsti šilumos optimalaus vartojimo projektų vykdymą ir diegti šias sistemas didžiausio ploto ir daugiausiai šiluminės energijos suvartojančiuose viešuosiuose pastatuose.
3. Intensyviai vykdomas atliekų tvarkymo ir šalinimo sistemos modernizavimas bei plėtra.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Nėvyksta naujų ryšio bokštų plėtra, kaip numatyta Bendrojo plano sprendiniuose.
2. Ne visi Kretingos rajono savivaldybės gyventojai gauna viešojo vandens tiekėjo paslaugas. Pagrindinės šio neprijungimo priežastys yra: per toli nuo namų ūkių esantys geriamojo vandens tinklai, sudėtingas ir brangus prisijungimo prie tų tinklų procesas.
3. Kretingos r. sav. 2021–2023 m. strateginio veiklos plane nesuplanuotas Darbėnų mst. vandens nugeležinimo (gerinimas) įrenginių montavimas.

9	<b>PRIEŠGAISRINĖ SAUGA</b>			2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1			
9.1	Siekti tolygesnio ugniagesių komandų išdėstymo Kretingos r. sav. teritorijoje			2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1			
9.1.1	Išsteigti papildomą ugniagesių komandą Grūšlaukėje	Strateginio 2022–2024 m. veiklos plano priemonė 4.2.3.3 Priešgaisrinių tarnybų organizavimas Priešgaisrinė saugos funkcija yra valstybinė (valstybės perduoda savivaldybėms) ir jai vykdyti savivaldybės gauna tikslinę dotaciją.	KRSA;		VB	2021	2031	Nepradėta vykdyti	Šią funkciją savivaldybė atlieka nuo 2016-01-01. Išsteigtos Darbėnų, Salantų, Kartenos ir Baublių ugniagesių komandos. 2021 m. skirtos lėšos Darbėnų ugniagesių komandos pastato kamino tvarkymui. 2022 m. numatomos lėšos įrangai įsigyti ir Baublių ugniagesių komandos pastatui modernizuoti.

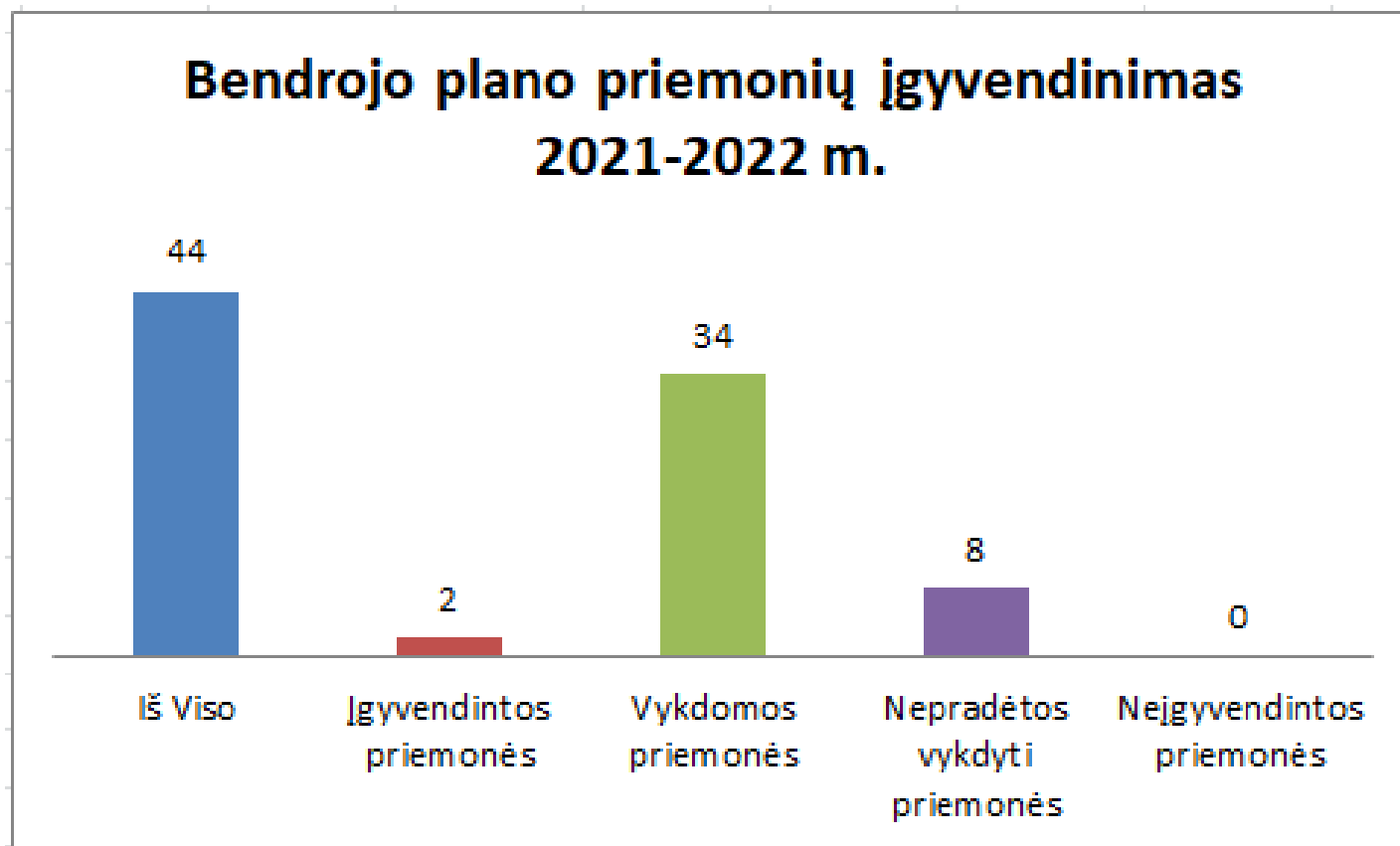
#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Išsteigtos 4 ugniagesių komandos. Vykdoma esamų ugniagesių komandų įstaigų modernizavimas.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

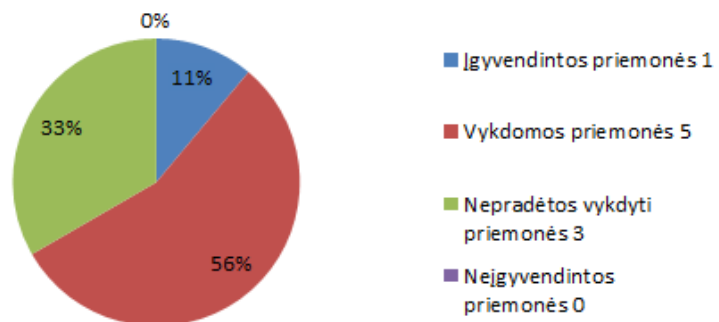
1. 2021-2022m. laikotarpyje nenumatoma įsteigti ugniagesių komandą Grūšlaukyje.

**IŠVADOS: Kretingos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo priemonių plano vykdymas už 2021–2022 m.**

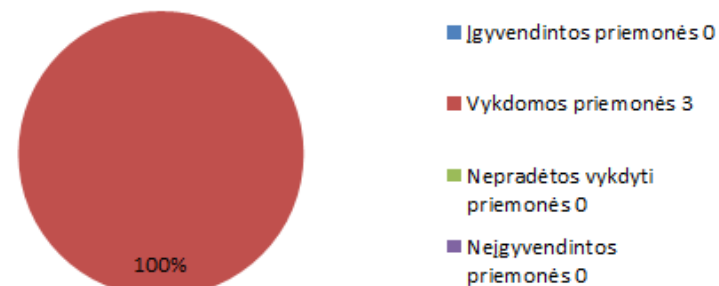


## BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ PRIEMONIŲ PLANO ĮGYVENDINIMAS PAGAL SKYRIUS

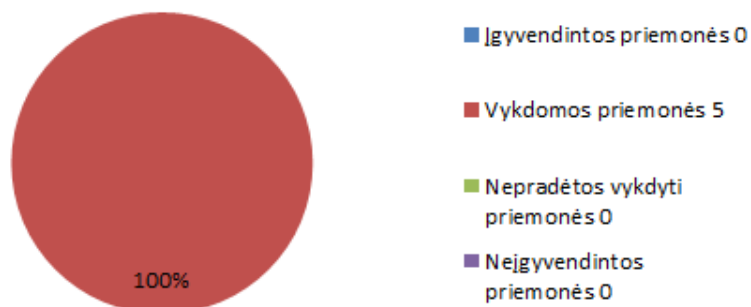
### Erdvinės struktūros vystymo sprendiniai



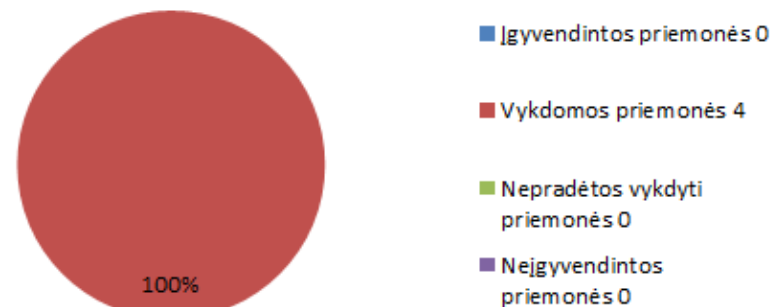
### Socialinė-kultūrinė aplinkos sprendiniai



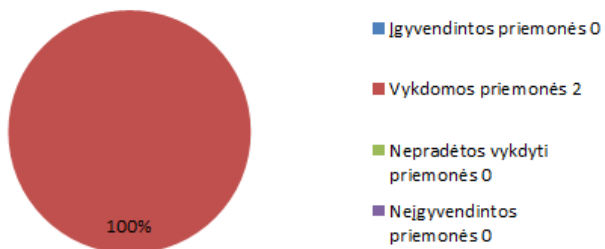
### Rekreacijos ir turizmo vystymo sprendiniai



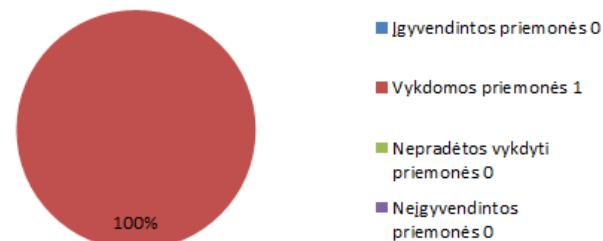
### Gamtinis karkasas, kraštovaizdžio formavimo sprendiniai



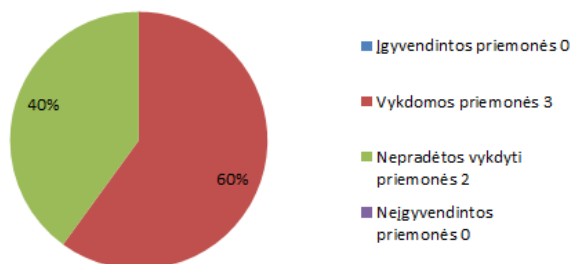
### Bioprodukcinio (žemės ir miškų) ūkio vystymo sprendiniai



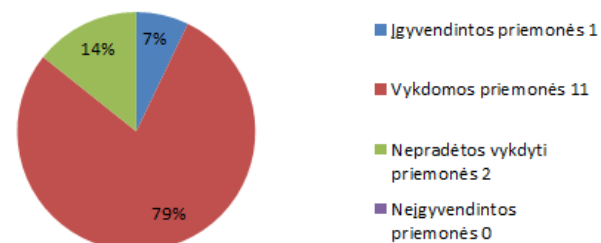
### Kultūros paveldo objektų saugojimo ir naudojimo sprendiniai



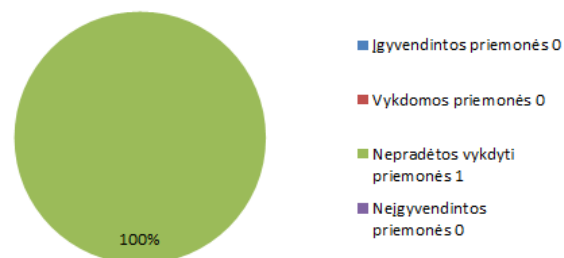
### Susisiekimo sistemos sprendiniai



### Inžinierinės infrastruktūros vystymo sprendiniai



### Priešgaisrinės saugos sprendiniai



## **IŠVADOS:**

1. Kretingos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo programos Priemonių plane numatytos 44 priemonės. Per 2021–2022 metus pradėtos vykdyti 34 priemonės (tai sudaro 77 proc. visų priemonių), įgyvendintos 2 priemonės (tai sudaro 5 proc. visų priemonių), 8 nepradėtos vykdyti (tai sudaro 18 proc. visų priemonių).
2. Stebėsenos rezultatai rodo, kad Bendrojo plano sprendiniai pakankamai konkretus ir tikslingi, pakankamai glaudžiai susieti su Savivaldybės 2021–2023 m. ir 2022–2024 m. strateginiais planais.
3. Didžioji dalis Bendrojo plano sprendinių yra tęstiniai, t. y. nuolatinio vykdymo stadijoje. Dalies sprendinių lėtesnis įgyvendinimas galėtų būti siejamas su šiomis priežastimis: finansavimo trūkumas, pakitusi demografinė situacija, pakitę poreikiai, prioritetai.
4. Šiuo metų galiojančio Kretingos rajono bendrojo plano sprendiniai atitinka dabarties poreikius.
5. Nuo informacijos paskelbimo Savivaldybės tinklalapyje apie rengiamą Bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą už 2021–2022 m., suinteresuota visuomenė nuo 2023-08-08 iki 2023-09-08 galėjo teikti pasiūlymus. Gauti 6 visuomenės pasiūlymai, kurie buvo išnagrinėti ir pateiktos apibendrintos rekomendacijos dėl šių pasiūlymų įgyvendinimo (žr. Priedas 2 „Visuomenės pasiūlymai“, 7. lentelė).

---

## **PROGNOZĖS**

1. Stiprinti bendradarbiavimą su Lietuvos Respublikos Vyriausybe, gretimomis savivaldybėmis ir privačiais investuotojais.
2. Tikslinga visus nepradėtus vykdyti Bendrojo plano sprendinius numatyti strateginiuose planuose, kur nustatomas konkretus kiekvienos priemonės finansavimo šaltinis bei atsakingi asmenys.

---

## **SIŪLYMAI**

### **Dėl Bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo priemonių plano gerinimo:**

1. Kaupti ir analizuoti informaciją apie kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimą. Stebėti ir analizuoti Kretingos rajono teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimui.
2. Šiuo metu Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija atlieka TPSIS modernizavimo darbus, numatant patogesnes priemones stebėsenų atlikimui, būtų tikslinga sulaukti ir įvertinti naujos sistemos galimybes.

### **Dėl Bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo priemonių plano keitimo:**

1. Bendrojo plano įgyvendinimo programa ir jos priemonių planas atitinka iškeltus tikslus. Priemonių plano keisti būtinybės nėra.

### **Dėl bendrojo plano keitimo:**

1. Įvertinus bendrojo plano sprendinius ir raidos tendencijas siūloma nekeisti Bendrojo plano sprendinius.

**Dėl bendrojo plano koregavimo:**

1. Įvertinus Bendrojo plano sprendinius ir raidos tendencijas siūloma nekoreguoti Bendrojo plano sprendinius.

## II DALIS. KRETINGOS MIESTAS IR JO APYLINKIŲ BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ PRIEMONIŲ PLANO VYKDYMAS

Nr.	Priemonės pavadinimas	Laukiamų rezultatų aprašymas	Atsakingi vykdytojai (-as)	Finansavimo šaltinis	Įgyvendinimo pradžia	Įgyvendinimo pabaiga	Statusas	Įgyvendinimo data	Rezultato aprašymas
1	<b>KRETINGOS MIESTO PLANINĖS - ERDVINĖS STRUKTŪROS VYSTYMAS</b>				2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		
1.1	Kretingos miesto planinės – erdvinės struktūros formavimas				2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 5		

1.1.1	Koordinuoti miesto ir priemiesčio plėtrą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 4.2.3.22 Savivaldybės erdvinių duomenų rinkinio tvarkymo funkcijai atlikti. Priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		2021 m. Savivaldybė patvirtino privačių asmenų, kurie teikė pasiūlymą inicijuoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų keitimo/koregavimą – 4 vnt. 2022 m. Savivaldybė parengė ir patvirtino 7 vnt. kompleksinių teritorijų planavimo dokumentu, kurių tikslas suformuoti žemės sklypus prie daugiabučių gyvenamųjų namų. Privačių asmenų, kurie teikė pasiūlymą inicijuoti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų keitimo/koregavimą – 2 vnt. 2022 m sukurtas virtualus 3D žemėlapis, kuris leidžia ne tik pamatyti miestą ir rajoną virtualiai, bet ir vertinti suplanuotą urbanistinę plėtrą.
1.1.2	Formuoti naujus lokalius centrus	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		Intensyviai vyksta urbanizacija neprioritetinės plėtros zonose, Padvarių k., Kluonalių k., kuriose numatoma rezervinė plėtra, žemės sklypai pertvarkomi, keičiama paskirtis formuojasi nauji lokaliniai centrai.

1.1.3	Plėtoti istorinio Kretingos miesto centrą bei kitų urbanistinių dalių pcentrius	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano Priemonė 3.1.6.5 Rotušės aikštės ir jos prieigų tvarkymas	LRSM; KRSA;	ES SFL; LRV BL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		2021 m suplanuota parengti aikštės ir jos prieigų tvarkymo projektinius pasiūlymus, pradėti rengti techninį projektą, o darbus priklausomai nuo jų apimties pradėti finansuoti vėlesniais metais.
1.1.4	Gerinti susisiekimą tarp atskirų miesto dalių	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.5.12 Kompensacijų už lengvatinį keleivių vežimą ir vežėjų nuostolių maršrutuose mokėjimas. Priemonė 3.1.5.53 Elektromobilių pakrovimo stotelių įrengimas ir išlaikymas	LRSM; KRSA	ES SFL; LRV BL; KRS BL	2021	2031	Vykdoma		2021 m. inicijuotas nemokamas keleivių vežimas Kretingos mieste nurodytais maršrutais: žiedas Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, Nr. 5. Įrengtos 3 elektromobilių įkrovimo stotelės.
1.1.5	Prijungti Padvarių k. ir Kretingsodžio k. prie Kretingos miesto aglomeracinių ribų	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA	ES SFL; KRS BL	2021	2031	Įgyvendinta	2021-05-27	2021-05-27 tarybos sprendimu Nr. T2-182 patvirtintas Kretingos r. sav., vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimas.

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Kretingos miesto ir jo apylinkių teritorijos erdvinės struktūros formavimo principai įgyvendinami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus.
2. Padvarių k. ir Kretingsodžio k. prijungti prie Kretingos m. aglomeracinių ribų. Įgyvendinant Kretingos r. sav., vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano koregavimo, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2021-05-27 sprendimu Nr. T2-182,

sprendinius siekiama vystyti aglomeracijos teritorijoje centralizuotą buitinių nuotekų tvarkymo sistemą, užtikrinti, kad aglomeracijų teritorijose esantys gyventojai gautų saugų geriamąjį vandenį ir ne mažiau nei 98 % gyventojų būtų prijungti prie centralizuotos nuotekų tvarkymo sistemos.

3. Siekiant pagerinti Kretingos m. gyventojams susisiekimą tarp atskirų miesto dalių, organizuotas nemokamas keleivių vežimas.
4. Formuojami Kretingos m., žemės sklypai prie daugiabučių gyvenamųjų namų bei Salantų m. ir Kretingos m. žemės sklypai susiekimo ir inžinierinės infrastruktūros plėtrai.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Vangiai vykdomas kompleksinis miesto ir jo gretimų teritorijų dalių kvartalų tvarkymas ar konversija.
2. Kretingos miesto ir jo apylinkių plėtra vyksta neprioritetinėse ir rezervinėse teritorijose.
3. Naujos plėtros teritorijos planuojamos ir užstatomos ekstensyviai bei nekompleksiškai. Vėluoja paslaugų ir infrastruktūros plėtra.

2	<b>SOCIALINĖ APLINKA</b>	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 7 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0  Iš viso: 7		
2.1	Švietimo, sveikatos priežiūros, socialinės rūpybos, socialinio busto ir kultūrinės aplinkos plėtojimas	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 7 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0  Iš viso: 7		

2.1.1	Steigti socialinių paslaugų, globos ir rūpybos įstaigas	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 1.3.1.30 Nakvynės namų steigimas Kretingos rajono savivaldybėje. Priemonė: 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. spalio mėn. atidaryti Nakvynės namai, užtikrinantys nakvynės bei kitų būtinųjų paslaugų suteikimą asmenims, neturintiems gyvenamosios vietos. 2022 m. Grafų Tiškevičių g. Kretingoje atidaryti grupinio gyvenimo namai, kuriuose gyveno 10 asmenų su nežymia psichikos negalia. 2022 m. Kretingos m. Topolių mikrorajone atidaryti pirmieji bendruomeniniai vaikų globos namai, į kuriuos persikėlė anksčiau Kretingos socialinių paslaugų centre gyvenę vaikai. 2022 m. Kretingos m., Jazminių g. formuojama teritorija, kuri bus skirta socialinio būsto statybai.
2.1.2	Modernizuoti socialinių paslaugų įstaigas	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 1.3.1.34 Vaikų dienos centrų finansavimas ir plėtra: Projekto „Vaikų dienos centro tinklo plėtra Kretingos r. sav.“ įgyvendinimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m. vykdoma vaikų dienos centro infrastruktūros plėtra.

2.1.3	Išplėsti socialinių paslaugų rūšis	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonės 1.1.3.6 Pirminės asmens sveikatos priežiūros veiklos efektyvumo didinimas Kretingos r. 1.3.1.6 Socialinio darbo socialinės rizikos šeimose plėtimas. 1.3.1.32 Kompleksinių paslaugų Kretingos r. šeimoms teikimas	KRSA; Visuomenės sveikatos biuras	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	2021 m. visuomenės sveikatos biurui buvo skirta nauja priemonė psichikos sveikatos stiprinimui. Įgyvendinant šią priemonę, gyventojai galėjo pasinaudoti nemokamomis psichologo paslaugomis. Visuomenės sveikatos stiprinimui planuojamos įvairios visuomenės sveikatinimo programos, tokios kaip DOTS kabineto, tuberkuliozės profilaktika rajono žmonėms, žalingos elgsenos prevencija, triukšmo lygio ir maudyklų vandens bei smėlio stebėseną, tinklinio populiarinimas ir kitos tęstinės bei trumpalaikės programos. 2021 m. iš 12 suplanuotų programų 10 įgyvendintos. Kompleksinės paslaugos šeimai numatytos: pozityvios tėvystės mokymai, psichosocialinė pagalba, šeimos įgūdžių ugdymo ir sociokultūrinės paslaugos, meditacija bei asmeninio asistento paslaugos (2021 m. pasinaudojo 750 vnt.; 2022 m. pasinaudojo 800 vnt.)
-------	------------------------------------	--	-----------------------------------	-----------------------------	------	------	---------	---

2.1.4	Modernizuoti ugdymo aplinką	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonės: 1.2.3.12 Kretingos Jurgio Pabrėžos universitetinės gimnazijos modernizavimas; 1.2.4.17 Ikimokyklinio ugdymo sąlygų gerinimas Kretingos l/d „Žilvitis“, 1.2.4.4 Ikimokyklinio ugdymo prieinamumo didinimas Kretingos l/d „Ažuoliukas“; 1.2.4.44 Švietimo įstaigų ugdomosios aplinkos gerinimas.	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. įgyvendintas J. Pabrėžos gimnazijos modernizavimo projektas. Rekonstruotas l/d „Ažuoliukas“ pastatas: pastatytas priestatas, įrengtos dvi naujos grupės. Atlikti remonto darbai l/d „Žilvitis“ (2-ose lopšelio gr.). Įrengtas keltuvas Marijos Tiškevičiūtės mokykloje. 2022 m. pradėti sporto aikštyno prie Pranciškonų gimnazijos atnaujinimo darbai.
-------	-----------------------------	--	-------	-----------------------------------	------	------	---------	--	---

2.1.5	Parengti kultūros įstaigų ir paslaugų kokybę	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonės: 2.2.1.1 Kretingos miesto švenčių renginių organizavimas. Priemonė 2.2.1.4 Etninės kultūros plėtros Kretingos rajone programos parengimas ir įgyvendinimas. Priemonė 2.2.1.7 Rajono kultūrinės veiklos programos įgyvendinimas	KRSA; Kultūros ir sporto skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p>Bibliotekoje vykdant projektą „Kultūrinių ir edukacinių renginių ciklas taikant šiuolaikines medijas“, įrengta profesionali renginių filmavimo ir transliavimo studija.</p> <p>Įgyvendinti projektai: „Knygos laboratorija“, „Šiuolaikinis kultūros žmogus“. Vyko kalėdinė mugė „Įkvėpk! Kalėdos!“.</p> <p>Kretingos muziejus įgyvendino 12 muziejinės, kultūrinės ir edukacinės veiklos projektų. Pradėtas įgyvendinti projektas „Kretingos dvaro sodybos grafų Tiškevičių rūmų Žiemos sodo-oranžerijos modernizavimas pritaikant ją neįgaliųjų reikmėms“.</p> <p>2021 m. Kretingoje pirmą kartą buvo organizuotas interaktyvus žaidimas, vaikams ir jų tėveliams „Kiek taškelių ant sparnelių?“ – kelionė su QR kodais po Pastauninko parką, surengtas protų mūšis – karmūšis „Oho“.</p>
-------	--	---	----------------------------------	-----------------------------	------	------	---------	---

2.1.6	Gerinti bendrąjį sveikatos paslaugų kokybę	Strateginio veiklos plano priemonės: 1.1.1.1 Sveikatos įstaigų pastatų modernizavimas, įrangos įsigijimas ir išlaidų kompensavimas; 1.1.3.6 Pirminės asmens sveikatos priežiūros veiklos efektyvumo didinimas Kretingos rajone	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m. VšĮ Kretingos ligoninė įsigijo medicininę įrangą – kompiuterinį tomografą, atnaujina operacinę įrangą, fizinės medicinos ir reabilitacijos įrangą. 2021-05-05 parengtas ir direktoriaus įsakymu patvirtintas Kretingos r. sav. koordinuotai teikiamų švietimo pagalbos, socialinių ir sveikatos priežiūros paslaugų plėtros planas.
2.1.7	Didinti virš 4–5 proc. socialinio būsto dalį bendroje miesto būsto struktūroje	Strateginio veiklos plano priemonė 1.3.2.2 Savivaldybės ir socialinių būstų/patalpų remontas ir plėtra: projekto „Socialinio būsto fondo plėtra Kretingos rajono savivaldybėje“ įgyvendinimas.	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. įsigytas vienas 2-iejų kambarių butas, 52,71 kv. m., ploto. Nupirkta 3-jų kambarių butas, 77,10 kv. m. ploto bendruomeniniams vaikų globos namams.

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Atidaryti Nakvynės namai, adresu Žemaitės al. 1, Kretinga. Atidaryti grupinio gyvenimo namai, adresu Grafų Tiškevičių g. 19, Kretinga. Topolių mikrorajone atidaryti pirmieji bendruomeniniai vaikų globos namai.
2. Visuomenės sveikatos stiprinimui kasmet skiriama 20 proc. aplinkos apsaugos programos lėšų. Iš šių lėšų planuojamos įvairios visuomenės sveikatinimo programos. Iš 12 suplanuotų programų, įgyvendinta 10.
3. Didelis dėmesys skiriamas vaikų ugdymui, ženkliai išaugo Kretingos muziejaus edukacinės veiklos rodikliai. Suorganizuota 47 renginiai. 2021 m. kultūros paslaugų plėtra buvo orientuota ir į profesionalaus meno sklaidą. Taip pat didelis dėmesys buvo skiriamas Kultūros centrų mėgėjų meno kolektyvų sceninio įvaizdžio formavimui.

4. Siekiant išlaikyti kitus ligoninėje veikiančius skyrius, bet ir plėsti teikiamų paslaugų spektrą buvo investuota į naujos medicininės bei kitos būtinos įrangos įsigijimą.

**NEIGIAMOS TENDENCIJOS:**

1. 2021 m. dėl COVID-19 pandemijos kultūros įstaigose sumažėjo lankytojų skaičius, nebuvo sąlygų organizuoti masinių renginių, parodų. Tik dalis paslaugų ir įrenginių buvo perkelti į virtualią erdvę.
2. Nuo 2022 m. gegužės 1 d., dėl per mažo gimdymų skaičiaus Kretingos m. ligoninė nebeteikė gimdymo paslaugų.

3	<b>TURIZMAS IR REKREACIJA</b>			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
3.1	Turizmo ir rekreacijos plėtojimas			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 1 Vykdomos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
3.1.1	Formuoti aktyvų pramogų ir pažinimo turizmo objektus	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 2.4.1.12 Turizmo paslaugų plėtros ir viešinimo priemonių įgyvendinimas. Priemonė 3.1.6.4 Gyventojų iniciatyvų, skirtų gyvenamajai aplinkai ir viešajai infrastruktūrai gerinti ir kurti, projektų įgyvendinimas	KRSA	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	2021–2022 m. atnaujinti 4 miesto informaciniai standai. Įgyvendintas projektas „Kretingos rajono kulinarinis žemėlapis“. Įgyvendintas bendras Kretingos ir Skuodo r. projektas „Vienas bilietas – keturi muziejai“. 2021 m. įgyvendinti gyventojų iniciatyvų projektai „Atsiplėšk nuo kasdienybės“ ir „Sporto aikštelės apšvietimas prie J. Pabrėžos universitetinės gimnazijos. Atnaujinta visų Kretingos r. turizmo objektų bei paslaugų teikėjų detali duomenų bazė. 2022 m. įgyvendintas projektas „Žingsnis svajonių link“. Tęsiamas projektas „Surink Lietuva“ sujungiantis visas 60 Lietuvos savivaldybių.

3.1.2	Užtikrinti aukštą turistinių maršrutų aplinkos formavimo kokybę	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 2.4.1.12 Turizmo viešinimo ir plėtros priemonių įgyvendinimas	KRSA	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Priemonė įgyvendinama kasmet. Lėšos skiriamos turizmo leidinių leidybai ir suvenyrų gamybai, renginių skirtų turizmui skatinti organizavimui, dalyvavimui mugėse ir parodose. 2021 m. sukurta ir atnaujinta 11 turistinių maršrutų. Užtikrinama paslauga – dviračių dalijimosi. 2022 m. parengta ir/ar atnaujinta 10 informacinių-turistinių leidinių.
3.1.3	Plėtoti rekreacinius objektus, jų infrastruktūrą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.4.28 Seniūnijų infrastruktūros gerinimas Priemonė 3.1.4.4 Savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos išlaidos.	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m. Sutvarkytas Senasis Kretingos miesto parkas (atnaujintas apšvietimas, įrengti pėsčiųjų takai, įrengti nauji mažosios architektūros elementai bei kt.). 2022 m. parengta ir visuomenei pristatyta Akmenos upės krantinių vystymo vizija.

3.1.4	Išryškinti kultūros paveldo objektų aplinką, sustiprinti jos istorinį pobūdį	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 2.2.1.5 Kretingos r. kultūros paveldo apsaugos programos parengimas ir įgyvendinimas.	KRSA	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomas		2018-12-20 Kretingos r. sav. tarybos sprendimu Nr. T2-331 patvirtinta Kretingos r. kultūros paveldo apsaugos 2019–2021 m. programa pagal kurią 2021 m. įgyvendinta: Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejaus, kapinių tvoros, vartų komplekso kapinių pietų vartų pietvakarinė tvoros dalis. 2022 m. tęsiami numatyti darbai: J.A.Pabrėžos kapo koplyčios tvarkymas; Vilniaus g. 8A kapinių tvoros pietinės dalies remontas; Klaipėdos g. 69A, Kretinga Bajorų geležinkelio stoties vandens bokšto tyrimų ir projektinių pasiūlymų parengimas; Kretingos stačiatikių senųjų kapinių tvoros remontai.
-------	--	--	------	-----------------------------------	------	------	----------	--	---

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Kultūros paveldo objektų aplinka ir sustiprinimas vyksta pagal 2018-12-20 Kretingos r. sav., tarybos sprendimu Nr. T2-331 patvirtinta Kretingos rajono kultūros paveldo apsaugos 2019–2021 m. programą.
2. 2021 m. Kretingos rajono TIC įvykdė apie 99 proc. suplanuotų veiklų.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Esant lėšų trūkumui priemonės įgyvendinamos lėčiau.

4	<b>ŽELDYNŲ SISTEMA</b>			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0  Vykdomos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0  Iš viso: 3		
4.1	Želdynų sistemos plėtojimas			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0  Vykdomos priemonės: 2 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0  Iš viso: 3		
4.1.1	Plėtoti želdynų teritorijas	Strateginio 2022–2024 m. veiklos plano priemonė: 3.1.4.4 Savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos išlaidos	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	Rengiant teritorijų planavimo dokumentus, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus išskiriamos atskirųjų želdynų teritorijos. Želdynų teritorijos išskiriamos atsižvelgiant į Bendrojo plano sprendinius ir formuojami apjungiant esamus ir numatomus želdynus. Urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose žemės sklypų užstatymą ir ūkinę veiklą vykdoma pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus. 2022 m. parengtas Kretingos m. žaliųjų erdvių (gėlynų) apželdinimo projektas.

4.1.2	Įrengti parką ties Vytauto gatve ir Tenžės gatve		KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		
4.1.3	Suformuoti žaliąsias jungtis tarp skirtingų gamtinių elementų	Strateginio 2022–2024 m veiklos plano priemonė: 3.1.4.4 savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos išlaidos	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomas		Žaliosios jungtys formuojamos atsižvelgiant į Bendrojo plano sprendinius, rengiant žemesnio lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentus. Kretingos m. ir jo apylinkių planuojamose teritorijose rekreacinės paskirties želdynai formuojami vadovaujantis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normomis, patvirtintomis LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694.

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

- 2022 m. Akmenos upės rytinėje pusėje, tarp A11 kelio ir Birutės g., suformuoti 3 žemės sklypai miesto rekreacinėms reikmėms.
- 2022 m. parengtas Kretingos m. žaliųjų erdvių (gėlynų) apželdinimo projektas.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

- BP sprendiniuose numatyti parkai ties Vytauto g. ir ties Tenžės g. priskirti prie neprioritetinių teritorijų. Šiame laikotarpyje žemės sklypai nesuformuoti ir jokie darbai nenumatyti.

5	<b>GAMTINĖ APLINKA</b>			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
5.1	Gamtinio kraštovaizdžio teritorijų vystymas			2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdomos priemonės: 3 Nepradėtos vykdyti priemonės: 1 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 4		
5.1.1	Stiprinti gamtinį karkasą ir ekologinę pusiausvyrą	Strateginio 2022–2024 m veiklos plano priemonė: 3.1.4.4 savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos išlaidos	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	Urbanizuotose ir urbanizuojamose teritorijose žemės sklypų užstatymą ir ūkinę veiklą vykdoma pagal Gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus. Taip siekiama išsaugoti estetiškai, ekologiškai, istoriškai ir kultūrai svarbius kraštovaizdžio elementus, kurie užtikrintų gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio stabilumą, gyventojų teisę į jų gyvenimo kokybę gerinančias aplinkos sąlygas.

5.1.2	Tvarkyti potvynių teritorijas įrengiant pylimus, krantines	Kretingos rajono savivaldybės 2021–2023 metų ekstremaliųjų situacijų prevencinių priemonių planas (patvirtintas Kretingos r. sav. administracijos direktoriaus 2021-02-08 įsakymu Nr. A1-125)	KRSA; Civilinės saugos ir viešosios tvarkos skyrius	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Vykdoma pagal poreikį.
5.1.3	Koordinuoti naudingųjų iškasenų telkinių eksploatavimą		KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		Vyksta tik Kretingos rajone.
5.1.4	Plėsti esamą saugomų teritorijų tinklą	Vykdomas teritorijų planavimo dokumentų rengimas	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Vadovaujantis BP sprendimais, rengiant privačiame ar savivaldybės žemės sklypuose teritorijų planavimo dokumentus išlaikomi upių ir upelių gamtinio karkaso elementai, griežtai ribojamas užstatymas. Taip siekiama išsaugoti saugomų teritorijų tinklą.

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. 2022 m. parengtas ir visuomenei pristatyta Akmenos upės krantinių Kretingos vystymo vizija.
2. Ribojant užstatymą ir minimizuojant ūkinę veiklą, išlaikoma gamtinio kraštovaizdžio elementų apsauga.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Kretingos mieste ir jos apylinkėse BP grafinėje dalyje pažymėtuose naudingųjų iškasenų telkinių plotuose eksploatavimas nevyksta.

6	<b>NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGA</b>	2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		
6.1	Kultūros paveldo objektų saugojimas ir naudojimas	2021	2031	Igyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 1 Nepradėtos vykdyti priemonės: 0 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 1		

6.1.1	Išsaugoti nekilnojamąjį kultūros paveldą ir perduoti jį ateities kartoms, sudarant sąlygas visuomenei jį pažinti ir juo naudotis	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 2.2.1.5 Kretingos r. kultūros paveldo apsaugos programos parengimas ir įgyvendinimas.	KRSA; KPD	ES SFL; KRS BL; KPD BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Kretingos r. sav. tarybos 2021-11-25 sprendimu Nr. T2-326 patvirtinta Kretingos r. sav. kultūros paveldo apsaugos 2022–2024 m programa. 2022 m tęsiami Kretingos r. sav. kultūros paveldo apsaugos 2019-2021 m programos priemonių plane numatyti darbai, kurie įgyvendinami etapais: J. A. Pabrėžos kapo koplyčios tvarkos darbai, Kretingos stačiatikių senųjų kapinių tvoros remontas, Tiškevičių šeimos koplyčios-mauzoliejaus, kapinių tvoros, vartų komplekso tvoros remonto darbai. 2022 m. Europos paveldo dienų tema – „Tvarus paveldas“. 2021 m. vyko du Europos paveldo dienų renginiai: „J. K. Chodkevičius ir istorinė Kretinga šiandien“ bei „Kretingos jaunųjų šaulių 305 kuopos žygis į Kurmaičių piliakalnį
-------	--	--	-----------	-------------------------------------	------	------	---------	--	--

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Visi darbai vykdomi ir tęsiami pagal Kultūros paveldo apsaugos 2019–2021 m ir 2022–2024 m programas.
2. Organizuojant Europos paveldo dienas, taip siekiama atkreipti visuomenės dėmesį į nekilnojamąjį kultūros paveldą, skatinant jį pažinti ir suvokti jo vertę.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. 2022 m. vykdant kultūros paveldo objektų stebėseną užfiksuoti 2 atvejai, kai fiziniai asmenys galimai sužalojo kultūros paveldo objektų vertingąsias savybes.

7	<b>SUSISIEKIMO SISTEMA</b>	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 2 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 6		
7.1	Susisiekimo sistemos tobulinimas	2021	2031	Įgyvendintos priemonės: 0 Vykdamos priemonės: 4 Nepradėtos vykdyti priemonės: 2 Neįgyvendintos priemonės: 0 Iš viso: 6		

7.1.1	Optimizuoti automobilių transporto srautus		KRSA; Vietinio ūkio ir turto valdymo skyrius; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius	ES SFL; KRS BL; LRSM BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p>Bendrajame plane sprendiniuose numatyti susisiekimui vystymo sprendiniai išskiriami į du įgyvendinimo etapus: I etapas – įgyvendinamas artimajame laikotarpyje, II etapas- įgyvendinamas vėlesniajame laikotarpyje, įgyvendinus I-ojo etapo sprendinius.</p> <p>2021 m. pabaigti valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2303 Kretinga–Kūlpėnai, (Rotušės a. ir Vilniaus g. ruožo nuo 0,00 iki 0,922 km ir nuo 1,050 iki 1,408 km) rekonstravimo darbai. Vytauto g. KT8029 (sankryžos su valstybinės reikšmės krašto keliu Nr. 216 Gargždai–Kretinga 22,08 km) rekonstravimo darbai. Panevėžio g. (ruožas nuo sankryžos su Laisvės gatve iki sankryžos su P.Vileišio gatve) rekonstrukcijos darbai. Teresiečių g (nuo Pievų g. iki Mėguvos g.) rekonstrukcijos darbai.</p> <p>2022 m baigti J. Šimkaus g. KT8159 asfaltavimo darbai.</p>
-------	--	--	--	---	------	------	---------	--

7.1.2	Plėtoti, pėsčiųjų-dviračių takų infrastruktūrą	Strateginio veiklos plano 2021–2023 m priemonė 3.1.5.11 Pėsčiųjų ir dviračių takų tvarkymas ir plėtra. Priemonė 3.1.5.44 Pėsčiųjų ir dviratininkų susisiekimo sąlygų gerinimas Taikos g., Kretingos m. Priemonė 3.1.5.52 Perėjimo per geležinkelį Palangos g. Kretingos m. statyba	KRSA; Vietinio ūkio ir turto valdymo skyrius; Strateginio planavimo ir investicijų skyrius	ES SFL; KRS BL; LRSM BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdomas		2021 m. suremontuotas pėsčiųjų takas Savanorių g. KT8074 (išklota betoninių trinkelų danga 225 m tako) 2021 m. nutiesta pėsčiųjų ir dviračių takų 0,6 km. Pagerintos pėsčiųjų ir dviratininkų susisiekimo sąlygos ruože nuo P. Vileišio g. iki S. Daukanto g. ir nuo S. Daukanto g. iki Laisvės g. 2021 m parengtas projektas, dėl perėjimo per geležinkelį Palangos g., Kretingos m. 2022 m. įrengiant garso sienelės įrengtas perėjimas.
7.1.3	Įrengti Melioratorių gatvę ir jos tęsinį iki susikirtimo su rajoniniu keliu Nr. 2212	Strateginio veiklos plano 2021–2023 m Priemonė 3.1.5.48 valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 216 Gargždai–Kretinga 22,08 km esančios sankryžos su Kretingos m. Vytauto g. rekonstrukcija.	KRSA; LRSM; Vietinio ūkio ir turto valdymo skyrius	ES SFL; KRS BL; LRSM BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Įrengimas vyksta etapais. 2021 m. rekonstruota Melioratorių–Vytauto g. sankryža.

7.1.4	Įrengti pėsčiųjų viaduką Žemaitės al. ir Melioratorių gatvės sankryžoje		KRSA; LRSM	ES SFL; KRS BL; LRSM BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		
7.1.5	Atnaujinti Tiekėjų gatvę	Strateginio 2021–2023 m veiklos plano priemonė 3.1.5.47 Vietinių kelių bei gatvių projektavimas, tiesimas, rekonstrukcija, remontas.	KRSA; LRSM; Vietinio ūkio ir turto valdymo skyrius	ES SFL; KRS BL; LRSM BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		BP sprendiniuose šita priemonė priskirta prie I etapo, kuris įgyvendinamas artimajame laikotarpyje. 2021 m vyko Tiekėjų g. KT8121 projektavimo darbai. 2022 m. pradėti Tiekėjų g. rekonstrukcijos darbai, bus rekonstruota visa gatvė. Rekonstrukcijos metu bus tiesiama nauja asfalto danga, įrengti nauji dviračių ir pėsčiųjų takai, kelio bortai, autobusų sustojimų vietos, lietaus kanalizacijos tinklai, nauji apšvietimo tinklai bei kt.

7.1.6	Aptarnaujančios gatvės kryptimi Klaipėda – Šiauliai įrengimas		KRSA; LRSM;	ES SFL; KRS BL; LRSM BL; Kitos lėšos	2021	2031	Nepradėta vykdyti		Suplanuotas Bendrajame plane sprendinys - miesto apvažiavimas tranzitiniam transportui kryptimi Klaipėda-Šiauliai įrengimas suplanuotas II etape, įgyvendinus I-ojo etapo sprendinius. Perkelta į kitą ataskaitinį laikotarpį.
-------	---	--	----------------	---	------	------	-------------------	--	--

#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Formuojami žemės sklypai prie esamų inžinierinės infrastruktūros objektų, susisiekimo teritorijų.
2. Šiame laikotarpyje iš I etapo Bendrajame plane numatytų susisiekimo vystymo sprendinių vykdomos dvi priemonės: Tiekėjų gatvės atnaujinimas ir Melioratorių gatvės ir jos tęsinio iki susikirtimo su rajoninių keliu Nr. 2212 įrengimas.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Poreikis susisiekimo infrastruktūrai tvarkyti yra žymiai didesnis nei finansinės galimybės. Turimos lėšos ir finansavimas nėra pakankamas visoms problemoms spręsti. Susisiekimo problematika yra vienas iš neigiamų įvaizdžių apie visą rajoną kuriančių veiksnių.
2. Bendrajame plane suplanuotas Kretingos m. apvažiavimas, kuris spėtų transporto srautų optimizavimą, nepradėtas vykdyti.

8	<b>INŽINIERINĒ INFRASTRUKTŪRA</b>	2021	2031	Īgyvendintas priemonēs: 0 Vykdomas priemonēs: 9 Nepradētos vykdyti priemonēs: 0 NeĪgyvendintas priemonēs: 0 Iš viso: 9		
8.1	Inžinierinēs infrastruktūros vystymas	2021	2031	Īgyvendintas priemonēs: 0 Vykdomas priemonēs: 9 Nepradētos vykdyti priemonēs: 0 NeĪgyvendintas priemonēs: 0 Iš viso: 9		

8.1.1	Plėtoti geriamojo vandens gavybą, ruošimą ir tiekimą	Strateginio veiklos plano 2021–2023 m priemonė 3.1.4.24 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos finansavimas.	KRSA; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Kretingos r. sav. taryba 2016-03-31 sprendimu Nr. T2-103 patvirtino geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos tvarką. 2021 m gautos 4 paraiškos, kad geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūra būtų įrengta iki abonentui ir (ar) vartotojui nuosavybės teise priklausančio ar kitaip valdomo ir naudojamo turto. 2021 m paslaugomis naudojasi vandentiekio 11902 vnt., kanalizavimo 10617 vnt. 2021 m. išgauta požeminio vandens 1426,5 tūkst. kub. m t. y. 3,38 proc. daugiau nei 2020 m. 2022 m. išgauta požeminio vandens 1436,02 tūkst. kub. m, t. y 0,7 proc. daugiau nei 2021 m. paslaugomis naudojasi vandentiekio 12162 vnt., kanalizavimo 10891 vnt.
-------	--	--	-----------------------------------	-----------------------------------	------	------	---------	--	--

8.1.2	Plėtoti ūkinių nuotekų surinkimą, tvarkymą	Strateginio veiklos plano 2021–2023 m priemonė 3.1.4.24 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos finansavimas. Projektas Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-01-0011 „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Kretingos m.“ Projektas Nr. LAAIF-S-53(2019) „Gyventojų prijungimas prie centralizuotų nuotekų tinklų Kretingos mieste“.	KRSA; UAB „Kretingos vandenys“	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m Kalvos g. nutiesta naujų centralizuotų 961,16 m buitinių nuotekų tinklų ir 1075,95 m vandentiekio tinklų. Prie paklotų centralizuotų tinklų turi galimybę prisijungti 154 gyventojai. 2021 m. Kretingos m. inventorizuota 38,709 km vandentiekio ir 37,632 buitinių nuotekų tinklų. 2022 m. prijungta tik 20 gyventojų prie centralizuotų buitinių nuotekų tinklų. Kęstučio g. įsigyta 108,70 m. buitinių nuotekų tinklų. Suremontuota tinklų Guobų aklg., pastatyta naujų Laisvės g. 3.
-------	--	---	-----------------------------------	-----------------------------------	------	------	---------	--	---

8.1.3	Vystyti paviršinių nuotekų sistemą	Strateginio veiklos plano 2021–2023 m. priemonė 3.1.4.7 Lietaus nuotekų tinklų priežiūra ir plėtra	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		<p>Kretingos r. sav. taryba 2013-02-28 sprendimu Nr. T2-39 patvirtina Kretingos miesto paviršinių (lietaus) nuotekų plėtros specialųjį planą, pagal kurį vyksta ir tolimesnis vystymas.</p> <p>2021 m. Žemaičių al. ir Vilniaus g. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų D 800 rekonstrukcija ir D 600 nauja statyba.</p> <p>Topolių akl. pastatyta 106 m naujų paviršinių nuotekų tinklų.</p> <p>Panevėžio g. suremontuota 40 m esamų tinklų trasos.</p> <p>2022 m. Vytauto g. suremontuota 35,64 m tinklų.</p>
-------	------------------------------------	--	-------	-----------------------------------	------	------	---------	--	--

8.1.4	Plėtoti šilumos tiekimą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė: 3.1.2.1 Biudžetinių įstaigų šilumos ir karšto vandens sistemų eksploatavimas	KRSA; UAB Kretingos šilumos tinklai	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		Kretingos r. sav. taryba 2014-08-28 sprendimu Nr. T2-222 patvirtina Kretingos miesto šilumos ūkio specialųjį planą. Eksploatavimas vyksta prisilaikant specialiojo plano sprendinių. 2021 m. įsigyta saulės šviesos elektrinė ant katilinės Nr. 1 (Žalioji g. 3, Kretinga) stogo. Bendrovės šiluma buvo aprūpinami 3798 vartotojai, iš kurių 3610 yra gyventojai. 2022 m. sumontuotos saulės šviesos elektrinės katilinėje Nr. 5 (Pasieniečių g. 25A, Kretinga) ir Nr. 2 (Melioratorių g. 2, Kretinga). Bendrovės šiluma buvo aprūpinami 3875 vartotojai iš kurių 3696 yra gyventojai.
-------	-------------------------	---	--	-----------------------------------	------	------	---------	--	--

8.1.5	Plėtoti elektros energijos tiekimą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.1.10 Kretingos rajono ir Kretingos miesto bendrojo plano atnaujinimas Priemonė 4.2.4.6 Kultūros įstaigų išlaikymas Priemonė 4.2.4.5 Biudžetinių įstaigų veiklos išlaidos	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m. įrengtos dar dvi saulės elektrinės – 63,7 ir 62,9 kW galios ant Kretingos Marijono Daujoto progimnazijos ir Jurgio Pabrėžos universitetinės gimnazijos stogų. 2022 m. Kretingos Motiejaus Valančiaus viešoji biblioteka turi savo nuosavą, 135 kW galios saulės elektrinę Kėdainių rajono Avilių kaime veikiančiame saulės jėgainių parke. 2022 m. pradėta Kretingos r. sav. teritorijos ir jos dalies – Kretingos m. bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo procedūra numatant atsinaujančių energijos išteklių pajėgumų plėtrą šiaurinėje rajono dalyje.
8.1.6	Plėtoti skirstomojo dujotiekio sistemą	LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	KRSA; „Amber Grid“	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2022 m patvirtintas Kretingos r. sav. teritorijoje esančių magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planas.

8.1.7	Plėtoti esamą ryšių ir telekomunikacijų infrastruktūrą	Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 4.1.2.15 Wi-Fi ryšio įrengimas ir priežiūra viešosiose erdvėse	KRSA;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		LR susisiekimo ministro 2022-06-22 įsakymu Nr. 3-319 patvirtintas Kretingos r. sav. Telia tinklo apsaugos zonų planas. 2021 m. įrengti 5 Wi-Fi nauji taškai. Du vieši Wi-Fi taškai J. Pabrėžos g. 8 ir Vilniaus g. 2B dar du Wi-FI prieigos taškai Vilniaus g. 20 ir Rotušės a. 4 bus įrengti iki 2023 m. vidurio. 2022 m. įrengtas 1 Wi-Fi naujas taškas.
8.1.8	Plėtoti buitinių atliekų tvarkymą	Atliekų prevencijos ir tvarkymo programa ir Strateginio 2021–2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.4.22 Projekto „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Klaipėdos miesto, Skuodo ir Kretingos rajono bei Neringos savivaldybėse“ įgyvendinimas	KRSA; SĮ „Kretingos komunalininkas“; Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras (KRATS)	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma		2021 m. lyginant su 2022 m., 7,64 proc. sumažėjo komunalinių atliekų kiekis, didžiųjų atliekų kiekis sumažėjo 23,30 proc., biologiškai suyrančių atliekų kiekis sumažėjo 9,62 proc., statybinių atliekų kiekis, pačių gyventojų atvežtų į Ankštakių aikštelę padidėjo 10,5 proc. 2021 m. į KRATC sutvarkymui pridurota 16 588,04 tonų atliekų.

8.1.9	Plėtoti inžinierinę infrastruktūrą plėtos teritorijose	Strateginio 2021-2023 m. veiklos plano priemonė 3.1.1.2 Detaliųjų, specialiųjų planų, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų, kadastrinių matavimų, topografijų, koncepcijų, vizualizacijų rengimas Priemonė 3.1.2.1 Biudžetinių įstaigų šilumos ir karšto vandens sistemų eksploatavimas. Priemonė 3.1.4.22 Projekto „Komunalinių atliekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Klaipėdos miesto, Skuodo ir Kretingos rajono bei Neringos savivaldybėse“ įgyvendinimas; LR savivaldybių infrastruktūros plėtos įstatymas	KRSA; SI „Kretingos komunalininkas“;	ES SFL; KRS BL; Kitos lėšos	2021	2031	Vykdoma	<p>Rengiant teritorijų planavimo dokumentus inžinierinių tinklų koridoriai formuojami atskirais žemės sklypais, vadovaujantis BP sprendiniais.</p> <p>Siekiant užtikrinti viešųjų pastatų šildymo sistemos valdymo informacinės sistemos aptarnavimo ir plėtos išlaidas, tęsiamas šilumos optimalaus vartojimo projektų vykdymas, sistemos įdiegiamos didžiausio ploto ir daugiausiai šilumos energijos suvartojančiuose viešuosiuose pastatuose.</p> <p>2022 m. įsigyti 29 vnt. 2,5 m<sup>3</sup> talpos konteinerių tekstilės atliekoms surinkti.</p> <p>Įsigyta mišrių komunalinių atliekų konteinerių :</p> <p>140 l talpos – 100 vnt. 240 l talpos – 580 vnt.</p> <p>Pakuočių atliekų: 240 l talpos – 100 vnt.</p> <p>Žalųjų atliekų: 240 l talpos – 100 vnt.</p> <p>2022 m sudarytos 25 savivaldybės infrastruktūros plėtos sutartys. Pagal sudarytas sutartis fiziniai ir juridiniai asmenys įsipareigoja nutiesti virš 2,9 km bendro naudojimo vandentiekio tinklų, daugiau kaip 2,5 km buitinių nuotekų tinklų, 0,36 km paviršinių nuotekų tinklų, 139 m gatvės bei 136 m šaligatvio</p>
-------	--	---	--------------------------------------	-----------------------------	------	------	---------	---

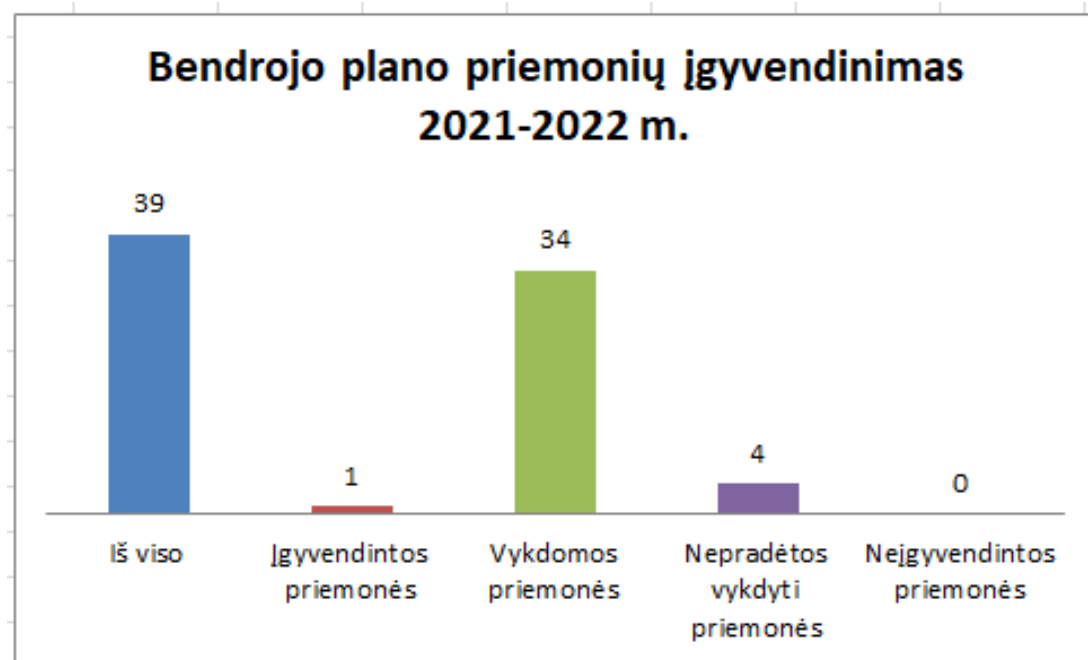
#### TEIGIAMOS TENDENCIJOS:

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos finansavimas vyksta pagal Kretingos raj. sav. tarybos 2016-03-31 sprendimu Nr. T2-103 patvirtintą tvarką
2. 2021 m. įsigyta saulės šviesos elektrinė ant katilinės Nr. 1., adresu Žalioji g. 3, Kretinga. 2022 m. sumontuotos saulės šviesos elektrinės katilinėje Nr. 5, adresu Pasieniečių g. 25A, Kretinga bei katilinėje Nr. 2, adresu Melioratorių g. 2, Kretinga. Tai paskatino prie bendrovės šilumos aprūpinimo prisijungti daugiau vartotojų.
3. SĮ „Kretingos komunalininkas“ bendrovės sudarytas atliekų rūšiavimo skatinimo planas įgyvendintas. Vietinės rinkliavos atliekų kiekis sumažėjo dėl didesnio gyventojų atliekų rūšiavimo įpročių. Komunalinių atliekų tvarkymo paslauga buvo prieinama ir tiekama visiems Kretingos r. sav. atliekų turėtojams (100 proc.).
4. Tobulinamas ir didinamas viešųjų interneto prieigų skaičius. Įrengti nauji 6 Wi-Fi taškai.

#### NEIGIAMOS TENDENCIJOS:

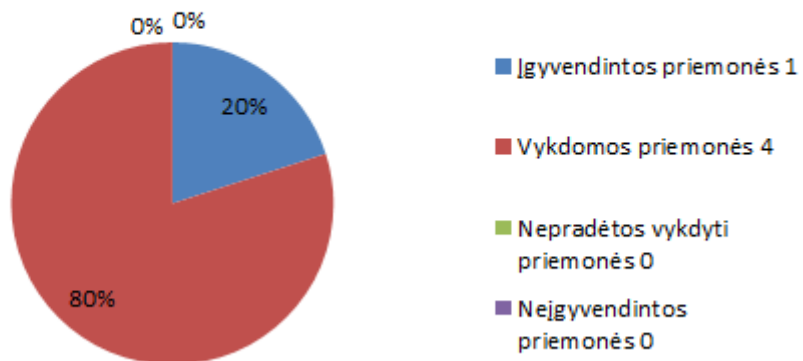
1. Dėl finansavimo trūkumo negali būti patenkinti visi pareiškėjai, kurie pageidauja, kad geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo infrastruktūra būtų įrengta iki abonentų valdomo ir (arba) naudojamo turto. Iš keturių gautų paraiškų 2021 m. pradėta įgyvendinti tik viena, kuri pilnai baigta 2022 m.
2. Dideli vandens nuostoliai vandentiekio ir infiltracija nuotekų tinkluose. Neišvystyta lietaus nuotekų surinkimo sistema.

**IŠVADOS: Kretingos miesto ir jo apylinkių bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo priemonių plano vykdymas už 2021–2022 m.**

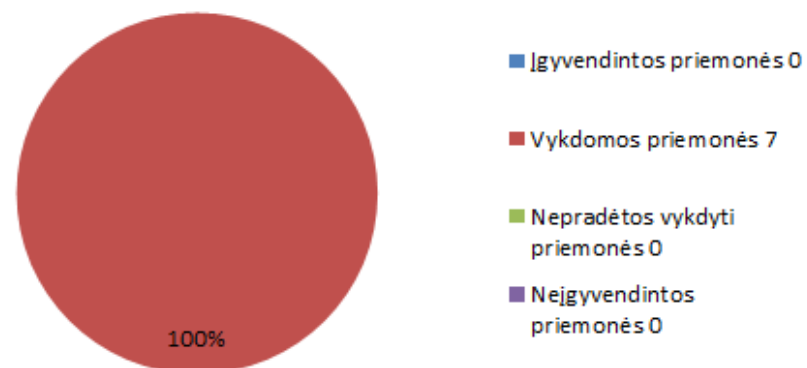


## BENDROJO PLANO SPRENDINIŲ PRIEMONIŲ PLANO ĮGYVENDINIMAS PAGAL SKYRIUS

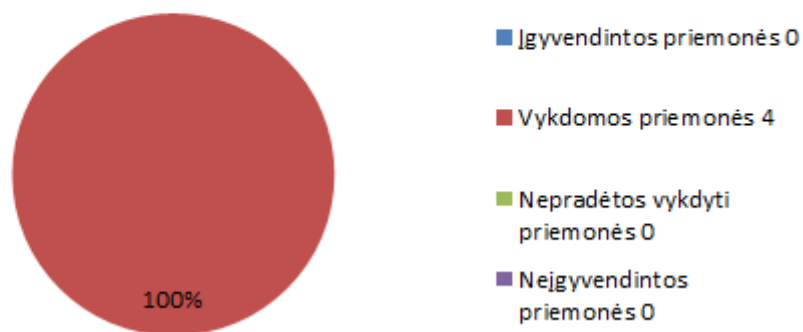
### Kretingos miesto planinės-erdvinės struktūros formavimo sprendiniai



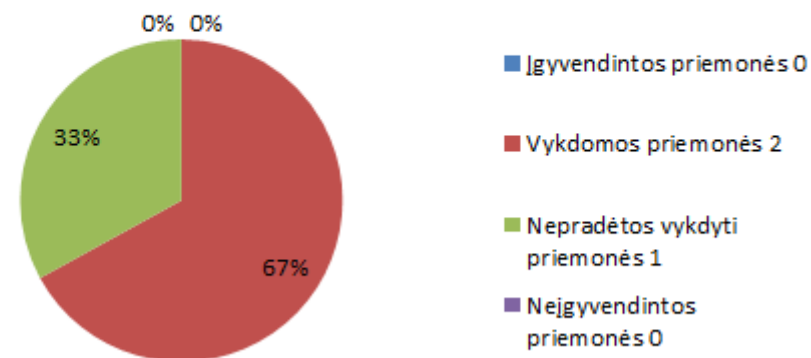
### Socialinės aplinkos sprendiniai



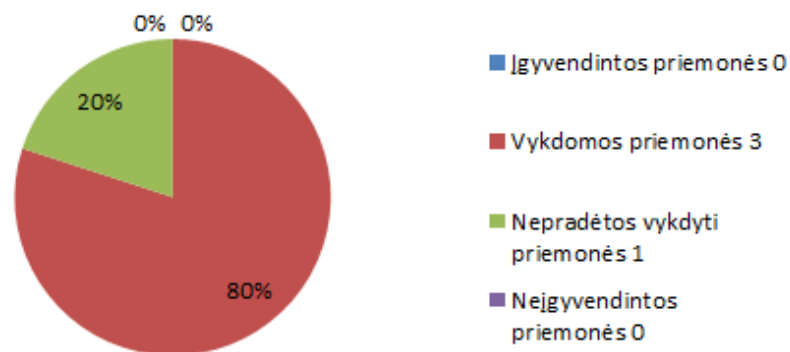
### Turizmo ir rekreacijos plėtojimo sprendiniai



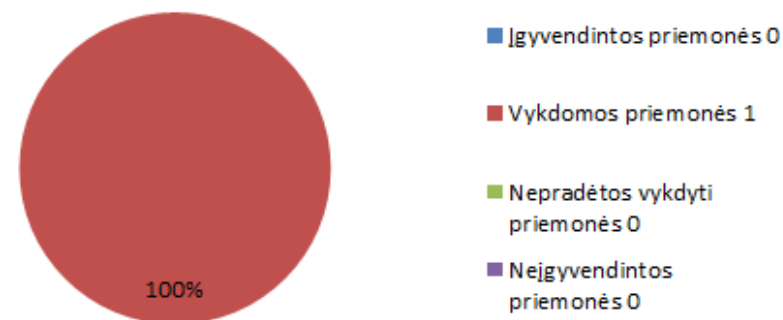
### Želdynų sistemos plėtojimo sprendiniai



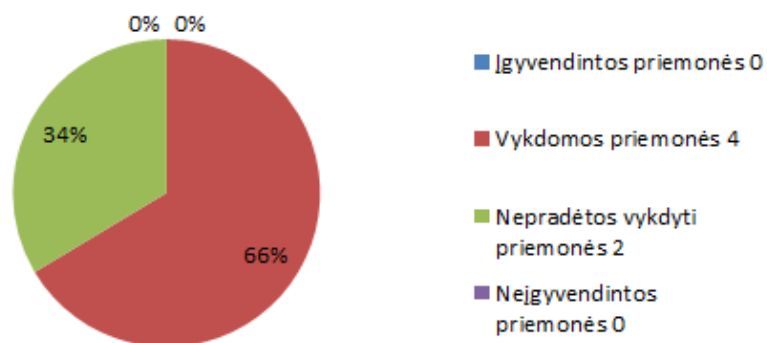
### Gamtinio kraštovaizdžio teritorijų vystymo sprendiniai



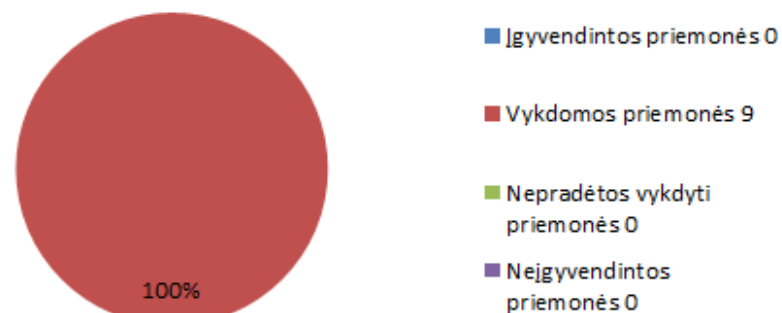
### Kultūros paveldo objektų saugojimais ir naudojimo sprendiniai



### Susisiekimo sistemos tobulinimo sprendiniai



### Inžinierinės infrastruktūros vystymo sprendiniai



## **IŠVADOS:**

1. Kretingos miesto ir jo apylinkių bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo programos Priemonių plane numatytos 39 priemonės. Per 2021–2022 metus pradėtos vykdyti 34 priemonės (tai sudaro 87 proc. visų priemonių), 4 nepradėtos vykdyti (tai sudaro 10 proc. visų priemonių) ir 1 priemonė įgyvendinta (tai sudaro 3 proc. visų priemonių).
2. Stebėsenos rezultatai leidžia teigti, kad Bendrojo plano sprendinių įgyvendinimo procesas vyksta sklandžiai ir glaudžiai susietas su Savivaldybės 2021–2023 m. ir 2022–2024 m. strateginiais planais.
3. Didžioji dalis Bendrojo plano sprendinių yra tęstiniai, t. y. nuolatinio vykdymo stadijoje. Dalies sprendinių lėtesnis įgyvendinimas galėtų būti siejamas su šiomis priežastimis: finansavimo trūkumas, pakitusi demografinė situacija, pakitę poreikiai, prioritetai.
4. Šiuo metų galiojančio Kretingos miesto ir jo apylinkių bendrojo plano sprendiniai atitinka dabarties poreikius.
5. Nuo informacijos paskelbimo Savivaldybės tinklapyje apie rengiamą Bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitą už 2021–2022 m., suinteresuota visuomenė nuo 2023-08-08 iki 2023-09-08 galėjo teikti pasiūlymus. Gauti 7 visuomenės pasiūlymai, kurie buvo išnagrinėti ir pateiktos apibendrintos rekomendacijos dėl šių pasiūlymų įgyvendinimo (žr. Priedas 2 „Visuomenės pasiūlymai“, 7. lentelė).

## **PROGNOZĖS**

---

1. Priemiestinės zonos išlieka ekonominiu ir socialiniu požiūriu glaudžiai susietos su miestu, tačiau susisiekiama ir inžinierinės infrastruktūros vystymas jose yra nepakankamas. Siūlymas pagal galimybę stiprinti bendradarbiavimą su Lietuvos Respublikos Vyriausybe, gretimomis savivaldybėmis ir privačiais investuotojais.
2. Tikslinga visus neįgyvendintus Bendrojo plano sprendinius numatyti strateginiuose planuose, kur nustatomas konkretus kiekvienos priemonės finansavimo šaltinis bei atsakingi asmenys.

## **SIŪLYMAI**

---

### **Dėl Bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo priemonių plano gerinimo:**

1. Kaupti ir analizuoti informaciją apie kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimą. Stebėti ir analizuoti Kretingos miesto ir jo apylinkių teritorijos raidos tendencijas ir jų įtaką kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų sprendinių įgyvendinimui.
2. Šiuo metu Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija atlieka TPSIS modernizavimo darbus, numatant patogesnes priemones stebėsenų atlikimui, būtų tikslinga sulaukti ir įvertinti naujos sistemos galimybes.

### **Dėl Bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo priemonių plano keitimo:**

1. Bendrojo plano įgyvendinimo programa ir jos priemonių planas atitinka iškeltus tikslus. Priemonių plano keisti būtinybės nėra.









### **Dėl Bendrojo plano keitimo:**

1. Įvertinus Bendrojo plano sprendinius ir raidos tendencijas siūloma nekeisti Bendrojo plano sprendinius.











**Dėl Bendrojo plano koregavimo:**

1. Įvertinus Bendrojo plano sprendinius ir raidos tendencijas siūloma nekoreguoti Bendrojo plano sprendinius.

**KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOS IR JOS DALIES – KRETINGOS MIESTO BENDROJO PLANO KEITIMO STEBIMŲ  
RODIKLIŲ SĄRAŠAS**

Rodiklių grupės	Rodiklis	Mato vienetai	Patvirtinimo metai 2021	Ataskaitiniai metai 2022	Pokytis	Tendencija
<b>(I TOMAS) KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJA</b>						
<b>I. Baziniai rodikliai</b>	Gyventojų tankis	gyv./km <sup>2</sup>	5,3	4,8	-0,5	
	Parengtų specialiojo teritorijų planavimo dokumentų skaičius	vnt.	6	6	0	
	Parengtų kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų skaičius	vnt./vnt.	3	2	-1	
	Statybos leidimai naujiems gyvenamiesiems namams statyti	vnt.	216	153	-63	
	Leidimai statyti paslaugų objektus	vnt.	1	6	+5	
	Leidimai statyti pramonės ir sandėliavimo objektus	vnt.	2	3	+1	
	Leidimai statyti visuomeninius objektus	vnt.	1	1	0	
	<b>II. Fizinė aplinka</b>	Užstatyta teritorija	km <sup>2</sup>	3807,42	3965,09	+157,67
Naujai pastatytų butų skaičius		vnt.	109	193	+84	
Gyvenamo būsto statybos apimtis		vnt./vnt.	284	147	-137	
Renovacija		vnt.	4	6	+2	
Aukštybinių pastatų statyba		vnt.	0	0	0	
Didžiųjų prekybos centrų statyba		vnt.	1	1	0	
Inžineriniai komunikaciniai koridoriai		km/gyv.	d.n.	d.n.	-	-









Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
1 priedas

	Žaliosios teritorijos	ha/gyv.	0,06	0,07	+0,01	
	Visuomeninės erdvės	ha/gyv.	d.n.	d.n.		
	Miškų ūkio paskirties žemė	ha/gyv.	1,600	1,603	+0,003	
	Konservacinės paskirties žemė	ha/gyv.	0,0025	0,0028	+0,0003	
	Saugomos teritorijos	km <sup>2</sup>	879,016	879,016	0	-
	Gyvenamojo ploto vidurkis	m <sup>2</sup> / gyv.	37,6	38,0	+0,4	
	Užstatymo intensyvumas	proc.	d.n.	d.n.	-	-
	Užstatymo tankumas	proc.	3,85	4,01	+0,16	
	Namų ūkių, turinčių interneto prieigą, dalis	proc.	d.n.	d.n.	-	-
	Miesto gyventojų procentinė kelionių struktūra	proc./proc./proc.	d.n.	d.n.	-	-
	Dviračių infrastruktūra	km	1,269	0,233	-1,036	
	Viešasis transportas	mln. keleivių/m etus	0,558	1,029	+0,471	
	Vandentiekio ir nuotekų tinklai	km	17,407	15,617	-1,79	
	Elektros energijos tiekimas	km	d.n.	d.n.		
	Šilumos tiekimas	km	0,019	Tinklų modernizavimas/remontas	-	-
	Gamtinių dujų tiekimas	km	d.n.	d.n.		
	Atliekos	t	16137,11	14813,53	-1323,58	
<b>III. Socialiniai rodikliai</b>	Gyventojų skaičius	tūkst. gyv.	19 118	19 107	-11	
	Vidutinis miesto gyventojų amžius	m.	44	44	0	-
	Gyventojų su aukščiau išsilavinimu dalis	proc.	d. n.	d. n.	-	-








Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
1 priedas

	Darbingo amžiaus gyv. dalis	proc.	62,4	62,5	+0,1	
	Natūralus gyventojų prieaugis	gyv.	-342	-263	+79	
	Vidutinis šeimos dydis	asmenų skaičius	d. n.	d. n.	-	-
	Senatvės pensininkų ir darbingo amžiaus gyventojų skaičiaus santykis	proc.	25,63	25,53	-0,1	
	Ikimokyklinio ugdymo vietų	vnt. sk./100 vaikų	103	106	+3	
	Mokyklų sk.	sk./1000 gyv.	0,452	0,428	-0,024	
	Kultūros įstaigų sk.	sk./1000 gyv.	1,098	1,099	+0,001	
	Konferencijų salių sk.	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.	-	-
	Sveikatos apsaugos ministerijos sistemos įstaigų sk.	sk./1000 gyv.	0,11	0,11	0	-
	Nusikalstamumas	sk./1000 gyv.	22,16	25,21	+3,05	
	Eismo saugumo lygis	sk./1000 gyv.	1,35	1,02	-0,33	
	Savivaldybės biudžeto dalis tenkanti socialinėms pašalpoms	proc.	1,51	1,34	-0,17	
<b>IV. Ekonominiai rodikliai</b>	Užimtumas	proc.	76,4	78,0	+1,6	
	Nedarbo lygis	proc.	10,1	5,7	-4,4	
	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis	Eur	1197,6	1335,4	+137,8	
	Gyvenamosios paskirties būsto vertė	Eur/m <sup>2</sup>	d. n.	d. n.	-	-

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
1 priedas

	Ūkio subjektų, turinčių daugiau kaip 50 darbuotojų skaičius	proc.	2,76	2,92	+0,16	
	Materialinės investicijos	tūkst. Eur/ gyv.	1994	d. n.	-	-
	Tiesioginės užsienio investicijos	tūkst. Eur/ gyv.	1161	d. n.	-	-
	Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšos	tūkst. Eur/ gyv.	d.n.	d.n.	-	-
	Apgyvendinimo įstaigos	sk./1000 gyv.	1,12	1,07	-0,05	
	Turistų srautai	sk./1000 gyv.	990,70	1441,40	+450,70	
	Oro uostų keleivių pervežimai	mln. vnt.	d. n.	d. n.	-	-
	Savivaldybės bendros pajamos	Eur./gyv.	1369,08	1634,68	+265,6	
	Savivaldybės bendros išlaidos	Eur./gyv.	1147,81	1334,89	+194,25	
	Dienų skaičius, kai buvo viršyta leistina oro tarša iš stacionarių taršos šaltinių	sk.	d. n.	d. n.	-	-
<b>V. Aplinkosauginiai rodikliai</b>	Dienų skaičius, kai buvo viršyta leistina oro tarša iš mobilių taršos šaltinių	sk.	d. n.	d. n.	-	-
	Nuotekų (ūkio, buitės, gamybos) išvalytų iki DLT normų ir išleistų į paviršinius vandenis kiekis	m <sup>3</sup> /gyv.	55,59	57,65	+2,06	
<b>(II TOMAS) KRETINGOS MIESTAS IR JO APYLINKĖS</b>						
<b>I. Baziniai rodikliai</b>	Gyventojų tankis	gyv./km <sup>2</sup>	21,5	20,6	-0,9	
	Užstatymo intensyvumas	proc.	d. n.	d. n.		
	Užstatymo tankumas	proc.	0,87	0,90	+3	
	Parengtų specialiojo teritorijų planavimo	vnt.	1	0	-1	

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
1 priedas

	dokumentų skaičius					
	Parengtų kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų skaičius	vnt./vnt.	4	9	+5	
<b>II. Fizinė aplinka</b>	Užstatyta teritorija	km <sup>2</sup>	861,52	890,12	+28,6	
	Žaliosios teritorijos	ha/gyv.	0,06	0,08	+0,01	
	Visuomeninės erdvės	ha/gyv.	d. n.	d. n.	-	
	Miškų ūkio paskirties žemė	ha/gyv.	0,003	0,003	0	
	Konservacinės paskirties žemė	ha/gyv.	0,0026	0,0029	+0,0003	
	Saugomos teritorijos	km <sup>2</sup>				
	Gyvenamojo ploto vidurkis	m <sup>2</sup> /gyv.	33,4			
	Gyventojų, prisijungusių prie vandens tiekimo tinklų, dalis	proc.	69,74	69,26	-0,48	
	Gyventojų, prisijungusių prie nuotekų tvarkymo tinklų, dalis	proc.	Aglomeracijoje 92,26	Aglomeracijoje 93,28	+1,02	
	Gyventojų, prisijungusių prie centralizuotų šilumos tinklų, dalis	proc.	21,95	21,73	-0,22	
	Vandentiekio ir nuotekų tinklai	km		14,392		
	<b>III. Socialiniai rodikliai</b>	Gyventojų skaičius	tūkst. gyv.	18521	18297	-224
Gyventojų su aukštuoju išsilavinimu dalis		proc.	d. n.	d. n.		
Darbingo amžiaus gyv. dalis		proc.	d. n.	d. n.		
Natūralus gyventojų prieaugis		gyv.	d. n.	d. n.		
Vidutinis šeimos dydis		asmenų skaičius	d. n.	d. n.		
Senatvės pensininkų ir darbingo amžiaus gyventojų skaičiaus santykis		proc.	d. n.	d. n.		

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
1 priedas

	Ikimokyklinio ugdymo vietų	vt. sk./100 vaikų	d. n.	d. n.		
	Mokyklų sk.	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
	Kultūros įstaigų sk.	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
	Sveikatos apsaugos ministerijos sistemos įstaigų sk.	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
	Nusikalstamumas	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
	Eismo saugumo lygis	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
<b>IV. Ekonominiai rodikliai</b>	Užimtumas	proc.	d. n.	d. n.		
	Nedarbo lygis	proc.	d. n.	d. n.		
	Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis	Eur	d. n.	d. n.		
	Gyvenamosios paskirties būsto vertė	Eur/m <sup>2</sup>	d. n.	d. n.		
	Ūkio subjektų turinčių daugiau kaip 50 darbuotojų skaičius	proc.	d. n.	d. n.		
	Materialinės investicijos	tūkst. Eur/ gyv.	d. n.	d. n.		
	Tiesioginės užsienio investicijos	tūkst. Eur/ gyv.	d. n.	d. n.		
	Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšos	tūkst. Eur/ gyv.	d. n.	d. n.		
	Apgyvandinimo įstaigos	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
	Turistų srautai	sk./1000 gyv.	d. n.	d. n.		
	<b>V. Aplinkosauginiai rodikliai</b>	Dienų skaičius, kai buvo viršyta leistina oro tarša iš stacionarių taršos šaltinių	sk.	d. n.	d. n.	

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
1 priedas

	Dienų skaičius, kai buvo viršyta leistina oro tarša iš mobilių taršos šaltinių	sk.	d. n.	d. n.		
	Nuotekų (ūkio, buitės, gamybos) išvalytų iki DLT normų ir išleistų į paviršinius vandenis kiekis	m <sup>3</sup> /gyv.	d. n.	d. n.		

Pastabos: Kretingos miesto ir jos apylinkių stebimų rodiklių III, IV, V grupių duomenų atskirai išskaidytų nėra. Šių grupių rodikliai pateikiami bendri visam Kretingos rajonui.  
D. n. – duomenų nėra

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus 2 priedas

## Suinteresuotos visuomenės pasiūlymų dėl Bendrojo plano sprendinių tobulinimo vertinimas

Įsigaliojus Bendrojo plano sprendiniams, suinteresuota visuomenė Kretingos rajono savivaldybei nuo 2023-08-08 iki 2023-09-08 teikė pasiūlymus dėl šio kompleksinio teritorijų planavimo dokumento, kurio sprendinių įgyvendinimui stebėsenos Ataskaita buvo rengiama.

Suinteresuota visuomenė pasiūlymuose nurodė 7 vietas, kurios identifiкуotos Pasiūlymų tobulinti bendrojo plano keitimo sprendinių schemose (žr. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 pav.). Stebėsenos Ataskaitos rengimo metu buvo gauti 13 pasiūlymų, kurie buvo išnagrinėti ir aptarti su Kretingos rajono savivaldybės vadovais. Pateikiamos apibendrintos rekomendacijos dėl šių pasiūlymų įgyvendinimo (žr. 7 lentelę).

7. lentelė. Pasiūlymų dėl Bendrojo plano koregavimo sprendinių tobulinimui vertinimas ir apibendrintos rekomendacijos.

Pasiūlymai dėl Bendrojo plano koregavimo sprendinių tobulinimo					IT Funkcinė zona pagal galiojantį BP	Motyvai dėl BP sprendinių tobulinimo	Rekomendacija sprendinių tobulinimui
Eil. Nr.	Data / Nr.	Pareiškėjas	Pasiūlymo pavadinimas	Identifikuota teritorija (IT)			
1.	2023-09-06 / D1-1042	Fizinis asmuo	Dėl Kretingos r. sav. teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo koregavimo	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5657/0003:575), plotas 1,72 ha, Dupulčių k., Žalgirio sen., Kretingos r. sav.	IT pagal BP Pagrindinį brėžinį, teritorija patenka į vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros-rezervinę gyvenamąją zoną (GG.2x) ir ribojasi su inžinerinės infrastruktūros koridorių zona (TK) bei dalis sklypo ribojasi su intensyviai naudojamų želdynų zona (BZ), kurią atriboja planuojama nekategorizuota gatvė.	Perprojektuoti naujai numatytą D kategorijos gatvę, formuojant ją nuo jau esančios Dupulties g. link greta esančio kanalo, jį sukanalizuojant. Skersai sklypo suformuotą E kategorijos gatvę tikslinga panaikinti arba perkelti atsižvelgiant į esančių sklypų ribas ir sudaryti naujas D kategorijos gatves. Atsisakyti kelių per natūraliąsias	BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. Bendrojo plano sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neišskiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.  Pažymime, kad BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra).  Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

						žaliąsias zonas, kad nereikėtų formuoti dirbtinių žaliųjų zonų.	<p>skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje. Papildomos viešosios infrastruktūros teritorijos gali būti suformuojamos rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, vykdant žemės paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą.</p> <p>Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą</p> <p>Siūloma detalizuojant BP sprendinius rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
2.	2023-09-06 / D1-1047	Fizinis asmuo	Prašymas dėl Bendrojo plano	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5670/0003:6), plotas-2,0220 ha Vydmantų k., Vydmantų sen., Kretingos r. sav.	IT pagal BP Pagrindinį brėžinį, teritorija patenka į neurbanizuojamą saugomo žemės ūkio kraštovaizdžio zoną (Zk)	Siūloma teritorijoje numatyti kitos paskirties funkcinę zoną, kurioje būtų galima vykdyti veiklas pagal komercinės, pramonės ir sandėliavimo, inžinierinės infrastruktūros žemės naudojimo būdus.	<p>Stebėsenos rezultatai rodo, kad įgyvendinta tik maža dalis BP sprendinių susijusių su suplanuotu vystyti inžinierinės infrastruktūros ir pramonės ir sandėliavimo teritorijas.</p> <p>Pažymėtina, kad minėtu atveju objektų teritorijose veikla turi būti vykdoma nesudarant neigiamo poveikio ir/ar bendro neigiamo poveikio su kita vykdoma ūkine veikla gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai, nekilnojamojo kultūros paveldo objektams ir kitoms</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

							<p>vertybėms.</p> <p>Siūloma stebėti BP pramonės ir sandėliavimo numatytus sprendinius plėsti jų reikalingumą esant poreikiui, jas keisti. Siektina, kad sukurta infrastruktūra ir pramonės ir sandėliavimo zonos būtų išnaudojamos racionaliai.</p>
3.	2023-09-06 /D21-7415	Juridinis asmuo MB „Imminent move“	Dėl Kretingos rajono bendrojo plano	Žemės sklypai (kadastro Nr. 5604/0004:626) Tvenkinio g. 22, Sausdravų k., Darbėnų sen.; (kadastro Nr. 5604/0004:627) Tvenkinio g. 22A, Sausdravų k., Darbėnų sen.; (kadastro Nr. 5604/0004:628) Tvenkinio g. 22C, Sausdravų k., Darbėnų sen.; (kadastro Nr. 5604/0004:629) Tvenkinio g. 22B, Sausdravų k., Darbėnų sen.;	IT pagal BP Pagrindinį brėžinį, žemės sklypai adresu Tvenkinio g. 22B ir 22C patenka į urbanizuojamą, rekreacinių teritorijų zoną (R2), kitu du sklypai adresu Tvenkinio g. 22 ir 22A patenka į neurbanizuojamą saugomo žemės ūkio kraštovaizdžio zoną (Zk)	Teritorijai yra parengtas žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas (patvirtintas Kretingos r. sav. administracijos direktoriaus 2022-07-27 įsakymu Nr. A1-781), planavimo tikslas – sujungti du žemės sklypus, suformuojant vieną žemės sklypą. Naujai suformuotą žemės sklypą padalinti, suformuojant atskirus žemės sklypus racionaliomis žemės sklypų naudojimo ribomis ir atskiriant vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos bei	<p>Pažymėtina, kad ši rajono dalis patenka į Pajūrio-pamario apsaugos zoną. Siekiant kraštovaizdžio išsaugojimo, objektai negali užstoti miestelių, kaimo gyvenviečių panoramų, siluetaų, nustelbti svarbiausių jų prieigų, neturi išryškėti vaizdingoje gamtinėje aplinkoje. Šioje zonoje intensyvi urbanizacija negalima.</p> <p>Teritorijose veikla turi būti vykdoma nesudarant neigiamo poveikio ir/ar bendro neigiamo poveikio su kita vykdoma ūkine veikla gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai, nekiliojamojo kultūros paveldo objektams ir kitoms vertybėms (taip pat saugomoms teritorijoms).</p> <p>Teritorijai yra parengtas žemės sklypų formavimo pertvarkymo projektas ir jo sprendiniai galioja, todėl teritoriją galima vystyti pagal projekto sprendinius.</p> <p>Siūloma nekeisti BP numatytų sprendinių.</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

						rekreacinės teritorijos zonas. Atsižvelgiant į nurodytus argumentus pakeisti BP sprendinius minėtą teritoriją iš saugomos žemės ūkio kraštovaizdžio zonos (Zk) bei rekreacinių teritorijų zonos (R2) į urbanizuojamą zoną.	
4.	2023-09-07 /D1-1052	Fizinis asmuo	Dėl Kretingos rajono bendrojo plano	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5604/0004:255) Tvenkinio g. 24, Sausdravų k., Darbėnų sen.;	IT pagal BP pagrindinį brėžinį, dalis teritorijos patenka į urbanizuojamą, rekreacinių teritorijų zoną (R2), kita žemės sklypo dalis patenka į neurbanizuojamą saugomo žemės ūkio kraštovaizdžio zoną (Zk).	BP sprendiniuose neatsižvelgta į Kretingos r. sav. administracijos direktoriaus 2015 m. priimtą įsakymą, ko pasėkoje valdomoje teritorijoje nebuvo nurodyta, jog tai kitos paskirties žemės zona – urbanizuojama teritorija. Prašoma pakeisti BP sprendinius ir minėtoje teritorijoje numatyti urbanizuojamą zoną.	Pažymėtina, kad ši rajono dalis patenka į Pajūrio-pamario apsaugos zoną. Siekiant kraštovaizdžio išsaugojimo, objektai negali užstoti miestelių, kaimo gyvenviečių panoramų, siluetų, nustelbti svarbiausių jų prieigų, neturi išryškėti vaizdingoje gamtinėje aplinkoje. Šioje zonoje intensyvi urbanizacija negalima.  Teritorijose veikla turi būti vykdoma nesudarant neigiamo poveikio ir/ar bendro neigiamo poveikio su kita vykdoma ūkine veikla gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai, nekilnojamojo kultūros paveldo objektams ir kitoms vertybėms (taip pat saugomoms teritorijoms).  Sklypui galioja Kretingos r. sav. administracijos direktoriaus 2015-04-20 priimtas įsakymas Nr. A1-259, kuriuo buvo

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

							<p>pakeista pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas iš žemės ūkio, kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų į kitą, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos (0,5994 ha) bei rekreacinės teritorijos (0,5613 ha).</p> <p>Žemės sklypas gali būti vystomas pagal nustatytą žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimą būdą.</p> <p>Siūloma nekeisti BP numatytų sprendinių.</p>
5.	2023-09-07 /D1-1048	Fizinis asmuo	Dėl Kretingos rajono bendrojo plano	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5657/0002:167) Būbelių k., Žalgirio sen.,	IT pagal BP pagrindinį brėžinį dalis žemės sklypo patenka į urbanizuojamą mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąją zoną (nauja plėtra-rezervinė) (GV.2x), intensyviai naudojamų želdynų zoną (BZ), išskirta inžinierinės infrastruktūros koridorių zoną (TK), numatomas aplinkkelis. Kita žemės sklypo dalis patenka į neurbanizuojamą neužstatomą žemės ūkio zoną. Taip pat sklypą kerta 110kV oro linija Klaipėda-Kretinga II bei 10 kV oro linija.	Panaikinti BP sprendiniuose žemės sklypui nustatytas minėtai funkcinės zonos. Siūloma kelius projektuoti pagal esamus vietovėje kelius. Žalias zonas išdėstyti lygiagrečiai palei kelius, vandenį ar kt. objektus, kad nenukentėtų vienas savininkas, o būtų paskirstyta proporcingai.	<p>BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. BP sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neišskiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.</p> <p>BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra). Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje.</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

							<p>BP sprendiniai detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus. Rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus naujos plėtros teritorijose – detaliuosius planus, žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektus, jie turi būti rengiami ne mažesnei teritorijai nei kvartalas. Naujos plėtros teritorijose, taikant žemės sklypų pertvarkymo metodą konsolidavus planuojamos teritorijos sklypus, reikiamos teritorijos viešajai infrastruktūrai formuojamos pagal parengtų kompleksinio teritorijų suplanavimo dokumentų sprendinius vientisame teritoriniame vienetė. Tokiame teritoriniame vienetė turi būti konsoliduojami visi žemės sklypai ir pertvarkomi taip, kad atitiktų BP sprendinius. Atliekant žemės sklypų pertvarkymą, proporcingos teritorijų dalys nuo kiekvieno žemės sklypo skiriamos viešosios infrastruktūros teritorijoms.</p> <p>Siūloma rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
6.	2023-09-07 /D1-1050	Fizinis asmuo	Dėl Bendrojo plano	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5670/0003:184) Vydmantų k., Vydmantų sen.,	IT pagal BP pagrindinį brėžinį teritorija patenka į neurbanizuojamą saugomo žemės ūkio kraštovaizdžio zoną (Zk).	Kretingos r. sav. administracijos direktorius 2020-05-15 įsakymu Nr. A1-518 pakeista pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Sklypui galioja Kretingos r. sav. administracijos direktoriaus 2020-05-15 priimtas įsakymas Nr. A1-518, kuriuo buvo pakeista pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas iš žemės ūkio, kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų į kitą, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

						iš žemės ūkio į kitos paskirties žemę, kurio naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Prašoma BP sprendiniuose numatyti minėto žemės sklypo funkcinę zoną.	teritorijos. Žemės sklypas gali būti vystomas pagal nustatytą žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojimą būdą. Siūloma nekeisti BP numatytų sprendinių.
7.	2023-09-07 /D1-1053	Fizinis asmuo	Prašymas	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5604/0010:179) Darbėnų mst.	IT pagal BP pagrindinį brėžinį teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio ir mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąją zoną, rezervinės plėtros teritorijos (G2x). Taip pat numatomas naujas kelių tinklas (D kategorijos gatvės).	BP sprendiniuose panaikinti kelius, kurie patenka į žemės sklypą.	Teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio ir mažo užstatymo intensyvumo rezervinės plėtros gyvenamąją zoną. BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. BP sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neišskiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati. BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra). Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu.

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

							<p>siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje.</p> <p>Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Siūloma rengti teritorijai žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus ne mažesnei teritorijai nei kvartalas, konsoliduojant žemės sklypus ir pertvarkyti taip, kad atitiktų BP sprendinius. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
8.	2023-09-07 /D1-1057	Fiziniai asmenys	Dėl Kretingos r. sav. teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo koregavimo	Žemės sklypai (kadastro Nr. 5657/0003:672) ir (kadastro Nr. 5657/0003:670) Dupulčių k., Žalgirio sen.	IT pagal BP pagrindinį brėžinį teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros-rezervinė gyvenamąją zoną (GG.2x), ribojasi su inžinerinės infrastruktūros koridorių zoną (TK) bei planuojama nekategorizuota gatvė.	Koreguoti BP perplanuojant naujai suformuotus D kategorijos gatves, juos formuojant vadovaujantis esama infrastruktūra, t. y. Dupulties g., numatytomis Kretingos r. Raguviškių k. v. žemės reformos žemėtvarkos projekte, orientuojantis į Dupulties upelio sukanalizavimą ir kelio planavimą	<p>Teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros – rezervinę gyvenamąją zoną.</p> <p>BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. BP sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neiškiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.</p> <p>BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

						toje teritorijoje, o ne per privačius Kretingos r. sav gyventojų sklypus.	<p>želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra). Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje.</p> <p>Papildomos viešosios infrastruktūros teritorijos gali būti suformuojamos rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, vykdant žemės paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą.</p> <p>Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Siūloma rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas, konsoliduojant žemės sklypus ir pertvarkyti taip kad atitiktų BP sprendinius. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
9.	2023-09-07 /D1-1060	Fizinis asmuo	Dėl Bendrojo plano	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5670/0004:325) Parąžės k., Vydmantų sen.,	IT pagal BP pagrindinį brėžinį teritorija patenka į neurbanizuojamą neužstatomą žemės ūkio zoną (Za).	Kretingos r. sav. administracijos direktorius 2020-03-18 įsakymu Nr. A1-258 pakeista pagrindinė žemės naudojimo paskirtis iš žemės ūkio į kitos paskirties	<p>Sklypui galioja Kretingos r. sav. administracijos direktoriaus 2020-03-18 priimtas įsakymas Nr. A1-258, kuriuo buvo pakeista pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas iš žemės ūkio, kitų žemės ūkio paskirties žemės sklypų į kitą, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.</p> <p>Žemės sklypas gali būti vystomas pagal</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

						žemę, kurio naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Prašoma BP sprendiniuose numatyti minėto žemės sklypo funkcinę zoną.	nustatytą žemės sklypo naudojimo paskirtį ir naudojamą būdą.  Siūloma nekeisti BP numatytų sprendinių.
10.	2023-09-08 /D1-1063	Fizinis asmuo	Dėl Kretingos r. sav. teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano projekto	Žemės sklypai (kadastro Nr. 5657/0003:597) ir (kadastro Nr. 5657/0003:598) Dupulčių k., Žalgirio sen.,	IT pagal BP pagrindinį brėžinį žemės sklypas (kadastro Nr. 5657/0003:597) patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros-rezervinė gyvenamąją zoną (GG.2x), ribojasi su inžinerinės infrastruktūros koridorių zoną (TK) bei su ekstensyviai naudojamų želdynų zoną (BZ.e). Žemės sklypas (kadastro Nr. 5657/0003:598) patenka į urbanizuojamą intensyviai naudojamų želdynų zoną (BZ) bei į suplanuotą inžinerinės infrastruktūros koridorių zoną (TK)	BP sprendiniuose panaikinti žalias zonas ir gatves suprojektuotus asmeninėje valdoje. Žalios zonos būtinajam normatyviniam proc. pilnai turėtų pakakti šalia planuojamo gyvenamųjų namų kvartalo esančio miškelio ir būsimų želdynų privačiose žemės valdose. Kvartalo vidaus keliams, maksimaliai prisirišant prie jau esamo servitutinių kelių tinklo, kur pilnai pakaktų 6 m ar 8 m pločio gatvių be šaligatvių.	Teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros – rezervinę gyvenamąją zoną.  BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. BP sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neiškiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.  BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra). Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

						<p>aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje.</p> <p>Papildomos viešosios infrastruktūros teritorijos gali būti suformuojamos rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, vykdant žemės paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą.</p> <p>Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Siūloma rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas, konsoliduojant žemės sklypus ir pertvarkyti taip kad atitiktų BP sprendinius. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>	
11.	2023-09-08 /D1-1067	Fizinis asmuo	Prašymas	Žemės sklypas (kadastro Nr. 5617/0005:147) Ėgliškių k.,	IT pagal BP pagrindinį brėžinį patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros-rezervinė gyvenamąją zoną (GG.2x), ribojasi su esama Andulių g. bei su naujai planuojamą inžinerinės infrastruktūros koridorių zoną (TK)	BP sprendiniuose panaikinti kelius, kurie suprojektuoti žemės sklypą.	<p>Teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros – rezervinę gyvenamąją zoną.</p> <p>BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. Bendrojo plano sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neišskiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

							<p>BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra).</p> <p>Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje.</p> <p>Papildomos viešosios infrastruktūros teritorijos gali būti suformuojamos rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, vykdant žemės paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą.</p> <p>Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Siūloma rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas, konsoliduojant žemės sklypus ir pertvarkyti taip kad atitiktų BP sprendinius. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
12.	2023-09-08 /D1-1068	Fizinis asmuo	Dėl Kretingos r. sav. teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto	Nėra galimybės tiksliai identifikuoti teritoriją.	Pateiktos bendros pastabos BP sprendiniams	BP sprendiniai parengti neatsižvelgiant į žemės valdų	Pagal pateiktą pasiūlymą tiksliai negalima identifikuoti teritorijos. Manytina, kad teritorija patenka į urbanizuojamą vidutinio užstatymo intensyvumo naujos plėtros –

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

			bendrojo plano projekto	Preliminari vieta Dupulčių k.	<p>savininkų interesus, į esamą realybę. Žalios zonos būtinajam normatyviniam proc. pilnai turėtų pakakti šalia planuojamo gyvenamųjų namų kvartalo esančio miškelio ir būsimų želdynų privačiose žemės valdose. Kvartalo vidaus keliams, maksimaliai prisirišant prie jau esamo servitutinių kelių tinklo, kur pilnai pakaktų 6 m ar 8 m pločio gatvių be šaligatvių. Kvartalo viduryje esantis 8 m pločio atviras melioracijos griovys turėtų būti kanalizuoatas ir užpiltas, o virš jo ir servitutinių kelių zonose abipus kanalo įrengiant gatvę.</p>	<p>rezervinę gyvenamąją zoną.</p> <p>BP rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. BP sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neišskiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.</p> <p>Pažymime, kad BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra).</p> <p>Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje.</p> <p>Papildomos viešosios infrastruktūros teritorijos gali būti suformuojamos rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, vykdant žemės paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą.</p> <p>Vystant esamas urbanizuotas teritorijas, kuriose yra viešosios infrastruktūros teritorijos, bet ją reikalinga plėsti, gali būti taikomas žemės sklypų pertvarkymo metodas</p>
--	--	--	-------------------------	-------------------------------	---	---

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

							<p>dalinai konsoliduojant planuojamos teritorijos sklypus.</p> <p>Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus.</p> <p>Siūloma rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas, konsoliduojant žemės sklypus ir pertvarkyti taip kad atitiktų BP sprendinius. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
13.	2023-09-08 /D1-1069	Fizinis asmuo	Dėl Kretingos r. sav. teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano projekto	Nėra galimybės tiksliai identifikuoti teritoriją. Preliminari vieta Dupulčių k.	Pateiktos bendros pastabos BP sprendiniams	BP sprendiniai parengti neatsižvelgiant į žemės valdų savininkų interesus, į esamą realybę. Žalios zonos būtinajam normatyviniame proc. pilnai turėtų pakakti šalia planuojamo gyvenamųjų namų kvartalo esančio miškelio ir būsimų želdynų privačiose žemės valdose. Kvartalo vidaus keliams, maksimaliai prisirišant prie jau	<p>Pagal pateiktą pasiūlymą tiksliai negalima identifikuoti teritorijos. Manytina, kad teritorija patenka į urbanizuojamą teritoriją.</p> <p>Bendras planas rengiamas formuojant naujas miesto plėtros urbanizuojamas teritorijas, nustatant užstatomas ir neužstatomas teritorijas, formuojant gatvių tinklą. Bendrojo plano sprendiniais yra planuojamos visos teritorijos, patenkančios į planuojamos teritorijos ribas (neišskiriant valstybinių teritorijų ar privačių žemės sklypų). Kretingos raj. sav. teritorijoje suformuoti naujų viešųjų erdvių, nepaliečiant privačių žemės sklypų teisių, nėra galimybės, kadangi beveik visa rajono teritorijoje esanti žemė yra privati.</p> <p>Pažymime, kad BP išskiriamos pagrindinės teritorijos, kurios reikalingos inžinerinei ir socialinei savivaldybės infrastruktūrai, bendro naudojimo teritorijoms, atskiriesiems želdynams, o taip pat kitiems savivaldybės</p>

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo plano keitimo sprendinių įgyvendinimo stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

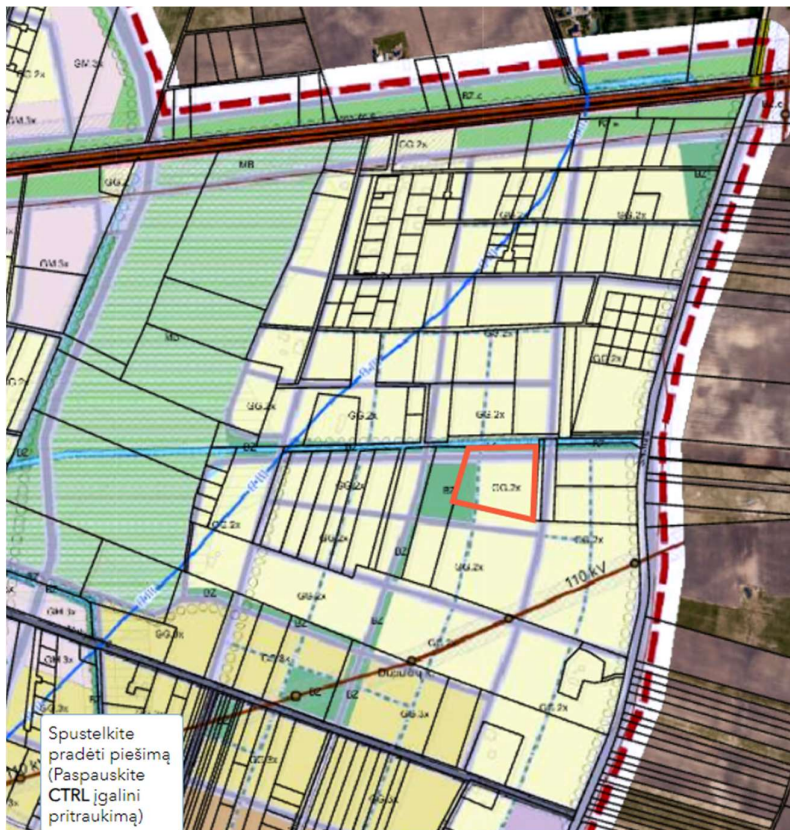
					<p>esamo servitutinių kelių tinklo, kur pilnai pakaktų 6 m ar 8 m pločio gatvių be šaligatvių. Kvartalo viduryje esantis 8 m pločio atviras melioracijos griovys turėtų būti kanalizuoatas ir užpiltas, o virš jo ir servitutinių kelių zonose abipus kanalo įrengiant gatvę.</p>	<p>poreikiams (toliau – viešoji infrastruktūra). Viešajai infrastruktūrai reikalingų teritorijų skyrimas laikomas būtinu BP sprendiniu, siekiant užtikrinti tinkamą urbanizuotos teritorijos funkcionavimą, gyvenamosios aplinkos kokybę ir aukštą statybinių žemės sklypų vertę ilgalaikėje perspektyvoje. Papildomos viešosios infrastruktūros teritorijos gali būti suformuojamos rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus, vykdant žemės paskirties ir/ar naudojimo būdo keitimą. Vystant esamas urbanizuotas teritorijas, kuriose yra viešosios infrastruktūros teritorijos, bet ją reikalinga plėsti, gali būti taikomas žemės sklypų pertvarkymo metodas dalinai konsoliduojant planuojamos teritorijos sklypus. Pažymime, kad BP sprendiniai gali būti detalizuojami rengiant žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentus. Siūloma rengti žemesnio lygmens teritorijų planavimo dokumentą, kuris turi būti rengiamas ne mažesnei teritorijai nei kvartalas. Taip bus peržiūrėti BP susisiekimo sistemos sprendiniai, siekiant įvertinti esamą susisiekimo sistemos būklę bei vystymo perspektyvas.</p>
--	--	--	--	--	---	--

*\*Pastaba: Dėl duomenų apsaugos, informacija apie asmenis neviešinama. Visa informacija disponuoja Ataskaitos organizatorius.*

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

### IŠTRAUKOS IŠ BENDROJO PLANO KEITIMO SPRENDINIŲ

Pasiūlymas Nr. 1, Dupulčių k.



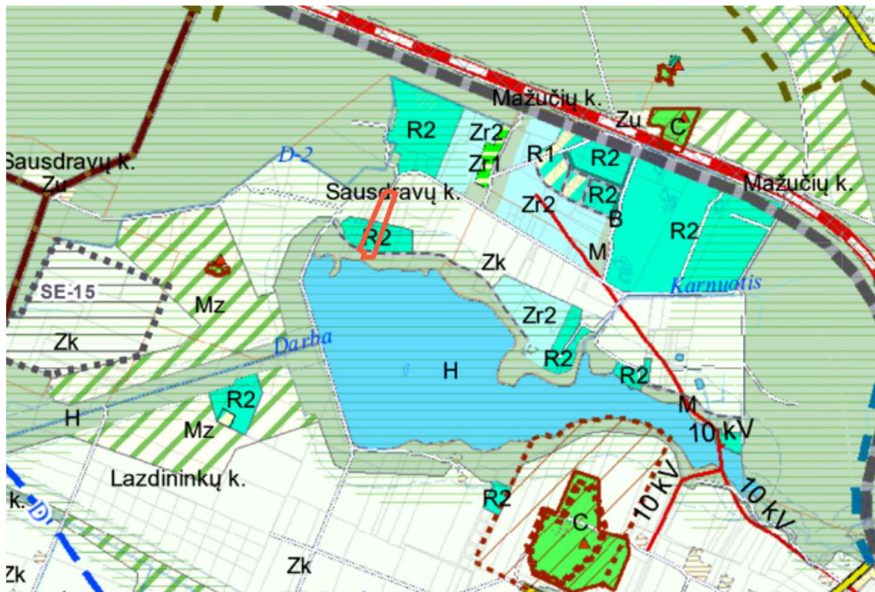
Pasiūlymas Nr. 2, Vydmantų k.



6 pav.

7 pav.

Pasiūlymas Nr. 3, Sausdravų k.



8 pav.

Pasiūlymas Nr. 4, Sausdravų k.



9 pav.

Pasiūlymas Nr. 5, Būbelių k.



10 pav.

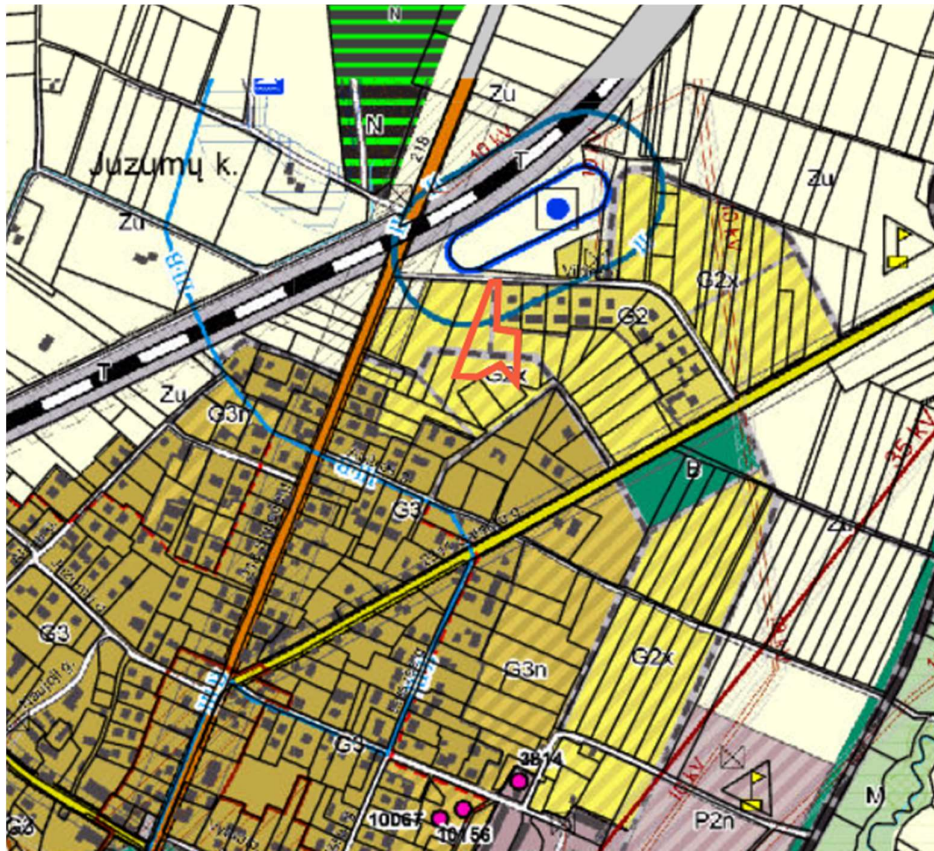
Pasiūlymas Nr. 6, Vydmantų k.



11 pav.

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

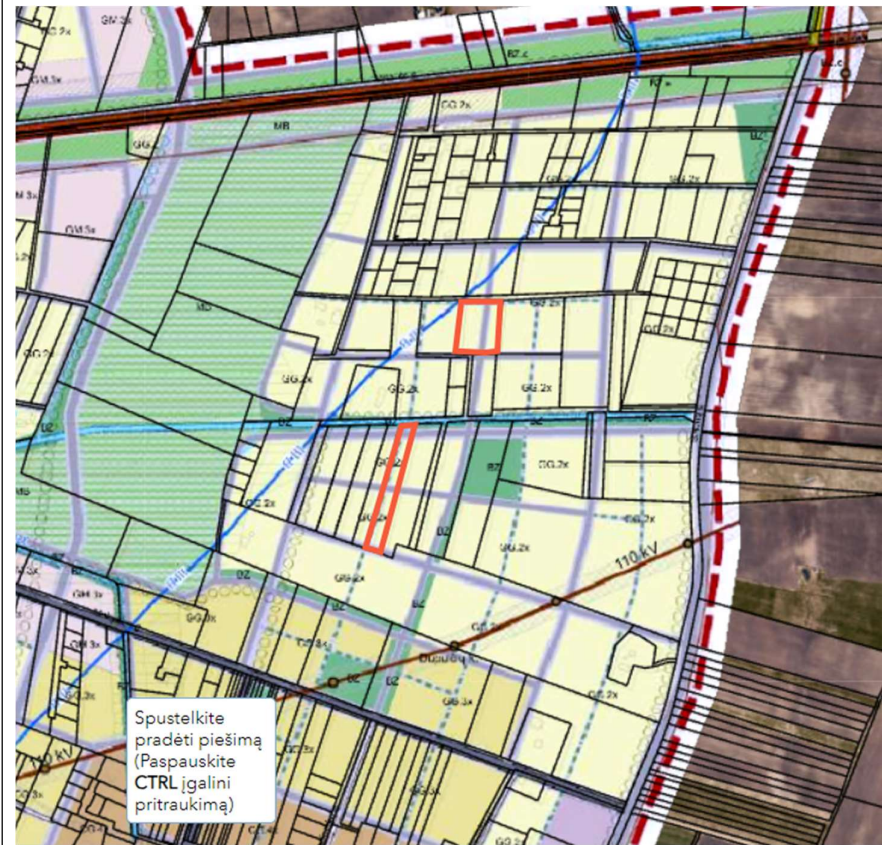
Pasiūlymas Nr. 7, Darbėnų mstl.



12 pav.

Pasiūlymas Nr. 9, Parąžės k.

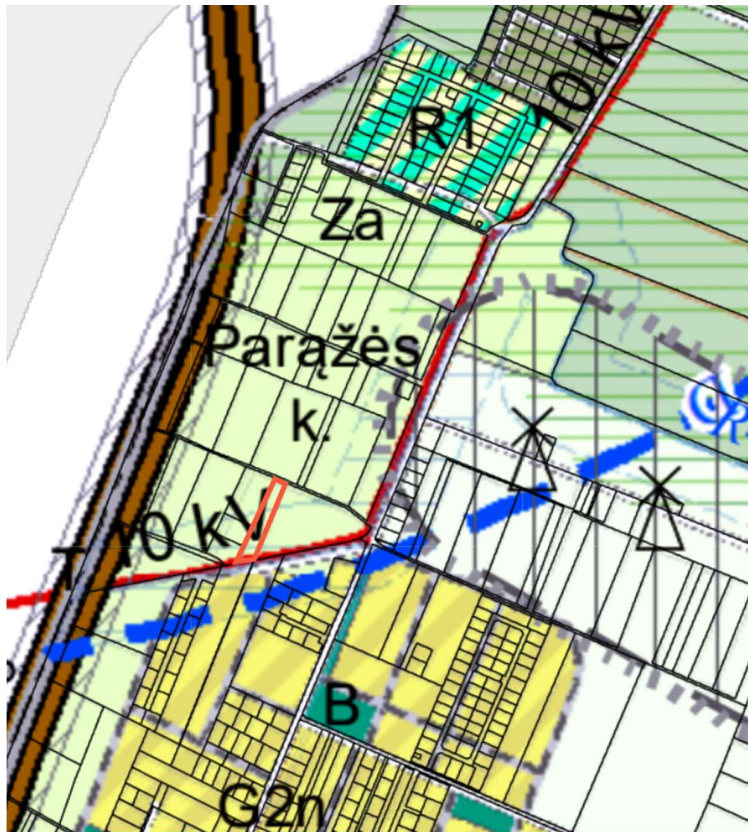
Pasiūlymas Nr. 8, Dupulčių k.



13 pav.

Pasiūlymas Nr. 10, Dupulčių k.

Kretingos rajono savivaldybės teritorijos  
ir jos dalies – Kretingos miesto bendrojo  
plano keitimo sprendinių įgyvendinimo  
stebėsenos ataskaitos už 2021–2022 metus  
2 priedas

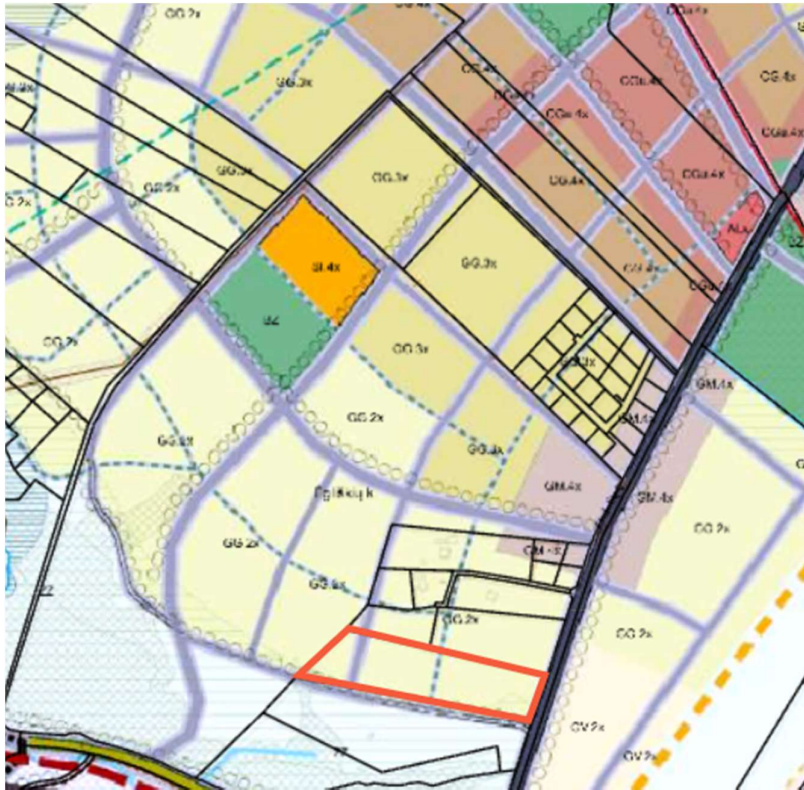


14 pav.



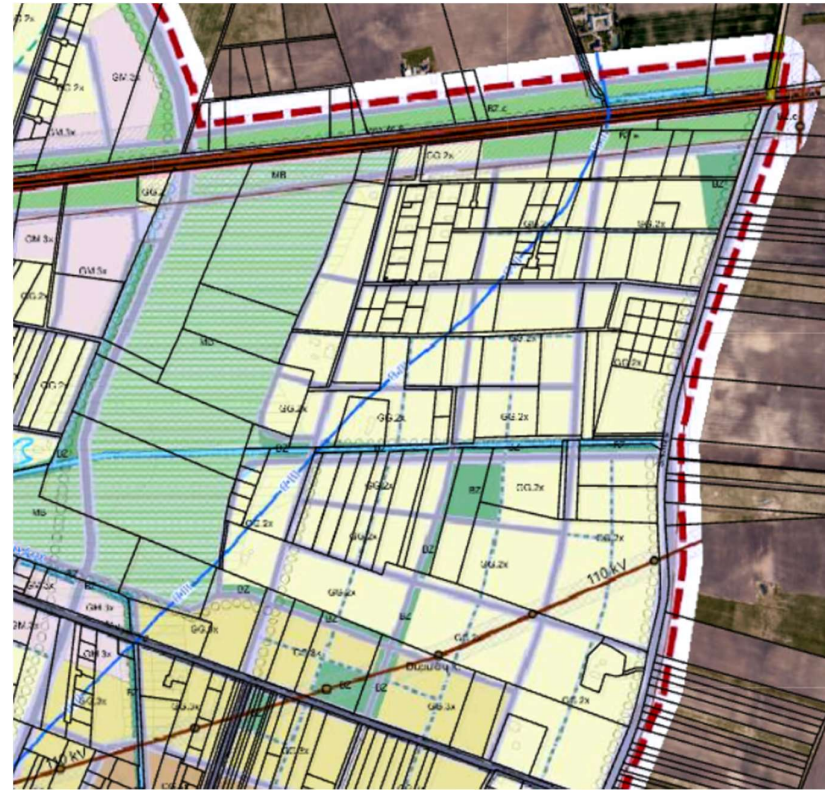
15 pav.

Pasiūlymas Nr. 11, Ėgliškių k.



16 pav.

Pasiūlymai Nr. 12 ir Nr. 13, Dupulčių k.



17 pav.