



ORTIOLT NŽT
PRIE ŽŪM 2013

ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO PERTVARKYMO PROJEKTAS

M 1: 500, bendras plotas 0,0819 ha

Kadastro vietovė	Kretingos	
Žemės sklypų kadastro Nr.	Kadastro numeris	
	bloko Nr.	žemės sklypo Nr.
5634	0 0 0 4	

Gatvė, namo Nr.	Verpėjų g. 23
Kaimas (miestelis)	Kretingos m.
Seniūnija	Kretingos sen.
Miestas (rajonas)	Kretingos r. sav.
Apskritis	Klaipėdos

Koordinatinių žiniaraštis		
Taško Nr.	X	Y
1	6196957.540	326550.370
2	6196944.502	326582.432
3	6196922.341	326570.338
4	6196934.181	326541.770

Žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas po pertvarkymo			
Žemės sklypo Nr.	Plotas	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Būdas
23	0,0819	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Po žemės sklypo (sklypų) pertvarkymo jam (jiems) siūlomi servitutas			
žemės sklypo Nr.	kodas	servitutas	plotas, ha
23	222	S1	0,0031

Aprašymas:
222 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tamaujantis daiktas)

Gretimybė	Linijos ilgis, m	Žemės sklypo kad. Nr.	Pastabos
1-2	34,61	5634/0004:1065	Kadastriniai matavimai
2-3	25,25	5634/0004:359	Kadastriniai matavimai
3-4	30,92	5634/0004:189	Kadastriniai matavimai
4-1	24,89	-	Verpėjų g. 6 m

SUDERINTA
MELIORACIJOS STATINIAI
Kretingos rajono savivaldybės administracijos
Žemės ūkio skyriaus
Vyresnioji specialistė
Ingrida Augutienė
Ingrida Augutienė
2017-06-16

Žemės sklypo (sklypų) savininkai ar valstybinės žemės patikėtiniai:
Stasys Stonkus (vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos)
Seloms (žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje) (parašas)

Formuojamo žemės sklypo (sklypų) žemės naudmenų eksplikacija (ha)														
Žemės sklypo savininko/ naudotojo vardas, pavardė ar pavadinimas	Žemės sklypo Nr.	Bendras plotas	žemės ūkio naudmenos				miškas	krūmai	keliai		užstatyta teritorija	vandenys	kita žemė	nusausinta žemė
			iš viso	ariama	sodai	pievos			iš viso	iš jų servitutiniai				
Stasys Stonkus	23	0,0819	-	-	0,0251	-	-	-	-	0,0568	-	-	-	

Formuojamam žemės sklypui (sklypams) taikytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652)			
Žemės sklypo Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
23	I	Ryšių linijų apsaugos zonos	0,0048
	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	0,0015
	IX	Dujotiekių apsaugos zonos	0,0097
	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0,0030

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
	Formuojamų žemės sklypų ribos		Rezervuojama teritorija inžinerinių tinklų plėtrai (siūlomas servitutas)
	Gretimų žemės sklypų ribos (kadastriniai matavimai)		Kelio važiuojamoji dalis
	Esamas užstatymas		Gatvės raudonosios linijos 5-12 m
	Esamos požeminės 0.4 kV elektros linijos AZ ir riba - po 1 m		Esama požeminė 0.4 kV elektros linija
	Esamų vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos tinklų AZ ir riba - po 2,5 m		Esama antžeminė ir požeminė ryšių linija
	Esamų dujotiekio tinklų AZ ir riba - po 2,0 m		Esama dujotiekio linija
	Esamos ryšių linijos AZ riba - po 2,0 m		Esama vandentiekio linija
	a - Sklypo numeris, b - Sklypo plotas, m ² z - priklausomųjų želdynų plotas (įskaitant vejas ir gėlynus), nustatomas vadovaujantis AM 2014-01-14 įsakymo Nr. D1-694 pakeitimo įsakymu Nr. D1-36: - želdynų plotas gyvenamosioms teritorijoms - 25 proc. nuo viso sklypo ploto.		Esama fekalinės kanalizacijos linija
			Įvažiavimas - išvažiavimas iš/į sklypų
			Eismo kryptis
			Koordinavimo taškai

KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI
Darius ir Girėno g. 7 Gargždai. Tel./faks.: (8 46) 454544
Projekto pavadinimas: VERPĖJŲ G. 23, KRETINGA, KRETINGOS SEN., KRETINGOS R. FORMAVIMO PERTVARKYMO PROJEKTAS
Pareigos: Pareigos, Pavardė: Paršas, Kvalifikacijos paž. numeris ir data: 2R-IP-490, 2009-04-24
Pr. autorius: E. Petrauskas
Projektuotoja: S. Sirutytė
Organizatorius: Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius
Iniciatorės: Stasys Stonkus

SPRENDINIŲ BRĖŽINYS		MASTELIS
		M 1:500
LAPAS	LAPŲ	
1	1	