



Pastaba:
Vietovėje ištirtinėtus drenažo tinklus ir užkoordinavus, parengtą melioracijos projektą suderinus su Kretingos rajono Žemės ūkio skyriumi, jiems bus nustatoma 5,00 m apsaugos zona.

Kadastro vietovė	Salantų k.v.	
	Kadastro numeris	
Žemės sklypų kadastro Nr.	bloko Nr.	žemės sklypo Nr.
	5664	0 0 0 1

Gatvė, namo Nr.	Dariaus ir Girėno g. 62
Kaimas (miestelis)	Salantai
Seniūnija	Salantų sen.
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritis	Klaipėdos

SUDERINTA
MELIORACIJOS STATINIAI
Kretingos rajono savivaldybės administracijos
Žemės ūkio skyriaus
Vyresnioji specialistė
Ingrida Augutienė
2017-06-16

Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) siūlomi servitutai				
žemės sklypo Nr.	kodas	servitutas	plotas, ha	pastaba
62	222	S1	0,0029	siūlomas
Aprašymas				
222 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)				

Žemės sklypo (sklypų) pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, būdas ir pobūdis po pertvarkymo			
Žemės sklypo Nr.	Plotas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
62	0,2037	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Formuojamo žemės sklypo (sklypų) naudojamų eksplikacija (ha)											
Žemės sklypo savininko/naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Žemės sklypo Nr.	Bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	keliai		nusauinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutiniai	
Henrikas Kelpšas	62	0,2073	-	-	-	-	-	-	-	0,2037	-

Žemės sklypo (sklypų) savininkai ar valstybinės žemės patikėtiniai

Henrikas Kelpšas
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos) (žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje) (parašas)

ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO PERTVARKYMO PROJEKTAS

M 1: 500, pertvarkomos teritorijos bendras plotas 0,2073 ha.

Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kad. Nr.	Pastabos	
1-2	12,76	-	LVŽ	
2-3	14,39	5664/0001:247	Kadastriniai matavimai	
3-4	8,46	-	LVŽ	
4-5	23,38			
5-6	6,57			
6-7	1,00			
7-8	6,99			
8-9	1,51			
9-10	10,63			
10-11	22,07			
11-12	28,31			Dariaus ir Girėno g., tarp RL 12 m
12-1	73,18			5664/0001:350

Koordinatinių žiniaraštis		
Taško Nr.	X	Y
1	6215563.66	348450.42
2	6215576.41	348449.83
3	6215590.77	348450.77
4	6215589.92	348459.19
5	6215590.18	348482.57
6	6215596.75	348482.66
7	6215596.76	348483.66
8	6215596.71	348490.65
9	6215595.73	348491.80
10	6215590.65	348501.13
11	6215591.15	348523.20
12	6215562.84	348523.60

Formuojamam žemės sklypui (sklypams) taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992m. gegužės 12d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)

Žemės sklypo Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
62	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	0,0093
	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0,0172
	XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	0,2073
	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0,0129
	XXXIV	Nacionaliniai ir regioniniai parkai	0,2073

SUTARTINIAI ŽENKLAI		
	Įvažiavimas - išvažiavimas, į/iš sklypų	Esamos ryšių linijos AZ riba - po 2,0 m
	Eismo kryptis	Esamų vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių AZ ir riba - po 2,5 m
	Koordinavimo taškai	Rezervuojama teritorija inžinerinių tinklų plėtrai (siūlomas servitutas)
	a-a - Sklypo numeris, b - Sklypo plotas, m ² z - priklausomųjų želdynų plotas (įskaitant vejas ir gėlynus), nustatomas vadovaujantis AM 2014-01-14 įsakymo Nr. D1-694 pakeitimo įsakymu Nr. D1-36 - želdynų plotas gyvenamosioms teritorijoms - 25 proc., nuo viso sklypo ploto	Drenažo tinklų (rinktuvų) ir melioracijos griovio apsaugos juostos riba - 15 m (nuo rinktuvo ašinės linijos, griovio šlaito viršaus)
	Formuojamų žemės sklypų ribos	Esama antžeminė ir požeminė ryšių linija
	Gretimų žemės sklypų ribos (kadastriniai matavimai)	Esama vandentiekio linija
	Gatvės raudonosios linijos, 12 m	Esama nuotėkų kanalizacijos linija
	Kelio važiuojamoji dalis	Esama drenažo linija (rinktuvai)
	Esamas užstatymas	Esama elektros 0.4 kV oro linija
	Esamos 0.4 kV elektros oro linijos AZ ir riba - po 2 m	Esamas šulinys

PROJEKTUOTOJAS
KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI
Gegužės g. 1/Bokšų g. 18, Klaipėda. Tel./faks.: 8 46 493322
ŽEMĖS SKLYPO, ESANČIO DARIAUS IR GIRĖNO G. 62 SALANTŲ, M. KRETINGOS R., SAV., FORMAVIMO PERTVARKYMO IR PROJEKTAS

Pareigos	Pavardė	Parašas	Kvalifikacijos paž. numeris ir data	SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	MASTELIS
Pr. autorius	E. Petrauskas		2R-PP-490 2009-04-24		
Projektuotoja	U. Starkutytė		2009-04-24	1	1
Organizatorius: Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius				Iniciatorius: Henrikas Keipšas	