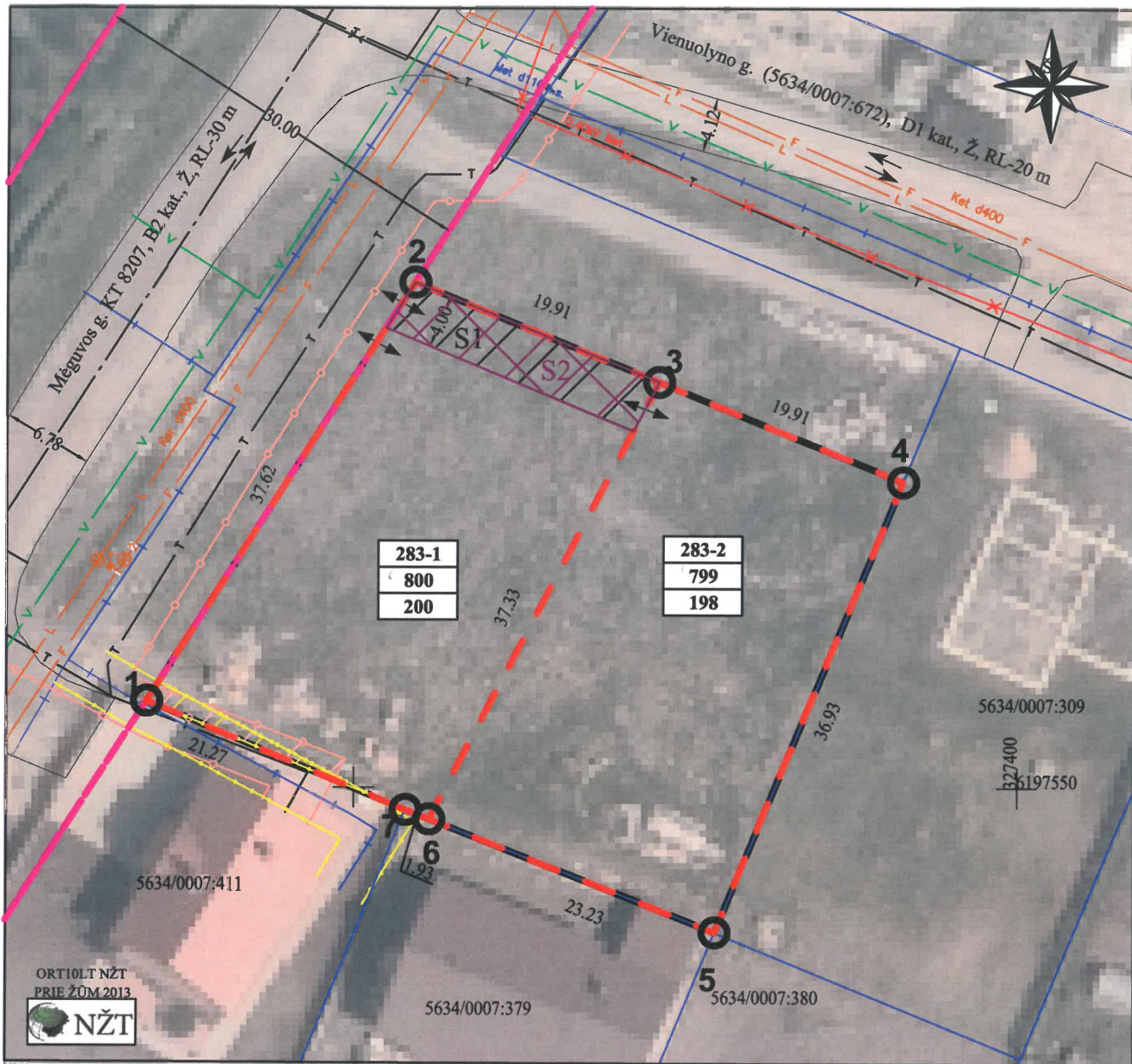


ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS

M 1: 500, pertvarkomos teritorijos bendras plotas 0,1599 ha



Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) siūlomi servitutai			
Žemės sklypo Nr.	kodas	servitutas	plotas, ha
283-1	215	S1	0.0081
	222	S2	0.0081
283-2	115	S1	-
	218	S2	-

215 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)

222 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

115 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas)

218 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas)

Kadastro vietovė	Kretingos k.v.	Gatvė, namo Nr.	Mėguvos g. 39
Žemės sklypų kadastro Nr.	Kadastro numeris	Kaimas (miestelis)	Kretinga
	bloko Nr.	Seniūnija	Kretingos miesto sen.
5634	0 0 0 7 0 2 8 3	Miestas (rajonas)	Kretingos r. sav.
		Apskritis	Klaipėdos

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis iki pertvarkymo			
Žemės sklypo Nr.	Plotas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
5634/0007:283	0,1599	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis po pertvarkymo			
Žemės sklypo Nr.	Plotas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
283-1	0,0800	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
283-2	0,0799	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Pastaba: Žemės sklypui Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nebuvo nustatytos. Formavimo pertvarkymo projekto metu, įvertinus dabartinę situaciją, Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nustatytos.

Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992m. gegužės 12d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)			
Žemės sklypo Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
283-1	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	0,0024
	V	Aerodromų apsaugos zonos	0,0800
	IX	Dujotiekių apsaugos zonos	0,0016
283-2	V	Aerodromų apsaugos zonos	0,0799

Kretingos rajono savivaldybės administracijos
Žemės ūkio skyriaus vyriausiasis specialistas
Leonas Rimeika
2019.02.13. *[Signature]*

Žemės sklypo (sklypų) savininkai:
Fizinis asmuo
Fizinis asmuo
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) 5634/0007:283
(žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje)

[Signature]

Koordinatų žiniaraštis			Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kad.Nr.	Pastabos
Taško Nr.	X	Y				
1	6197556.53	327334.28	1-2	37.62	-	Mėguvos g.
2	6197588.26	327354.51	2-3; 3-4	19.91; 19.91	-	LŽF
3	6197580.72	327372.94	4-5	36.93	5634/0007:309	Kadastriniai matavimai
4	6197573.17	327391.39	5-6; 6-7	23.23; 1.93	5634/0007:379	Kadastriniai matavimai
5	6197539.03	327377.29	7-1	21.27	5634/0007:411	Kadastriniai matavimai
6	6197547.61	327355.70	3-5	43.29	-	Pertvarkomas sklypas
7	6197580.72	327372.94				

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) iki žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo														
Žemės sklypo savininko/ naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Žemės sklypo Nr.	Bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutiniai				
Fizinis asmuo Fizinis asmuo	5634/0007:283	0,1599	0,1599	-	-	0,1599	-	-	-	-	-	-	-	

Žemės naudmenų eksplikacija (ha) po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo														
Žemės sklypo savininko/ naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Žemės sklypo Nr.	Bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutiniai				
Fizinis asmuo	283-1	0,0800	0,0800	-	-	0,0800	-	-	-	-	-	-	-	
Fizinis asmuo	283-2	0,0799	0,0799	-	-	0,0799	-	-	-	-	-	-	-	

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
a-a	a - Sklypo numeris, b - Sklypo plotas, m², z- priklausomųjų želdynų plotas (įskaitant vejas ir gėlynus), nustatomas vadovaujantis AM 2014-01-14 įsakymo Nr. D1-694 pakeitimo įsakymu Nr. D1-36: -želdynų plotas gyvenamosioms teritorijoms - 25 proc., nuo viso sklypo ploto
b	Reservuojama teritorija inžinerinių tinklų plėtrai (siūlomi servitutai)
z	Kelio servitutas (siūlomi servitutai)
←→	Eismo kryptis
↔	Koordinavimo taškai
—	Gatvės ašinė linija
—	Kelio važiuojamoji dalis
—	Esamų žemės sklypų ribos
—	Esama ryšių linija
—	Esama nuotekų kanalizacijos linija
—	Esamos dujotiekio tinklų AZ ir riba - po 2 m
—	Esama vandentiekio linija
—	Esamas dujotiekis
—	Esama lietaus kanalizacijos linija
—	Esama požeminės elektros 0.4 kV linija
—	Gatvės raudonosios linijos
—	Esamos ryšių linijos AZ ir riba - po 2 m

KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

UAB "Kartografiniai projektai" Limited liability company

Vytauto g. 17, II a., Kretinga; Tel./ faks. 8 445 78199

Pareigos	Pavardė	Parašas	Kvalifikacijos pažymėjimo numeris ir data
Pr. autorius	E. Petrauskas	<i>[Signature]</i>	2R-11490 2009-04-21
Projektuotoja	J. Anužytė	<i>[Signature]</i>	

Organizatorius: Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius

Initiatorius: Fiziniai asmenys

ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5634/0007:283,
ESANČIO MĖGUVOS G. 39, KRETINGOS M., KRETINGOS M. SAV.,
KRETINGOS R. SAV.
FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTAS

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS		
MASTELIS	LAPAS	LAPŲ
M 1:500	1	1